

**College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 13 december 2021**

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 13 december 2021** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Lieven Huys, Burgemeester
Aanwezig: Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 6 december 2021 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 6 december 2021.

Human Resources

2) Begeleiding en ondersteuning met betrekking tot dienstverlening, communicatie en participatie via raamcontract Poolstok - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot gespecialiseerde begeleiding en ondersteuning met betrekking tot dienstverlening, communicatie en participatie via het raamcontract van Poolstok, en sluit hiervoor volgende overeenkomsten af:

- begeleiding voor communicatie- en participatieprojecten, één tot twee dagen per week, vanaf 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022, met Mondea uit Brussel.
- de projectbegeleiding bij de implementatie van het contactcenter (onthaal) volgens het aan te leveren plan van aanpak, met Mondea uit Brussel.
- begeleiding voor het project 'gemeente zonder gemeentehuis' en revisie van het dienstverleningsconcept, met Möbius uit Brussel.

Financieel Beleid

Financiën

3) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Contractbeheer

4) **Unsiõno : actualisatie contracten - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de huidige overeenkomsten te actualiseren en een nieuwe overeenkomst af te sluiten voor muziekgebruik op de werkvloer met Sabam cvba, Aarlenstraat 55-57 te 1040 Brussel (BE 0402989270). In totaal bedraagt de jaarlijkse kostprijs 9.260,11 euro, verdeeld over alle gemeentelijke gebouwen waarop billijke vergoeding en / of auteursrechten (Sabam en muziek op de werkvloer) verschuldigd zijn.

5) **Crisiswoning - Kortlopende huurovereenkomst – Leenmolenstraat 9a te 8750 Wingene – goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst goed, met als onderwerp 'Crisiswoning - Kortlopende huurovereenkomst – Leenmolenstraat 9a te 8750 Wingene', dienstig als tijdelijke crisiswoning.

Mens: Welzijn

Gezinsondersteuning

6) **Starttoelage tweede uitbatingsjaar gezinsopvang Lavoordestraat 61 8750 Wingene - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent de starttoelage van 423,05 euro toe voor het eerste uitbatingsjaar aan het gezinsopvanginitiatief gelegen in de Lavoordestraat 61 8750 Wingene.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

7) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kerkplein 12/0101- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kerkplein 12/0101.

8) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kerkplein 12/0101- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kerkplein 12/0101.

9) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kerkplein 12/0101- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kerkplein 12/0101.

10) **Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 6 december 2021 - toekenning**

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 610 euro, volgens de aanvraag van 6 december 2021.

Mens: Vrije Tijd

Jeugd

11) Laurierstraat: speelterrein - vaststellen lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelt de technische beschrijving en de raming vast in eigen beheer voor de opdracht 'Laurierstraat: speelterrein'. De opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) en het bestuur gunt de opdracht aan Boer Belgium BVBA, Sneeuwbeslaan 4, bus 13, 2610 Wilrijk, BE421.099.269, tegen het nagerekende offertebedrag van 8.473,00 euro exclusief btw of 10.252,33 euro inclusief btw.

Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

12) Hommelstraat: herstelling multisportterrein - vaststellen lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelt de technische beschrijving en de raming vast in eigen beheer voor de opdracht 'Hommelstraat: herstelling multisportterrein'. De raming bedraagt 12.753,00 euro excl btw. Het bestuur gunt de opdracht aan Scheerlink Sport NV, Koeweidestraat 54 te 1785 Merchtem (BE 0457.022.527), tegen het nagerekende offertebedrag van 12.753,00 euro excl btw of 15.431,13 euro incl btw.

Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

Evenementen en Noodplanning

13) Erkenning als 'Openbare Ontspanning' voor toeristische miniatuursleep 'Het Treintje' 2022 - goedkeuring

Het college verleent de erkenning als "openbare ontspanning" van de exploitatie van de toeristische miniatuurtreinsleep 'het Treintje' op het grondgebied van Wingene, met ingang van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022, mits de exploitant voldoet aan alle voorschriften.

Ruimte

Omgeving

14) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2021097045 - O/2021/257 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2021097045 - O/2021/257 gelegen te Hille 81A, 8750 Wingene.

15) Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2021128547 - O/2021/338 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanleggen van een dieptedrainage gedeeltelijk voor het dossier met referenties OMV_2021128547 - O/2021/338 gelegen te Wingene, Ondankstraat 7.

16) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2021155555 - O/2021/388 - weigering

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een woning met logopediepraktijk voor het dossier met referenties

OMV_2021155555 - O/2021/388 gelegen te Sprookjesdreef 11, 8750 Zwevezele (Wingene).

**17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021163717 - O/2021/396 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de vergunning onder voorwaarden voor dossier OMV_2021163717 - O/2021/396 betreffende de aanvraag tot het aanleggen van karrespoor, gelegen te Hazelnotedreef 26, 8750 Wingene; (kad: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0113 K).

**18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021175527 - O/2021/424 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2021175527 - O/2021/424 gelegen te Ruiseledesteenweg 173, 8750 Wingene.

**19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021173180 - O/2021/442 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een garagebox en slopen - duplicaat van 2019025756 voor het dossier met referenties OMV_2021173180 - O/2021/442 gelegen te Oude Bruggestraat 9, 8750 Wingene Keizerstraat 12, 8750 Wingene.

20) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Vriesestraat 2 te 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 06.12.2021 voor het perceel gelegen Vriesestraat 2 te 8750 Wingene.

21) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2020167753 - O/2020/401 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van **250 euro** vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2020167753 - O/2020/401.

22) Verzoek tot vrijstelling voor de verplichte medewerking van een architect voor de locatie Vagevuurstraat 57, 8750 Wingene, 8750 Wingene - adviesverlening

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor het verzoek van de eigenaar van het onroerend goed gelegen Vagevuurstraat 57, 8750 Wingene, 8750 Wingene om zelf de plannen van zijn nieuw te bouwen eengezinswoning te tekenen, de bijhorende omgevingsvergunningsaanvraag in te dienen, alsook de opvolging der werken op zich te nemen. Het college van burgemeester en schepenen legt, in navolging van dit advies, het voorstel tot afwijking van verplichte medewerking van architect, voor aan de gouverneur.

Mobiliteit

23) Tijdelijk verkeersreglement: Classic Zeswege - oldtimerit - 24 april 2022 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Classic Zeswege oldtimerit op zondag 24 april 2022.

- 24) **Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Hille 129 - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift**
- Het college verklaart het bezwaarschrift ontvangen op maandag 28 juni 2021, ontvankelijk en gegrond, zoals ingediend door de belastingplichtige volgens het kohier “Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding” voor het adres Hille 129 – jaar 2020.
- 25) **Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Wingenesteenweg 1 - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift**
- Het college verklaart het bezwaarschrift ontvangen op dinsdag 29 juni 2021, ontvankelijk en voorwaardelijk gegrond, zoals ingediend door de belastingplichtige volgens het kohier “Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding” voor het adres Wingenesteenweg 1 – jaar 2020.
- 26) **Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Wingenesteenweg 1C - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift**
- Het college verklaart het bezwaarschrift ontvangen op donderdag 1 juli 2021, ontvankelijk en gegrond, zoals ingediend door de belastingplichtige volgens het kohier “Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding” voor het adres Wingenesteenweg 1C – jaar 2020.
- 27) **Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Hille 55 - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift**
- Het college verklaart het bezwaarschrift ontvangen op dinsdag 31 augustus 2021, niet ontvankelijk en ongegrond, zoals ingediend door de belastingplichtige volgens het kohier “Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding” voor het adres Hille 55 – jaar 2020.
- 28) **Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Hille 63B - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift**
- Het college verwerpt het artikel 00014 van het kohier “Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding” voor het adres Hille 63b – jaar 2020.
- 29) **Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Schuiferskapellestraat te 8750 Wingene - toekenning**
- Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 107?06 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Schuiferskapellestraat te 8750 Wingene.
- 30) **Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Zuiddreef - goedkeuring**
- Het college verleent toelating aan Fluvius, President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk, om in de Zuiddreef werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 1 december 2021.
- 31) **Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Ondankstraat - goedkeuring**
- Het college verleent toelating aan Fluvius, President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk, om in de Ondankstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 6 december 2021.

32) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet - Verlorengoedstraat 2 - goedkeuring

Het college verleent toelating aan Telenet, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drogen, om in de Verlorengoedstraat 2 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 7 december 2021 onder de voorwaarde dat de berm na de werken correct ingezaaid wordt.

33) Private aansluiting op de openbare riolering - Bruggestraat 146 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming tot aansluiting op de riolering van de woning in de Bruggestraat 146.

34) Inrichtingsplan Wildenburg-Aanwijs - Restauratie kapel Sint-Pietersveld definitieve oplevering - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de Vlaamse Landmaatschappij van 7 december 2021 over de definitieve oplevering van 10 november 2021 voor de restauratie van de kapel in Sint-Pietersveld.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 13 december 2021

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys
Burgemeester