



**College van burgemeester en schepenen,  
Zitting van maandag 14 september 2020**

**Besluitenlijst** van de College van burgemeester en schepenen van **maandag 14 september 2020** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Hendrik Verkest, Burgemeester  
Lieven Huys, Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Schepenen  
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst  
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

**Algemeen Bestuur**

Secretariaat

**1) Verslag van de vorige zitting van 7 september 2020 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 7 september 2020.

**2) Agenda gemeenteraad maandag 28 september 2020 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 28 september 2020 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

HRM - Personeel

**3) Dienst Publieks- en Burgerzaken - voltijdse contractuele functie diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

**4) Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5) - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5) vast, bestaande uit 3 externe leden, 1 intern lid en 1 secretaris (zonder stemrecht).

- 5) **Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Bibliotheek - halftijdse contractuele functie bibliotheekmedewerker (C1-C3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving en interne personeelsmobiliteit - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel halftijds bibliotheekmedewerker (C1-C3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving en via interne personeelsmobiliteit vast.

- 6) **Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen bibliotheekmedewerker (C1-C3) - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van bibliotheekmedewerker vast, bestaande uit 2 externe leden, 2 interne leden en 1 secretaris (zonder stemrecht).

### **Algemene Financiering**

#### Financiën

- 7) **Financiële verrichtingen - goedkeuring**

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

- 8) **Raamcontract onderhoud technische installaties gemeentelijke gebouwen 2021-2024- vaststellen lastvoorwaarden en gunningswijze**

Het college beslist om een opdracht uit te schrijven "Raamcontract onderhoud technische installaties gemeentelijke gebouwen 2021-2024" en stelt de lastvoorwaarden vast zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor 4 jaar bedraagt 80.000,00 euro exclusief btw of 96.800,00 euro inclusief 21% btw.

Het bestuur opteert als gunningswijze voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Welzijn, Burger en Veiligheidszorg**

#### Burgerzaken

- 9) **Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus - goedkeuring**

Het college kent een naamplaatje toe op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 55,40 euro, volgens de aanvraag van 7 september 2020.

- 10) **Ambtshalve afschrijving uit het wachtregister - Opvangcentrum Rode Kruis - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het wachtregister van gewezen bewoners van het opvangcentrum Rode Kruis, Boskapeldreef 6 8750 Wingene.

**Omgevingsvergunningen****11) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit OMV\_2020043756 - O/2020/177 - uitnodiging**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet met raadgevende stem aanwezig te zijn op de POVC van 11 september 2020 om 14u40 te provinciehuis Boeverbos voor het dossier met referenties OMV\_2020043756 - O/2020/177 voor het bouwen van een nieuwe loods en eierlokaal en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een legkippenbedrijf te Lavoordestraat 32, 8750 Wingene.

**12) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Vrijgeweidstraat - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 26.08.2020 voor het perceel gelegen Vrijgeweidstraat.

**13) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Kapellestraat 51 te 8750 Wingene - opmerking**

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 01.09.2020 voor het perceel gelegen Kapellestraat 51 te 8750 Wingene **onder voorwaarden**.

**14) Stedenbouwkundige vergunning B/2015/155 - borgvrijgave**

Het college van burgemeester en schepenen laat de borg van 250 euro terugbetalen voor dossier B/2015/155.

**15) Stedenbouwkundige vergunning B/2016/78 - borgvrijgave**

Het college van burgemeester en schepenen laat de borg van 250 euro terugbetalen voor dossier B/2016/78.

**16) Stopzetting architectenopdracht (OMV\_2018154042) - kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven vanwege de architect en de Orde van de Architecten, over de stopzetting van de architectenopdracht voor het herbouwen van een schuur, volgens dossiernummer OMV\_2018154042 - O/2018/390.

**17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2020036408 - O/2020/93 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2020036408 - O/2020/93 voor het bouwen van een eengezinswoning te Bredreef 40, 8750 Wingene.

**18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2020087050 - O/2020/194 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het regulariseren van veranda en tuinhuis onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2020087050 - O/2020/194 gelegen te Oude Bruggestraat 72, 8750 Wingene.

**Woonbeleid****19) Aanbieding voorkooprecht: Sparreweg 9 - verzaking**

Het college van burgemeester en schepenen verzaakt aan het voorkooprecht van het gemeentebestuur over het onroerend goed gelegen Sparreweg 9, 8750 Wingene, met kadastrale gegevens 1ste afdeling, sectie D, 959t2.

**20) Procedure aanplakking burgemeestersbesluiten ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te volgend procedure goed voor de aanplakking van burgemeestersbesluiten ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring.

**21) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2020 voor de woning Sint-Amandstraat 9 te 8750 Wingene - aanvaarding**

Het bezwaarschrift van 10/04/2020 en 24/06/2020 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2020 wegens opname van de woning Sint-Amandstraat 9 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.

**22) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2020 voor de woning Meiboomstraat 4 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 04/05/2020 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2020 wegens opname van de woning Meiboomstraat 4 te 8750 Wingene, is ontvankelijk maar ongegrond.

**23) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2020 voor de woning Pastorijstraat 39 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 20/05/2020 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2020 wegens opname van de woning Pastorijstraat 39 te 8750 Wingene, is ontvankelijk maar ongegrond.

**24) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2020 voor de woning Oude Bruggestraat 47 te 8750 Wingene - aanvaarding**

Het bezwaarschrift van 24/06/2020 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2020 wegens opname van de woning Oude Bruggestraat 47 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.

**Milieu****25) Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Landsmanstraat - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 230 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Landsmanstraat.

**26) Toelage voor regenput (Bremdreef 7) - toekenning**

Het college verleent een toelage van 500 euro voor de installatie van een regenput bij de woning in Bremdreef 7.

**27) Tijdelijk verkeersreglement - Strapdag - Vrije Scholen Zwevezele - vrijdag 18 september 2020 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Strapdag van de Vrije scholen Zwevezele op vrijdag 18 september 2020.

**28) Tijdelijk verkeersreglement - Verrekijker - evenement Wanted - zondag 20 september 2020 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement Wanted in de Verrekijker op zondag 20 september 2020.

Aldus beslist in zitting van maandag 14 september 2020.

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh  
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Hendrik Verkest  
Burgemeester