

Notulen van het Autonoom Gemeentebedrijf (Raad van bestuur) 8750 Wingene

Zitting van maandag 26 april 2021

Aanwezig: Lieven Huys, Voorzitter
Hendrik Verkest, Els Batsleer, Vicky Vandycke,
Dorine Vandenabeele, Walter Yde, Geert Dedecker,
Marina De Loose, Wim Schepens, Pieter-Jan Verhoye,
Stijn Verkinderen, Bestuurder
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig:

VERSLAG

Notulen

De voorzitter opent de zitting om 19.32 uur.

Openbaar

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag raad van bestuur AGB van maandag 29 maart 2021 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de raad van bestuur AGB. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Feiten, context en argumentatie

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de raad van bestuur AGB. Zij nemen er kennis van via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk lid van de raad van bestuur AGB heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad van bestuur AGB worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de raad van bestuur AGB en de algemeen directeur ondertekend.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- het artikel 21 §2 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf

Bijlagen

- verslag vorige zitting 29 maart 2021

Besluit

Enig artikel

De raad van bestuur AGB keurt het verslag van de vorige zitting van maandag 29 maart 2021 goed.

Met 9 stemmen voor (Hendrik Verkest, Vicky Vandycke, Dorine Vandenaabeele, Walter Yde, Geert Dedecker, Marina De Loose, Wim Schepens, Pieter-Jan Verhoye, Stijn Verkinderen), 1 niet gestemd (Els Batsleer)

Facility Management

2) Recreatiebad 'de Alk' - aanstellen aannemer voor het vernieuwen luchtgroep in zwemhal en kleedkamers - lastvoorwaarden en gunningswijze

Aanleiding en voorgeschiedenis

De bestaande luchtgroep werkt niet meer en moet verwijderd worden. De nieuwe luchtgroep dient zo gedimensioneerd te worden dat die geïntegreerd kan worden in de beschikbare ruimte. De luchtgroep dient energetisch zo efficiënt mogelijk te werken.

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Recreatiebad 'de Alk': aanstellen aannemer voor het vernieuwen luchtgroep in de zwemhal en kleedkamers" heeft de ontwerper, Van Wassenhove architecten BVBA, Dorpsstraat 35, 9052 Zwijnaarde, het bestek opgesteld.

De totale kostprijs van dit project komt momenteel op maximaal 250.000 euro exclusief btw, inclusief het ereloon van de ontwerper van 8,90% waarvan er 200.000 euro gesubsidieerd is door de Provincie West-Vlaanderen.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Er wordt gestreefd om de luchtgroepen te vernieuwen tijdens de zomersluiting van het zwembad.

De start van de werken is voorzien op 1 september 2021.

Bevoegdheid en juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

- Het besluit van het directiecomité van 13 januari 2020 betreffende Recreatiebad 'de Alk' - aanstellen ontwerper/studiebureau voor het vernieuwen van defecte luchtgroep en zone defecte geurbaden - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning.

- Het besluit van het directiecomité van 15 maart 2021 betreffende recreatiebad 'de Alk': ontwerp-/studie-opdracht voor het vernieuwen van defecte luchtgroep in de kleedkamers lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning.

Financiële gevolgen

De nodige kredieten zijn voorzien op het **investeringsbudget** via:

- MJP001588 Alk: nieuwe luchtgroep kleedkamers + vernieuwen kanalisatie

- actie 08.02.01: We maken werk van een energiezorgplan/klimaatactieplan om de duurzaamheidsinvesteringen op (middel)lange termijn vast te leggen en voeren dit uit

- code dienst (GEB) Gebouwen

- geraamde kostprijs studie en opvolging werken: 114.500 euro /excl. BTW

Er is 125.000 euro budget beschikbaar.

en op het **investeringsbudget** via:

- MJP00559: Alk: plaatsen van een nieuwe luchtgroep

- actie 08.02.01: We maken werk van een energiezorgplan/klimaatactieplan om de duurzaamheidsinvesteringen op (middel)lange termijn vast te leggen en voeren dit uit

- code dienst (GEB) Gebouwen

- geraamde kostprijs studie en opvolging werken: 114.500 euro /excl. BTW

Er is 125.000 euro budget beschikbaar.

Bijlagen

- bijlage01: bestek

- bijlage02: meetstaat/raming

- bijlage03: diverse bijlagen bij bestek

Besluit

Artikel 1

In het kader van de opdracht "Recreatiebad 'de Alk': aanstellen aannemer voor het vernieuwen luchtgroep in de zwemhal en kleedkamers heeft studiebureau Emaze in opdracht van de ontwerper, Van Wassenhove architecten BVBA, Dorpsstraat 35, 9052 Zwijnaarde, een bestek opgesteld.

Artikel 2

De raad van bestuur stelt de lastvoorwaarden vast zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht zal worden bekendgemaakt op nationaal niveau.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3) Bouw vrijetijdscentrum en verbouwing gemeentehuis: elektrische nutsaansluitingen en plaatsen hoogspanningscabine en machtiging gemeentebestuur Wingene tot het voeren van de overheidsopdracht - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

Naar aanleiding van de bouw van het nieuwe vrijetijdscentrum (AGB) en de verbouwing en uitbreiding van het gemeentehuis (gemeente) dient er een hoogspanningscabine geplaatst te worden op het gemeenteplein en dienen de nodige elektrische nutsaansluitingen voorzien te worden.

Feiten, context en argumentatie

De totale geraamde kostprijs van dit project komt momenteel op 107.718,00 euro exclusief btw waarvan de helft ten laste is van het autonoom gemeentebedrijf Wingene.

In het kader van deze opdracht heeft Boydens Engeneering, Torhoutsesteenweg 109, 8210 Zedelgem in opdracht van de ontwerpers Dertien 12 Architectuuratelier bvba en Dhooge Meganck, het bestek opgesteld.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het is aangewezen om de gemeente Wingene aan te duiden om de overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven en om in naam van en voor rekening van het autonoom gemeentebedrijf Wingene op te treden voor het sluiten van de overheidsopdracht met betrekking tot de hoogspanningscabine en de nodige elektrische nutsaansluitingen. De gemeente wordt belast met alle procedurele verplichtingen, mits kennisgeving van de gunningsbeslissing en het gunningsverslag aan het autonoom gemeentebedrijf Wingene.

Het autonoom gemeentebedrijf Wingene verbindt zich er toe om overeenkomstig het bestek aan haar gerichte facturen tijdig te betalen.

Bevoegdheid en juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

- beslissing raad van bestuur van 29 april 2019 betreffende de goedkeuring beheersovereenkomst tussen gemeente Wingene en het autonoom gemeentebedrijf Wingene.

Financiële gevolgen

De nodige kredieten zijn voorzien op het **investeringsbudget** via:

- **raming** MJP 000403 Bouw van een nieuw VTC
- **actie** AC000306 04.03.02: We bouwen een nieuw vrijetijdscentrum
- **code dienst** GEB Gebouwen
- **geraamde kostprijs** 53.859,00 euro exclusief BTW

Er is 3.000.000 euro **beschikbaar**.

Bijlagen

- Bestek

Besluit

Artikel 1

De raad van bestuur beslist om de gemeente Wingene aan te duiden om in naam en voor rekening van het autonoom gemeentebedrijf Wingene op te treden voor het voeren en sluiten van de overheidsopdracht tot het aanduiden van een aannemer voor het plaatsen van een elektriciteitscabine en de nodige nutsleidingen.

Artikel 2

De bevoegdheidsoverdracht is onmiddellijk van kracht en blijft gelden tot na de definitieve oplevering.

Artikel 3

Het autonoom gemeentebedrijf Wingene verbindt zich er toe om, de overeenkomstig de opdracht aan haar gerichte facturen met betrekking tot de hoogspanningscabine en nutsleidingen, tijdig te betalen aan de leverancier.

Artikel 4

De gemeente Wingene zal de gunningsbeslissing en het gunningsverslag ter kennisgeving voorleggen aan het autonoom gemeentebedrijf Wingene. Het autonoom gemeentebedrijf Wingene machtigt de gemeente om de keuze aan zowel de weerhouden leveranciers als de niet weerhouden leveranciers bekend te maken.

Artikel 5

In geval van betwisting met betrekking tot de huidige overheidsopdracht, is het autonoom gemeentebedrijf Wingene mee verantwoordelijk voor alle kosten in verhouding tot haar aandeel in de opdracht. Daartoe vrijwaart het autonoom gemeentebedrijf Wingene de gemeente in verhouding tot haar aandeel van de opdracht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Sport

4) **Huishoudelijk reglement sportinfrastructuur - vaststelling**

Aanleiding en voorgeschiedenis

Binnen het strategisch meerjarenplan 2020-2025 werd beleidsdoelstelling 2.1 opgenomen om 'samen te werken aan een efficiënt, effectief en klantgericht bestuur'.

Deze beleidsdoelstelling draagt de visie van het nieuwe dienstverleningsconcept waarbij we verder inzetten op de omslag van fysieke naar online dienstverlening.

Ook binnen de Dienst Vrije Tijd wordt ingezet op verdere digitalisering met het oog op administratieve vereenvoudiging, een betere service en een grotere klantvriendelijkheid. Achterliggend aan de implementatie van de software zijn ook de optimalisaties en de vereenvoudiging van bestaande procedures en richtlijnen cruciaal.

Dit vertaalt zich in geactualiseerd en vereenvoudigd huishoudelijk reglement voor het gebruik van sportinfrastructuur.

Feiten, context en argumentatie

Binnen de nieuwe software wordt het voor de klant mogelijk om online de beschikbaarheden te raadplegen, een online aanvraag te doen en om het reservatieproces volledig digitaal te laten verlopen.

De achterliggende processen zijn op volgende vlakken gewijzigd:

- een vereenvoudigd tariefsysteem voor het gebruik van de sportinfrastructuur voor niet-sportieve activiteiten dat aansluit met het vernieuwd systeem voor de zaalreservatie van de gemeentelijke socio-culturele infrastructuur. Dit systeem steunt op het type activiteit met een basistarief dat wordt aangepast volgens de aard van de gebruiker en de locatie. De combinatie van toegelaten activiteiten per locatie werden uitgezet in een matrix.

- de aanvraag-, toekennings- en annulatieprocedure is aangepast op het softwaresysteem

- de gebruikersverantwoordelijkheden werden vereenvoudigd

Tot slot werd ingezet op de leesbaarheid en toegankelijkheid van het reglement.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

- de statuten van het autonoom gemeentebedrijf van 17/12/2018, in het bijzonder artikel 22, §2, 7°

- de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf van 29/04/2019

- het huishoudelijk reglement sportcomplexen Wingene en Zwevezele, goedgekeurd door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene van 29 juni 2015

Financiële gevolgen

Deze beslissing kader in actie 09.02.07 van het strategisch meerjarenplan 2020-2025.

Bijlagen

- het huishoudelijk reglement sportcomplexen Wingene en Zwevezele, goedgekeurd door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene van 29 juni 2015

- het huishoudelijk reglement gebruik sportinfrastructuur

Besluit

Artikel 1

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene keurt het huishoudelijk reglement voor het gebruik van de sportinfrastructuur goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing en treedt in werking vanaf 1 juni 2021.

Artikel 2

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene heft het huishoudelijk reglement sportcomplexen Wingene en Zwevezele, goedgekeurd door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene van 29 juni 2015, op per 1 juni 2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 26 april 2021

Namens het Autonoom Gemeentebedrijf (Raad van bestuur),

De secretaris,



Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De voorzitter,



Lieven Huys
Voorzitter