

**College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 21 oktober 2024**

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 21 oktober 2024** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester
Brecht Warnez, Tom Braet, Ann Measure, Jens Danneels, Stefaan Verhelle, Schepenen
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 14 oktober 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 14 oktober 2024.

Facility Management

2) Renovatie gemeentehuis: beglaasde deurgehelen in de gangen - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelt de prijsvraag vast, voor de opdracht "Renovatie gemeentehuis: beglaasde deurgehelen in de gangen", opgemaakt in eigen beheer. De raming bedraagt 15.750,00 euro exclusief btw of 19.057,50 euro inclusief btw. Het bestuur gunt de opdracht aan AVC Gemino uit Kortrijk, tegen het bedrag van 17.400,31 euro inclusief btw.

Financieel Beleid

Financiën

3) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

4) Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Lichterveldestraat 23, 8750 Wingene- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Lichterveldestraat 23, 8750 Wingene.

5) **Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Marktplein 5, 8750 Wingene- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Marktplein 5, 8750 Wingene.

6) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Varendreef 71, 8750 Wingene- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Varendreef 71, 8750 Wingene.

7) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Rozendalestraat 54, 8750 Wingene- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Rozendalestraat 54, 8750 Wingene.

8) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Bruggestraat 10/0001 - 8750 Wingene- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Bruggestraat 10/0001 - 8750 Wingene.

9) **Ambtshalve afschrijving uit het wachtregister - Opvangcentrum Rode Kruis - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het wachtregister van gewezen bewoners van het opvangcentrum Rode Kruis, Boskapeldreef 6 8750 Wingene.

Mens: Vrije Tijd

Cultuur

10) **Verlopen waarborgen op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en sleutels - vrijgave**

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de terugbetaling van een aantal verlopen waarborgen van Wingense verenigingen en kramers, die als borgstelling dienden voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en sleutels. De terugbetaling bedraagt in totaal 11936,45 euro.

11) **Verlopen waarborgen op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en sleutels - vervallenverklaring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de vervallenverklaring van sommige verlopen waarborgen op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en sleutels, omdat niet voldaan is aan de voorwaarden voor vrijgave of omdat de borgstellers niet meer te achterhalen zijn. Het totaal bedrag van deze waarborgen komt toe aan de gemeentekas, namelijk 5314,50 euro.

Omgeving

- 12) **Beslissing in laatste aanleg van de Vlaams Minister over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2019017519 - O/2019/113 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de Vlaamse Minister over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een pluimveestal en het vroegtijdig vernieuwen en uitbreiden van een bestaande pluimveehouderij met referenties OMV_2019017519 - O/2019/113, gelegen te Wingene, Joostraat 14.

- 13) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023088928 - O/2023/256 - adviesverlening**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor dossier OMV_2023088928 - O/2023/256 betreffende de aanvraag van IMMO DZ tot het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw, gelegen te Beernemsteenweg 73, 8750 Wingene; (kad: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0214 T 2/0214 W 2/0214 R/0216 W 2)

- 14) **Beslissing in laatste aanleg van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bijstellen van een verkaveling: OMV_2023162296 - O/2023/332 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het wijzigen van een verkaveling met referenties OMV_2023162296 - O/2023/332, gelegen te Baron van der Bruggenlaan, 8750 Wingene.

- 15) **Beslissing in laatste aanleg van de deputatie over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023135775 - O/2023/346 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het ontwikkelen van een woonpark met referenties OMV_2023135775 - O/2023/346, gelegen te Wingene, Meiboomstraat 1/Koolkampstraat 15.

- 16) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023167085 - O/2024/147 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023167085 - O/2024/147 voor het wijzigen van de functie van landbouwbedrijf naar residentieel wonen.

- 17) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023167085 - O/2024/147 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de functie van landbouwbedrijf naar residentieel wonen voor het dossier met referenties OMV_2023167085 en intern O/2024/147 gelegen te Rozendalestraat 35, 8750 Wingene.

18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024059789 - O/2024/148 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het heroprichten bedrijfswoning en loods na sloop van bestaande bijgebouwen voor het dossier met referenties OMV_2024059789 - O/2024/148 gelegen te Wingene, Kortrijksteenweg 42.

19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024088411 - O/2024/154 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van de bestaande woning en het vernieuwen van de gevel met isolatie en gevelsteen en het slopen van een kleine berging in de tuin voor het dossier met referenties OMV_2024088411 en intern O/2024/154 gelegen te Kasteelstraat 62, 8750 Wingene.

20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024094590 - O/2024/159 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van jeugdlokalen onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2024094590 - O/2024/159 gelegen te Regenboogstraat 48, 8750 Wingene.

21) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024095565 - O/2024/168 - wijzigingsverzoek – verwerping

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024095565 - O/2024/168 voor bouwen van appartementsgebouw met handelsruimte en keldergarage na sloping.

22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024053811 - O/2024/200 - advies

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2024053811 - O/2024/200 tot het gedeeltelijk slopen en herbouwen van een waterzuivering gebouw voor de inrichting met inrichtingsnummer 20170912-0005, gelegen te Koolkamp, Zwevezeelsestraat 142 en Wingene, Joostraat.

23) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024119162 - O/2024/208 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een landelijke woning na sloop van bestaande woning en het slopen van een niet vrijstaand bijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2024119162 en intern O/2024/208 gelegen te Sint Pietersveldstraat 1, 8750 Wingene.

24) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Ricksteenweg 47, 8750 Zwevezele - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 9 oktober 2024 voor het perceel gelegen Ricksteenweg 47, 8750 Zwevezele.

25) Omgevingsvergunningen met referenties OMV_2023121629, OMV_2024055383, B/2012/240, OMV_2022171606 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunningen met referenties OMV_2023121629, OMV_2024055383, B/2012/240 en OMV_2022171606.

26) Omgevingsvergunning OMV_2022012543 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven en de openstaande factuur te crediteren voor de vergunning met referentie OMV-2022012543.

27) Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Balgerhoekstraat - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 100 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Balgerhoekstraat.

28) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024090042 - O/2024/144 - wijzigingsverzoek – akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024090042 - O/2024/144 voor het verkavelen van een perceel in 9 loten met aanleg van nieuwe wegenis.

Milieu en Klimaat

29) Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Gemenestraat 1) - toekenning

Het college verleent een toelage van 233,25 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Gemenestraat 1 te 8750 Wingene.

30) Bezwaar tegen de algemene milieubelasting aanslagjaar 2024 voor bedrijfssite gelegen Schewegestraat 9 – aanvaarding

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift van 14 oktober 2024 tegen de algemene milieubelasting aanslagjaar 2024 voor de bedrijfssite gelegen Schewegestraat 9 te Wingene, ontvankelijk en gegrond.

Mobiliteit

31) Tijdelijk verkeersreglement: De Warmste Loop - zaterdag 30 november 2024 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor De Warmste Loop op zaterdag 30 november 2024.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 21 oktober 2024

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester