

**Notulen van het Autonoom Gemeentebedrijf (Raad van bestuur) 8750 Wingene**  
**Zitting van maandag 28 maart 2022**

Aanwezig: Lieven Huys, Voorzitter  
Hendrik Verkest, Els Batsleer, Vicky Vandycke, Dorine  
Vandenabeele, Martin Duyck, Walter Yde, Geert  
Dedecker, Marina De Loose, Wim Schepens, Pieter-Jan  
Verhoye, Stijn Verkinderen, Bestuurder  
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

## **VERSLAG**

Notulen

*De voorzitter opent de zitting om 19.03 uur.*

### Ondersteuning

#### Bestuursondersteuning

##### **1) Verslag raad van bestuur AGB van maandag 28 februari 2022 - goedkeuring**

###### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de raad van bestuur AGB. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

###### **Feiten, context en argumentatie**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de raad van bestuur AGB. Zij nemen er kennis van via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk lid van de raad van bestuur AGB heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad van bestuur AGB worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de raad van bestuur AGB en de algemeen directeur ondertekend.

###### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- het artikel 21 §2 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf

###### **Bijlagen**

- verslag vorige zitting 28 februari 2022

## **Besluit**

### **Enig artikel**

De raad van bestuur AGB keurt het verslag van de vorige zitting van maandag 28 februari 2022 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Financieel Beleid

### Contractbeheer

#### **2) Aanpassing concessievergoeding Haacht tijdens sluiting recreatiebad omwille van schadegeval - goedkeuring**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Op 24 februari 2022 werd vastgesteld dat het water uit het recreatiebad verdwenen was. Het water werd in de kelder gepompt na een breuk in een leiding. Het recreatiebad werd gesloten en ook de elektriciteit werd in het hele gebouw uitgeschakeld. Na het leegpompen van de kelder, werd gewacht tot 7 maart 2022 om alles te laten drogen en vervolgens de technieken te testen en verdere schade vast te stellen.

De uitbater van de cafetaria moest noodgedwongen sluiten, en kon heropenen op 9 maart 2022. Het recreatiebad zelf zal nog langer gesloten zijn, tot begin of midden april 2022. Bijgevolg zal ook na 9 maart 2022 de omzet voor de uitbater van de cafetaria lager zijn dan wanneer het recreatiebad geopend geweest zou zijn.

##### **Feiten, context en argumentatie**

Ter compensatie van dit omzetverlies, stellen we voor om de concessievergoeding voor één maand niet aan te rekenen aan de firma Haacht. De firma Haacht zal op zijn beurt één maand huur niet aanrekenen aan de uitbater van de cafetaria.

De concessievergoeding tussen Brouwerij Haacht en het AGB Wingene bedraagt momenteel 1.014,44 euro excl. BTW per maand. Dit voor de basishuurprijs 783,89 euro excl. BTW en tussenkomst nutsvoorzieningen 230,55 euro excl. BTW.

##### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, met in het bijzonder artikel 235 tot 241
- de beheersovereenkomst van 31 augustus 2009 tussen de gemeente Wingene en het AGB-Wingene, goedgekeurd in raad van bestuur AGB van 28 maart 2010
- de beslissing van het directiecomité AGB van 9 december 2014 aangaande de concessieovereenkomst cafetaria recreatiebad de Alk
- de statuten van de raad van bestuur AGB, vastgesteld in de raad van bestuur AGB en de gemeenteraad van 17 december 2018

##### **Financiële gevolgen**

De te boeken ontvangsten zijn voorzien in het strategisch meerjarenplan 2020-2025 via:

- **MJP001250** Concessievergoeding cafetaria de Alk

- **actie** 04.03.03 We optimaliseren de sportinfrastructuur verder in gebruik en onderhoud

- **verantwoordelijke dienst** FIN

Minopbrengst van dit voorstel voor het AGB van 1.227,47 euro incl. BTW per maand.

### **Bijlagen**

- concessieovereenkomst van 9 december 2014

- addendum 2 bij de concessieovereenkomst van 9 december 2014

### **Besluit**

#### **Enig artikel**

De raad van bestuur AGB beslist om in 2022 één maand concessievergoeding niet aan te rekenen aan de firma Haacht. De firma Haacht zal op zijn beurt één maand huur niet aanrekenen aan de uitbater van de cafetaria.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Mens: Vrije Tijd

### Sport

#### **3) Aanpassing maximumtarieven voor recreatiebad De Alk vanaf 1 mei 2022 in functie van de ingebruikname van de geautomatiseerde toegang door de gemeenteraad – kennisgeving**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Het autonoom gemeentebedrijf Wingene kocht eind 2021 een geautomatiseerde toegang voor het recreatiebad De Alk aan. De bezoekers van de Alk zullen een ticket kunnen kopen aan de ticketkiosk in de inkomhal, of via een webshop. Om het geautomatiseerd systeem beheersbaar en implementeerbaar te houden, was het noodzakelijk om de huidige tariefstructuur sterk te vereenvoudigen.

##### **Feiten, context en argumentatie**

De raad van bestuur van het AGB kan de tarieven voor haar activiteiten bepalen, met als maximum de door de gemeenteraad opgelegde maximumtarieven. Als die maximumtarieven ontoereikend zijn voor het AGB om het winst oogmerk te genereren, dan legt de gemeente het tekort op via prijssubsidies aan het AGB.

De huidige maximumtarieven voor recreatiebad De Alk zijn van kracht sinds 1 januari 2021, met jaarlijkse indexatie. De basis gemeenteraadsbeslissing van 25 april 2016 werd hiervoor een eerste keer aangepast door de gemeenteraad op 14 december 2020. De aanleiding van de tariefaanpassing was toen de uitbreiding van het recreatiebad met een speelzone voor kinderen en een aanpassing van de tarieven voor het schoolzwemmen. Voor de implementatie van de geautomatiseerde toegang, volgt nu een tweede aanpassing, en dit volgens de lijst als bijlage.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 40 en 41
- de beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2016 betreffende de maximum gebruikstarieven sportinfrastructuur en verlenen prijssubsidie voor particulieren en verenigingen via derde betalingsregeling aan het AGB Wingene
- de beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2020 betreffende de vaststelling van de aangepaste tarieflijst voor het recreatiebad De Alk.

### **Financiële gevolgen**

Deze beslissing kadert in actie 04.03.04 "We exploiteren recreatiebad de Alk" van het meerjarenplan 2020-2025.

Er werd bij de tariefaanpassing gestreefd naar een gelijke omzet als bij de oude tarieven.

### **Bijlagen**

- de basis gemeenteraadsbeslissing van 25 april 2016
- maximumtarieven recreatiebad De Alk vanaf 01 januari 2021 (vervalt vanaf 01 mei 2022)
- maximumtarieven recreatiebad De Alk vanaf 01 mei 2022 (nieuw)

### **Besluit**

#### **Enig artikel**

De raad van bestuur neemt kennis van de vervanging door de gemeenteraad, met ingang vanaf 1 mei 2022, van de maximumtarieven uit artikel 4 van de beslissing van 25 april 2016 betreffende de maximum gebruikstarieven voor sportinfrastructuur en het verlenen van prijssubsidie voor particulieren en verenigingen via derde betalingsregeling aan het AGB Wingene, door de maximumtarieven zoals opgenomen in de tarieflijst als bijlage bij deze beslissing.

Ter kennis genomen.

*De voorzitter sluit de zitting om 19.14 uur.*

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 28 maart 2022  
Namens het Autonoom Gemeentebedrijf (Raad van bestuur),

De secretaris,

Jurgen Mestdagh  
Algemeen directeur

De voorzitter,

Lieven Huys  
Voorzitter