

College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 12 september 2022

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 12 september 2022** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieve Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 5 september 2022 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 5 september 2022.

2) Agenda gemeenteraad maandag 26 september 2022 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 26 september 2022 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

3) Externe begeleiding fusie Wingene-Ruiselede - goedkeuring lastvoorwaarden en gunning

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelopdracht "Externe begeleiding fusie Wingene-Ruiselede" van Poolstok in samenwerking met EY Consulting goed. De opdracht wordt toegewezen aan Poolstok, die voor de uitvoering van de opdracht via haar raamcontract beroep zal doen op EY Consulting.

Human Resources

4) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Sport - aanstellen sportlesgever - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen stelt een sportlesgever voor zwemlessen aan bij Team Sport via het monitorenstatuut met ingang van 26 september 2022.

5) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken - voltijdse contractuele functie technisch medewerker metaal (C1-C3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds technisch medewerker Metaal (C1-C3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

6) Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen technisch medewerker metaal (C1-C3) - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van technisch medewerker metaal (C1-C3) vast, bestaande uit 2 externe leden, 2 interne leden en 1 secretaris (zonder stemrecht).

7) Gemachtigd opzichter - aanstelling in het vrijwilligersstatuut

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de aanstelling van een gemachtigde opzichter via het vrijwilligersstatuut.

8) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Sport - aanstelling hulpredders - jobstudent - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen stelt twee hulpredders aan in statuut tewerkstelling voor studenten, voor het recreatiebad de Alk.

Facility Management

9) Keizerspark - Bouw van een vrijetijdscentrum en renovatie en uitbreiding van het gemeentehuis - Loten 1 "ruwbouw en pilotage" en 2 "technieken" - niet gunning

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de stopzetting van de lopende gunningsprocedure voor loten 1 en 2 omwille van het beperkt aantal ingediende offertes, de hogere aanbestedingsprijzen ten opzichte van de raming, en de huidige problematiek betreffende de stijgende indexatie.

Financieel Beleid

Financiën

10) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

11) Geboortepremies periode juni - juli - augustus - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een geboortepremie van 50 euro toe aan 10 rechthebbenden.

Ruimte

12) Verkavelingsvergunning met referenties V/2017/36 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € **8150** vrij te geven voor de vergunning met referenties V/2017/36.

Omgeving

13) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2022004807 - O/2022/14 -advies

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies in het beroepschrift tegen de beslissing genomen in eerste aanleg door **het college van burgemeester en schepenen** inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2022004807 - O/2022/14 voor het herbouwen woning en woningbijgebouw.

14) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2022020620 - O/2022/56 - advies in laatste aanleg

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een ongunstig advies voor de stedenbouwkundige handelingen en gunstig advies voor de IIOA mbt het beroepsdossier met referenties OMV_2022020620 - O/2022/56 tot het wijzigen van de functie, het slopen en herbouw woning en bijgebouwen voor de inrichting gelegen te Wingene, Tielsteenweg 38.

15) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2022065127 - O/2022/131 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning (lot 9) voor het dossier met referenties OMV_2022065127 - O/2022/131 gelegen te Behaegelstraat 6, 8750 Wingene.

16) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2022082383 - O/2022/154 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een alleenstaande nieuwbouw woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2022082383 - O/2022/154 gelegen te Bredmreed 31, 8750 Wingene.

17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2022078762 - O/2022/172 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van een stal en actualiseren vergunning voor het dossier met referenties OMV_2022078762 - O/2022/172 gelegen te Wingene, Sarosweg 1.

18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2022091619 - O/2022/187 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van twee paalbanieren onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2022091619 - O/2022/187 gelegen te Oude Bruggestraat 72, 8750 Wingene.

**19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2022098229 - O/2022/190 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herinrichten van parkeerplaatsen onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2022098229 - O/2022/190 gelegen te Galgenstraat 2A, 8750 Wingene Oude Bruggestraat 33, 8750 Wingene Oude Bruggestraat 35, 8750 Wingene Galgenstraat 2, 8750 Wingene.

**20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2022103303 - O/2022/203 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vellen van 7 bomen onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2022103303 - O/2022/203 gelegen te Hazelnotedreef 12, 8750 Wingene.

**21) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2022116370 - O/2022/226 -
aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2022116370 - O/2022/226 voor het plaatsen van een bovengrondse gastank van 2700 liter, gelegen te Wingene, Lavoordestraat 16b.

**22) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2021024398 - O/2021/83 - vrijgave
waarborg**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € 250 vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2021024398 - O/2021/83.

Milieu en Klimaat

**23) Ondertekening intentieverklaring: Betrokkenheid van belanghebbenden binnen LIFE-
project Agroforestry - goedkeuring**

Het college beslist om de intentieverklaring "Betrokkenheid van belanghebbenden" binnen LIFE-project Agroforestry te ondertekenen.

24) Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Gemenestraat 1) - toekenning

Het college verleent een toelage van 233,25 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Gemenestraat 1 te 8750 Wingene.

Ondernemen

**25) Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten 2022 - openbaar onderzoek -
kennisgeving**

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek van de inventaris van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten, zoals vastgesteld door het Departement Omgeving van de Vlaamse overheid - Dienst Leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten.

Mobiliteit**26) Tijdelijk verkeersreglement: Sint-Jozefsstraat - Strapdag school De Horizon - vrijdag 16 september 2022 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Strapdag van school De Horizon in de Sint-Jozefsstraat op vrijdag 16 september 2022.

27) Vervoerregio MidWest - Visienota Vervoerregio MidWest - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de visietekst, de bijhorende timing en heeft volgende bijkomende aanvullingen en/of bedenkingen op de aangeleverde nota:

Publiek Domein**28) Sint-Jan Fase 3 - Ruiseledesteenweg - offerte Fluvius - gunning**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning voor het project Sint-Jan Fase 3 - aanpassingen aan nutsinfrastructuur in de Ruiseledesteenweg (zone 50 en 70) aan Fluvius, President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk, goed.

De kostprijs bedraagt 77.788,81 euro (vrij van btw) en wordt via het ramingsnummer MJP000044 in 2023 vastgelegd.

29) Sint-Jan Fase 3 - Ruiseledesteenweg - offerte De Watergroep - gunning

Het college van burgemeester en schepenen gunt het project 'Sint-Jan Fase 3 - aanpassingen aan waterleiding Ruiseledesteenweg' ten bedrage van 93.344,00 euro vrij van btw aan De Watergroep, Vooruitgangstraat 189, 1030 Brussel.

Er wordt 93.344,00 euro vastgelegd via het ramingsnummer MJP000043 op het jaar 2023.

30) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet - Oude Bruggestraat - goedkeuring

Het college verleent toelating aan Telenet, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drogen, om in de Oude Bruggestraat 95 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 7 september 2022.

31) Wildenburg Industrieterrein - Gravestraat 7A - bezwaarschrift tegen belasting op niet-optimale waterhuishouding - aanslagjaar 2021 - kwijschelding

Het college verklaart het digitaal bezwaarschrift, ontvangen op maandag 16 mei 2022, van dhr. Alain Goldstein, optredend voor Basin ChemEco NV, Gravestraat 7A, 8750 Wingene op het kohier "Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding" voor het adres Gravestraat 7A jaar 2021, ontvankelijk en gegrond.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag maandag 12 september 2022

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys
Burgemeester