

College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 22 januari 2024

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 22 januari 2024** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 15 januari 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 15 januari 2024.

2) Vordering tot schorsing en nietigverklaring bij Raad van State van het gemeenteraadsbesluit van Ruiselede van 19 oktober 2023 over de definitieve goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van Ruiselede en Wingene - aanstelling raadsheer voor tussenkomst in de rechtszaak - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vordering tot schorsing en het beroep tot nietigverklaring, ingesteld tegen het gemeenteraadsbesluit van Ruiselede van 19 oktober 2023 over de definitieve goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van Ruiselede en Wingene. Het bestuur beslist als belanghebbende partij om tussen te komen in de schorsingsprocedure en stelt hiertoe Rasschaert Advocaten uit Zottegem aan om de gemeente Wingene bij te staan in deze rechtszaak.

Human Resources

3) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Groen): selectieprocedure ploegbaas Groen (C1-C3) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de bijkomende kandidaturen voor de functie van ploegbaas Groen (C1-C3).

4) Opvolging vrijstelling bedrijfsvoorheffing door Fiabilis - goedkeuring

Het college keurt het contract goed, af te sluiten met Fiabilis, Keizerslaan 10, 1000 Brussel, voor het beheer van de vrijstelling op de bedrijfsvoorheffing. Er zijn geen uitgaven te voorzien voor deze begeleiding. Als er effectief besparingen mogelijk zijn, rekent Fiabilis een vergoeding aan 20% of 22% (afhankelijk van de effectief gevonden besparing) op de bekomen besparingen.

IT en GIS

5) Migratie software afdeling Ruimte - gunning

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een contract af te sluiten met Cevi NV, Bisdomplein 3, 9000 Gent, BE0860.972.295, voor onbepaalde duur met als onderwerp: Migratie van de softwaretoepassingen Vergunningen Kadaster en GIS naar de fusiegemeente vanaf 2025. De éénmalige kostprijs bedraagt 34.800 euro incl. btw, verminderd met 3.850 euro opleidingskosten en aangevuld met de maandelijkse kost van 4.141,90 euro incl. btw. De overeenkomst vat aan op datum van dit besluit en eindigt bij de afronding van fase 2.

Facility Management

6) Loods Rozendalestraat: buitenschrijnwerk - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelt de lastvoorwaarden en raming vast, voor de opdracht 'loods Rozendalestraat: buitenschrijnwerk', opgemaakt in eigen beheer. De raming bedraagt 12.100,00 euro exclusief btw of 14.641,00 euro inclusief btw. Het bestuur gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige bidder, namelijk Van de Vyvere Ronny, Schoolstraat 29 te 8750 Zwevezele, met btw nummer BE0 531 937 112, tegen het nagerekende offertebedrag van 10.993,00 euro exclusief btw en 13.301,53 euro inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

Financieel Beleid

Financiën

7) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

8) Toetreden tot het raamcontract van FARYS voor het leveren van brandstoffen - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te stappen in de nieuwe raamovereenkomst volgens de resultaten van de marktconsultatie en de modaliteiten ter zake voorgesteld door FARYS met als voorwerp 'Bulkleveringen van diesel voor dienstvoertuigen en stookolie "extra" voor werkmateriaal op afroep'. De raamovereenkomst gaat in op 01 maart 2024 en eindigt op 29 februari 2028, waarbij opzegging ten alle tijde mogelijk is. De raming bedraagt 50.000 euro per jaar.

Verzekeringen

9) Afsluiten dossier arbeidsongeval van 4 oktober 2023 - Genezing zonder restletsels - Goedkeuring

Het bestuur gaat over tot de afsluiting zonder gevolg van het dossier over het arbeidsongeval overkomen op 4 oktober 2023 aan een gemeentelijk personeelslid.

10) Ethias : bijvoegsel vernietiging verzekeringspolis 45.467.901 douche-unit - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijvoegsel goed tot vernietiging van de verzekeringspolis alle risico's nr. 45.467.901 voor de gehuurde douche-unit, dienstig voor de crisisopvang van oorlogsvluchtelingen in het gewezen bibliotheekgebouw op het Gemeenteplein, wegens beëindiging van de tijdelijke huisvesting eind november 2023.

Vastgoedtransacties

11) Grondaankopen Ruiseledesteenweg lichten aankoopopties - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen licht de opties voor de 24 innames voor het project Ruiseledesteenweg en vraagt aan de Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid om de aankoopakten op te maken.

Mens: Welzijn

Gezinsondersteuning

12) Toelage voor de thuiszorg van zorgbehoevende bejaarden vanaf de leeftijd van 70 jaar voor de periode juli-december 2023 - toekenning

Het college kent een toelage toe voor een totaal bedrag van 21.757 euro, verdeeld over 171 mantelzorgers die instaan voor de thuiszorg van personen ouder dan 70 jaar, over de periode juli - december 2023.

13) Vakantietoelagen gehandicapten 2023 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een vakantietoelage toe aan 1 langdurige zieke en gehandicapte voor het dienstjaar 2023 voor een totaalbedrag van 25 euro.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

14) Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Wingenesteenweg 29B/101 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Wingenesteenweg 29B/101 .

15) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Futselstraat 32/0001- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Futselstraat 32/0001.

16) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Bruggestraat 184- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Bruggestraat 184.

17) Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Lammersdam 7- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Lammersdam 7.

18) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Zandbergstraat 28- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Zandbergstraat 28.

Evenementen en Noodplanning

19) Programma en datum Vlaanderen Feest 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen stelt het programma voor Vlaanderen Feest 2024 vast, dat doorgaat als een organisatie van de cultuurraad in samenwerking met het gemeentebestuur, op zaterdag 6 juli in het Kasteelpark in Zwevezele. De artiesten zijn: Milo acteurs, Les Truttés en Viktor Verhulst, voor de uitkoopsom van 25,418,80 euro inclusief btw, te betalen aan Kwaggaleen BV.

Ruimte

Omgeving

20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2023088568 - O/2023/160 - advies

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor het bouwen van een bedrijfsgebouw na sloop van de bestaande bebouwing voor dossier met referenties OMV_2023088568 en intern O/2023/160 voor Beernemsteenweg 97, 8750 Wingene.

21) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2023108875 - O/2023/205 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een hobbystal voor weidedieren voor het dossier met referenties OMV_2023108875 – intern O/2023/205 gelegen te Ruddervoordestraat 17, 8750 Wingene.

22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2023111744 - O/2023/209 - weigering

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het bouwen van een tuinberging met houtopslagplaats voor het dossier met referenties OMV_2023111744 - O/2023/209 gelegen te Kleine Veldstraat 18, 8750 Wingene.

23) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2023110429 - O/2023/211 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een zonevreemde eengezinswoning en verbouwen van woningbijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2023110429 en intern 2023/211 gelegen te Fazantendreef 2, 8750 Wingene.

24) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:

OMV_2023045851 - O/2023/217 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een rijwoning en het herbouwen van een bijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2023045851 en intern O/2023/217 gelegen te Rozendalestraat 62, 8750 Wingene.

**25) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023107178 - O/2023/222 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verkavelen van een perceel in twee loten voor het dossier met referenties OMV_2023107178 en intern O/2023/222 gelegen te Tramstraat 5, 8750 Wingene.

**26) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023125466 - O/2023/241 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verkavelen van een perceel in 1 lot voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing voor het dossier met referenties OMV_2023125466 en intern O/2023/241 gelegen te Rozendalestraat 146, 8750 Wingene.

27) Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023123956 - O/2023/260 – vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning op proef tot het hernieuwen van de milieuvergunning voor de varkenshouderij voor het dossier met referenties OMV_2023123956 - O/2023/260 gelegen te Wingene, Vijfwegenstraat 2.

**28) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023078839 - O/2023/270 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023078839 - O/2023/270 voor het bouwen van een eengezinswoning.

**29) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023078839 - O/2023/270 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een eengezinswoning voor het dossier met referenties OMV_2023078839 - O/2023/270 gelegen te Zuiddreef 33, 8750 Wingene.

**30) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023138490 - O/2023/277 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de raamopeningen voor het dossier met referenties OMV_2023138490 en intern 2023/277 gelegen te Lostraat 24, 8750 Zwevezele (Wingene)

**31) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023106182 - O/2023/283 - toepassen administratieve lus**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een administratieve lus toe te passen voor het dossier met referenties OMV_2023106182 - O/2023/283 voor het heroprichten van een bedrijfswoning en loods na sloop bestaande en het exploiteren van een akkerbouwbedrijf.

**32) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023143677 - O/2023/284 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het regulariseren van een terras met oprit voor het dossier met referenties OMV_2023143677 en intern O/2023/284 gelegen te Beernemstraat 71, 8750 Wingene.

**33) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023136433 - O/2023/290 - toepassen administratieve lus**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een administratieve lus toe te passen voor het dossier met referenties OMV_2023136433 - O/2023/290 voor het het slopen van een woning met bijgebouwen en het bouwen van 3 woningen.

**34) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023142086 - O/2023/306 - toepassen administratieve lus**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een administratieve lus toe te passen voor het dossier met referenties OMV_2023142086 - O/2023/306 voor het het bouwen van een woning.

**35) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023150104 - O/2023/309 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van bijgebouwen voor het dossier met referenties OMV_2023150104 en intern O/ 2023/309 gelegen te Hille 88, 8750 Wingene.

36) Opname in vergunningenregister Leenmolenstraat 78 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed, de opname in het vergunningenregister als vergund geacht van de varkensstal te Leenmolenstraat 78, 8750 Wingene kadastraal gekend als Wingene AFD1, Sectie B, nrs. 966S.

37) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Ruiseledesteeweg ZN - opmerking

Het college van burgemeester en schepenen gaat slechts akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 januari 2024 voor het perceel gelegen Ruiseledesteeweg ZN, 8750 Wingene tot zover de bestemming als woningbijgebouw geëerbiedigd blijft.

38) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Brugsesteenweg ZN, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 januari 2024 voor het perceel gelegen Brugsesteenweg ZN, 8750 Wingene.

39) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Aspergemstraat 1D, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 8 januari 2024 voor het perceel gelegen Asperemstraat 1D, 8750 Wingene.

40) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Predikherenstraat ZN, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 5 januari 2024 voor het perceel gelegen Predikherenstraat ZN, 8750 Wingene.

41) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Bruggestraat 102+, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 januari 2024 voor het perceel gelegen Bruggestraat 102+, 8750 Wingene.

42) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Meiboomstraat +73, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 15 januari 2024 voor het perceel gelegen Meiboomstraat +73, 8750 Wingene.

43) Omgevingsvergunning met referenties O/2022/245, B/2008/75, O/2021/424 en O/2023/84 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunning met volgende referenties:

- OMV_2022129693 - O/2022/245
- B/2008/75
- OMV_2021175527 - O/2021/424
- OMV_2023032274 - O/2023/84

Mobiliteit

44) Tijdelijk verkeersreglement: Verkiezingsbal Prins Carnaval - zaterdag 3 februari 2024 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het Verkiezingsbal Prins Carnaval op zaterdag 3 februari 2024.

45) Tijdelijk verkeersreglement: Kroegentocht en Krokusbal - zaterdag 10 februari 2024 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Kroegentocht en het Krokusbal in Zwevezele op zaterdag 10 februari 2024.

46) Tijdelijk verkeersreglement: Carnavalstoet en Carnavalsbal - zondag 11 februari 2024 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Carnavalstoet en het Carnavalsbal in Zwevezele op zondag 11 februari 2024.

47) Aanvraag inname openbaar domein: Pastorijstraat - tijdelijk afsluiten rijweg - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent de vergunning tot inname openbaar domein voor het afsluiten van een deel van de Pastorijstraat op donderdag 15 februari 2024 van 7 uur tot 12 uur, onder voorwaarden.

Publiek Domein

48) Aankoop graf- en urnekelders raamovereenkomst 2024-2027 - lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college stelt de lastvoorwaarden vast en bepaalt de gunningswijze voor de opdracht 'Aankoop graf- en urnekelders raamovereenkomst 2024-2027', met een geraamde uitgave van 110.000 euro inclusief btw over vier jaar.

49) Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Zeswegstraat 10 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Watergroep om in de Zeswegstraat 10 werken uit te voeren volgens de aanvraag en uitvoeringsplan ingediend op 15 januari 2024, onder voorwaarde.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 22 januari 2024

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,
Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,
Lieven Huys
Burgemeester