

Uitgenodigd:

Hendrik Verkest, Voorzitter-waarnemend
Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels (vanaf verkiezing
schepenen), Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Willy Vermeersch, Marc Vanoverschelde, Katrien Delodder, Fabienne Allaert, Sandra
Quintyn, Martine Devisscher, Stijn Van Maele, Sandra Ketels, Nick Schotte, Rinus
Degroote, Jolenta Bogaert, Stefaan Verhelle, Camille Mortier, Pieter-Jan Verhoye, Kobe
Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Openbaar

Algemeen Bestuur

Secretariaat**1) Ontslag raadsvoorzitter Lieven Huys - kennisgeving**

De huidige voorzitter van de gemeenteraad, Lieven Huys diende op 23 december 2020 zijn ontslag in als voorzitter van de gemeenteraad bij de waarnemende raadsvoorzitter. De waarnemend voorzitter is het gemeenteraadslid aangeduid door de ontslagnemend voorzitter of het gemeenteraadslid met de meeste anciënniteit. In dit geval Hendrik Verkest. Van zodra de waarnemende voorzitter hiervan kennis heeft genomen is het ontslag definitief. De waarnemend voorzitter nam kennis van het ontslag op 23 december 2020.

De waarnemer neemt het voorzitterschap meteen over in afwachting van de verkozen verklaring van de nieuwe voorzitter.

2) Verslag gemeenteraad 14 december 2020 - goedkeuring

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsliden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend.

Goedkeuring:

3) Benoeming en eedaflegging van de burgemeester - kennisgeving

Hendrik Verkest diende bij schrijven op datum van 26 november 2020 zijn ontslag in als burgemeester.

De gemeenteraad nam in zitting van 14 december 2020 kennis van het ontslag van Hendrik Verkest als burgemeester. De Vlaamse Regering nam eveneens kennis van het ontslag op 17 december 2020.

De burgemeester wordt door de Vlaamse regering benoemd. Deze benoeming gebeurt uit de verkozenen van de gemeenteraad van Belgische nationaliteit. Deze verkozenen kunnen daartoe kandidaten voordragen (art. 58, §1 decreet lokaal bestuur).

Alvorens zijn ambt op te nemen moet de burgemeester de eed afleggen. Tot zolang blijft de uitredende burgemeester in functie.

De heer Lieven Huys werd bij besluit van de Vlaamse minister van binnenlands bestuur van 17 december 2020 tot burgemeester van de gemeente Wingene benoemd met ingang van 8 januari 2021.

Hij heeft op 8 januari 2021 de door het decreet lokaal bestuur (artikel 59) voorgeschreven eed afgelegd in handen van de provinciegouverneur.

4) Invulling van het opengevallen schepenmandaat als gevolg van de benoeming van een schepen als burgemeester - vaststelling

De gemeenteraad besloot in zitting van 3 januari 2019 tot de verkiezing van de schepenen. Door de eedaflegging van eerste schepen Lieven Huys als burgemeester op 8 januari 2021 komt een schepenmandaat open te staan. De gemeenteraad beslist met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid van het decreet lokaal bestuur of het opengevallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen.

De gezamenlijke akte van voordracht meldt geen opvolgers meer voor de resterende duurtijd van het mandaat. Er werd één voordracht van kandidaat-schepen in de gevallen, vermeld in artikel 49 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, ingediend op naam van de heer Jens Danneels.

Er wordt voorgesteld om het opengevallen schepenmandaat opnieuw in te vullen overeenkomstig artikel 42 en 49 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

5) Verkiezing schepen ter invulling van het open schepenmandaat als gevolg van de benoeming van een schepen als burgemeester, aktename voordracht als schepen en eedaflegging

Hendrik Verkest, diende bij schrijven op datum van 26 november 2020 zijn ontslag in als burgemeester. Zijn opvolger, de huidige eerste schepen Lieven Huys, legt de eed af bij de gouverneur op 8 januari 2021. Hij werd bij ministerieel besluit van 17 december 2020 benoemd tot burgemeester van de gemeente Wingene.

De gemeenteraad besloot in zitting van 3 januari 2019 tot de verkiezing van de schepenen. Door de eedaflegging van eerste schepen Lieven Huys komt een schepenmandaat open te staan. De gemeenteraad besliste in zitting van 11 januari 2021 om het opengevallen schepenmandaat opnieuw in te vullen.

De gemeenteraad neemt akte van de ontvankelijke akte van voordracht van de kandidaat-schepen Jens Danneels.

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van voornoemde goed en laat hem toe tot de eedaflegging en neemt hiervan akte.

De gemeenteraad stelt bovendien unaniem vast dat aan de genderregel in het college van burgemeester en schepenen blijvend is voldaan.

De gemeenteraad neemt verder akte van het aantal vastgestelde schepenen en van de rangorde:

- De heer Hedwig Kerckhove, eerste schepen,
- De heer Brecht Warnez, tweede schepen,
- Mevrouw Ann Measure, derde schepen,
- De heer Jens Danneels, vierde schepen,
- De heer Tom Braet, voorzitter bijzonder comité sociale dienst en wordt toegevoegd aan het college van burgemeester en schepenen

6) Verkiezing voorzitter gemeenteraad ter vervanging van ontslagnemend voorzitter Lieven Huys

De huidige voorzitter van de gemeenteraad, Lieven Huys diende op 23 december 2020 zijn ontslag in als voorzitter van de gemeenteraad bij de waarnemende raadsvoorzitter. De waarnemend voorzitter is het gemeenteraadslid met de meeste anciënniteit. In dit geval Hendrik Verkest. Van zodra de waarnemende voorzitter hiervan kennis heeft genomen is het ontslag definitief. De waarnemend voorzitter nam kennis van het ontslag op 23 december 2020.

De waarnemer neemt voorzitterschap meteen over in afwachting van de verkozen verklaring van de nieuwe voorzitter. De voorzitter wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter.

De akte van voordracht van kandidaat-voorzitter opgemaakt bij de installatievergadering meldt geen opvolger(s) meer voor de resterende duurtijd van het mandaat. Er werd één voordracht van kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad in de gevallen, vermeld in artikel 7 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, ingediend op naam van de heer Hendrik Verkest.

De kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad neemt het voorzitterschap over na onderzoek van de voordrachtakte en de verkozen verklaring.

De nieuw voorgedragen raadsvoorzitter moet geen eed meer afleggen. De eed als raadslid, die bij de start van bestuursperiode werd afgelegd, volstaat.

7) Vervanging van uittredend bestuurder Lieven Huys uit AGB Wingene wegens van rechtswege toevoeging als waarnemend bestuurder - goedkeuring

De heer Lieven Huys werd bij besluit van de Vlaamse minister van binnenlands bestuur van 17 december 2020 tot burgemeester van de gemeente Wingene benoemd met ingang van 8 januari 2021

Hij heeft op 8 januari 2021 de door het decreet lokaal bestuur (artikel 59) voorgeschreven eed afgelegd in handen van de provinciegouverneur.

Art. 13,§2 van de statuten voorziet dan de burgemeester wordt opgenomen in de raad van bestuur met raadgevende stem. Als gevolg van deze ambtshalve opname in de raad van bestuur met raadgevende stem, kan worden voorzien in de vervanging van uittreidend bestuurder Lieven Huys in de raad van bestuur van het AGB Wingene.

De raad van bestuur is samengesteld uit elf (11) leden die door de gemeenteraad van de gemeente Wingene worden benoemd. Ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur is van hetzelfde geslacht.

De fractie CD&V draagt Hendrik Verkest voor als vervangend (effectief) bestuurder voor het AGB.

Goedkeuring:

Algemene Financiering

Financiën

8) Marktconsultatie financiering van (ver)nieuwbouw van gebouwen door middel van krediet(en) met audit en technisch-financiële projectbegeleiding - goedkeuring

In het strategisch meerjarenplan 2020-2025 is voorzien om eerst onze beschikbare financiële middelen te gebruiken, tot deze gedaald zijn naar een niveau van twee à drie miljoen euro.

Naast de beschikbare middelen uit het verleden, de overschotten uit de exploitatie de komende jaren en de te ontvangen subsidies, zijn er voor 15.000.000 euro nieuwe leningen voorzien.

Om het thesauriebeheer en op te nemen leningen te optimaliseren de komende jaren, is een strikte opvolging nodig. Naast de eigen expertise, kan hiervoor beroep gedaan worden op de diensten van een bankinstelling. Banken kunnen, bovenop het aanbieden van de lening zelf, ondersteuning bieden bij het afsluiten van de nodige kredieten op de meest geschikte manier en op het meest geschikte moment.

Bovenop de financiële begeleiding en optimalisatie, bieden een aantal bankinstellingen ook technische en juridische projectopvolging bij bouw- of verbouwprojecten. Dit bieden ze aan als een extra service tegen een afzonderlijk te betalen vergoeding.

Met het project Keizerspark realiseren gemeente en AGB een grootschalig en complex project. Ze bouwen gelijktijdig een nieuw vrijetijdscentrum met bibliotheek, renoveren het parochiaal centrum en leggen een binnentuin, park, plein en parking aan. Daarnaast wordt het gemeentehuis grondig gerenoveerd en uitgebreid en worden nieuwe duurzame technieken zoals een BEO-veld geïntegreerd. Dit gebeurt in combinatie met het tijdelijk herlocaliseren van de gemeentelijke diensten. Dit alles zal een strikte opvolging vragen van de diensten bovenop de reguliere dienstverlening.

Voor projecten van dergelijke grootteorde wordt verwacht dat grotere aannemers (klasse 8) zullen deelnemen aan de prijsvraag. Deze aannemers zijn zowel technisch als juridisch sterk onderbouwd. Als opdrachtgever is het daarom heel belangrijk om snel en met kennis van zaken te handelen op werfvergaderingen, tijdens het beoordelen van de vorderingsstaten en bij het onderhandelen van min- of meerprijzen. Hier ligt de expertise van de bankinstellingen die projectmanagement aanbieden.

Zij volgen veel gelijkaardige projecten op en hebben medewerkers in huis met de juiste juridische, financiële en technische expertise en maturiteit. Zij kunnen ook optreden als leidend ambtenaar van het bestuur.

Het totale budget dat voorzien is voor het project Keizerspark, inclusief erelonen en BTW, en inclusief de tijdelijke verhuis, bedraagt ongeveer 15.000.000 euro.

Er werd een bestek opgesteld voor een marktconsultatie tussen banken die projectmanagement aanbieden, waarbij we hen bevragen naar de financiële begeleiding en mogelijkheden om kredieten gefaseerd en volgens noodzaak op te nemen, in combinatie met het projectmanagement.

Met deze marktbevraging sluiten we nog geen lening af, maar bepalen we wel met welke bank en volgens welke modaliteiten we bij die bank financiering kunnen opnemen de komende jaren. We kunnen tot 15.000.000 euro leningen opnemen. Minder opnemen is mogelijk. De bank zal ook instaan voor de projectopvolging, in nauwe samenwerking met onze diensten, waardoor alle stappen in het proces goed op elkaar aansluiten.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de marktconsultatie met bijhorend bestek goed te keuren.

Goedkeuring:

Welzijn, Burger en Veiligheidszorg

Welzijnsdiensten

9) **Samenwerkingsprotocol Wonen - Welzijn - goedkeuring**

Het samenwerkingsprotocol Wonen – Welzijn, wordt afgesloten tussen CAW, OCMW en Gemeente Wingene, S.V.K. Regio Tielt, Woonwinkel Regio Tielt, SHM Vivendo en SHM Izi Wonen. Deze actoren zijn werkzaam op het grondgebied Wingene. Het protocol streeft volgende doelstellingen na:

- Kandidaat sociale huurders behouden hun inschrijving bij de SHM Izi Wonen, SHM Vivendo en S.V.K. Regio Tielt
- Sociale huurders behouden hun sociale woning
- Er is geen financiële drempel voor het in huur nemen van een sociale woning
- Kandidaat sociale huurders en sociale huurders kunnen rekenen op een proactieve dienst – en hulpverlening
- De partners van dit protocol werken op een efficiënte, doorzichtige wijze en in een sfeer van wederzijds vertrouwen samen

Goedkeuring:

Evenementen**10) Subsidiereglement verdeling Vlaams noodfonds voor sport-, jeugd- en socioculturele verenigingen en erkende gemeentelijke adviesraden - goedkeuring**

De federale overheid nam ingrijpende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 in te dijken.

Tot deze maatregelen behoren het annuleren van recreatieve activiteiten (o.a. voorstellingen, jeugdactiviteiten, culturele en socio-culturele activiteiten, creatieve lessenreeksen of workshops.), het opleggen van strikte voorwaarden of beperkingen in verschillende sectorprotocollen en het opleggen van een samenscholingsverbod. Deze coronamaatregelen werden met ingang van 14 maart 2020 ingevoerd doorheen de rest van 2020 voortduren aangepast aan de sanitaire crisis.

Verenigingen hebben hierdoor geen of minder inkomsten om bepaalde vaste kosten te betalen of ze hebben kosten gemaakt voor activiteiten die niet hebben kunnen plaatsvinden of ze hebben extra kosten gemaakt om de activiteiten alsnog te kunnen organiseren.

Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering om eenmalig 83,9 miljoen euro te verdelen over de lokale besturen. Vanuit het Vlaamse noodfonds voor sport, jeugd en cultuur ontvangt de gemeente Wingene 163.868,72 euro.

Op basis van de resultaten van een digitale bevraging bij de verenigingen in de zomer, werd een pakket van maatregelen ter waarde van 204.000 euro uitgewerkt om de gemeentelijke verenigingen te ondersteunen en een extra duwtje in te rug te geven om na de coronacrisis de draad terug op te nemen. Het grootse deel van de financiële middelen, namelijk 125.000 euro, wil het gemeentebestuur aanwenden om haar verenigingen rechtstreeks financieel te ondersteunen. Dit op basis van vier pijlers:

- Verenigingen kunnen een compensatie krijgen voor bewezen niet-recupereerbare kosten die een rechtstreeks gevolg waren van gewijzigde coronamaatregelen.
- De erkende jeugdbewegingen krijgen heel specifiek de extra coronakosten voor het organiseren van hun zomerkampen in bubbels terugbetaald.
- De reguliere werkingssubsidies van alle erkende verenigingen worden in 2021 verhoogd met 50 % en in 2022 nog eens met 25 % voor een totaalbedrag van 62.000 euro.
- Dankzij impulssubsidies ter waarde van 41.000 euro worden verenigingen gestimuleerd om opnieuw tot organiseren te komen. Verenigingen kunnen een beroep doen op deze impulssubsidies om bestaande initiatieven te borgen en om nieuwe initiatieven dat extra steuntje te geven.

Om deze maatregelen tot ondersteuning van de verenigingen te bekrachtigen en de achterliggende voorwaarden en procedures vorm te geven, werd een subsidiereglement opgemaakt. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit reglement goed te keuren.

Goedkeuring:

Economie**11) Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Wingene, POM West-Vlaanderen en nv 't Werkpand betreffende de startersinfrastructuren in Wingene - goedkeuring**

In het verleden werden tussen de gemeente en de POM West-Vlaanderen 2 samenwerkingsovereenkomsten afgesloten, m.n.

- begeleiding startende ondernemers. De gemeente betaalt in het kader van de Actie voor Starters een jaarlijkse toelage aan de POM van ongeveer 0,5 euro/inwoner.
- exploitatie starterssite Driebeck. De gemeente staat in opdracht van de POM in voor de exploitatie van het doorganggebouw als eerste aanspreekpunt.

Deze overeenkomsten worden nu gebundeld tot 1 document.

De POM neemt, in opdracht van de provincie West-Vlaanderen de exploitatie op zich van de beide startersinfrastructuren in Wingene (Verrekijker 25 en de site Verrekijker 2 t/m 10). Deze laatste is eigendom van de NV 't Werkpand en wordt via deze vennootschap geëxploiteerd.

De POM doet beroep op de dienstverlening van de gemeente voor de exploitatie van de beide sites.

Aan de gemeente wordt een toelage gevraagd voor de uitbouw en werking van een onthaalfaciliteit voor economische actoren, m.n. startende ondernemers te Wingene.

Deze overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze overeenkomst goed te keuren.

Goedkeuring:

BeslotenVeiligheid**12) Algemeen Politierglement: aanstellen sanctionerend ambtenaar - goedkeuring**

Per brief van 8 december 2020 deelt de politiezone Regio Tielt mee dat er een wijziging is voor de sanctionerend ambtenaar van de zone.

Het algemeen uniform politierglement en het reglement op stilstaan en parkeren voorzien in de mogelijkheid tot administratieve boetes bij vastgestelde inbreuken. Enkel een sanctionerend ambtenaar kan deze GAS-boetes opleggen. Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om de sanctionerend ambtenaar aan te stellen.

Sedert 2017 nam de juridisch adviseur van de stad Tielt (dhr. Wouter Mouton) de taak van sanctionerend ambtenaar waar voor de volledige politiezone. Ondertussen heeft deze de organisatie verlaten, maar met verderzetting van de taak als sanctionerend ambtenaar in afwachting van de aanstelling van zijn opvolger(s).



De algemeen directeur (dhr. Hendrik Vandenbruwane) en de coördinator Bestuursadministratie (dhr. Jan Vermeersch) van stad Tielt behaalden inmiddels het brevet tot sanctionerend ambtenaar. De Procureur des Konings verleende gunstig advies over beide aan te stellen sanctionerend ambtenaren op 24 november 2020. Beiden voldoen ook aan de wettelijke aanstellingsvoorwaarden en aan de moraliteitsvereisten.

De zone verzoekt om een aanstellingsbeslissing te nemen vóór de einddatum van de overeenkomst met dhr. Mouton over deze aangelegenheid, vastgesteld op 31 januari 2021.

Goedkeuring:

De secretaris,

De voorzitter-waarnemend,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

Hendrik Verkest
Raadslid