

**College van burgemeester en schepenen,  
zitting van maandag 3 oktober 2022**

**Besluitenlijst** van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 3 oktober 2022** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester  
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen  
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst  
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

**Ondersteuning**

**Bestuursondersteuning**

**1) Verslag van de vorige zitting van 26 september 2022 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 26 september 2022.

**Veiligheid en Zonewerking**

**2) Noodplanning - Samenwerkingsovereenkomst RIHO-gemeente Wingene voor de periode 2023 tot en met 2025 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst goed, af te sluiten tussen politiezone RIHO, Kwadestraat 159 a-b, 8800 Roeselare en het gemeentebestuur van Wingene voor het aanbod uitgebreid ondersteuningspakket nood- en interventieplanning van de gemeente Wingene voor de periode 2023-2025, tegen een jaarlijkse vergoeding van 27.662,98 euro (jaarlijks aanpasbaar aan de index).

**Financieel Beleid**

**Financiën**

**3) Financiële verrichtingen - goedkeuring**

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

**Contractbeheer**

**4) Verlengen huurcontract garages parochiaal centrum - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de 'Hurovereenkomst voor de verhuur van twee garages gelegen aan het parochiaal centrum' met een private huurder, te verlengen tot eind 2023. Het verlengde contract is maandelijks opzegbaar.

## Mens: Publieks- en Burgerzaken

### Burgerzaken

#### 5) **Geboortepremies periode juni - juli- augustus - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent een geboortepremie van 50 euro toe aan 10 rechthebbenden.

## Mens: Vrije Tijd

### Jeugd

#### 6) **Projectsubsidie jeugd & cultuur Schools Out Festival 2022- toekenning**

Het college beslist aan jeugdhuis De Mutse een toelage toe te kennen van € 2322,86 volgens het Jeugd & cultuur subsidiereglement van 24 september 2012 voor de organisatie van Schools Out Festival op 24 juni 2022.

## Ruimte

### Omgeving

#### 7) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2022078495 - O/2022/159 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden en verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning voor het dossier met referenties OMV\_2022078495 - O/2022/159 gelegen te Vlaanderenlaan 5, 8750 Wingene.

#### 8) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2022089131 - O/2022/170 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het afkappen van gevel - isoleren en bezetten met crepi onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022089131 - O/2022/170 gelegen te Boekweitlaan 7, 8750 Wingene.

#### 9) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2022086581 - O/2022/173 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het renoveren van bestaande bijgebouw + regulariseren deel bijgebouw onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022086581 - O/2022/173 gelegen te Hekkestraat 24, 8750 Wingene.

#### 10) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2022091595 - O/2022/179 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verkavelen van een perceel in twee loten voor halfopen eengezinswoningen onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022091595 - O/2022/179 gelegen te Leenmolenstraat 21, 8750 Wingene.

**11) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:  
OMV\_2022092425 - O/2022/188 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2022092425 - O/2022/188 voor het bouwen van een meergezinswoning.

**12) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022081478 - O/2022/201 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een loods met bedrijfswoning OMV\_2022081478 voor het dossier met referenties O/2022/201 gelegen te Wingene, Ambachtstraat 3.

**13) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2020092790 - O/2020/210: verlenen verkoopsattest - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het bijstellen van een verkaveling - afsplitsen van achterliggende tuinzones voor de creatie van twee bijkomende loten voor woningbouw**, gelegen te **Helakkerstraat 4, 8750 Wingene; Helakkerstraat 2, 8750 Wingene**; . De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV\_2020092790 - O/2020/210**

**14) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022026859 - O/2022/235 - aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV\_2022026859 - O/2022/235 voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank, gelegen te Wingene, Vrijgeweidstraat 25B/27, 8750 Wingene.

**15) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022126689 - O/2022/239 - aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV\_2022126689 - O/2022/239 voor het plaatsen van een propaangastank, gelegen te Wingene, Bremdreef 104.

**16) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Pastorijstraat 34 en 36 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 21 september 2022 voor het perceel gelegen Pastorijstraat 34 en 36.

**17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:  
OMV\_2022086570 - O/2022/176 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herstellen na stormschade van berging onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022086570 - O/2022/176 gelegen te Ruiseledesteeweg 120, 8750 Wingene.

## Mobiliteit

### 18) Tijdelijk verkeersreglement: 26e Chrysantjesbal - KLJ Zwevezele - zaterdag 29 oktober 2022 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het Chrysantjesbal van de KLJ Zwevezele op zaterdag 29 oktober 2022.

### 19) Gefaseerde uitrol basisbereikbaarheid - fase 0 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan Fase 0 van de gefaseerde uitrol basisbereikbaarheid op het grondgebied Wingene, zoals voorgesteld in het ontvangen schrijven van 19 september 2022 van De Lijn, maar formuleert een opmerking. Het gaat om de uitrol van twee concrete maatregelen die in het openbaar vervoerplan goedgekeurd zijn: Enerzijds de aanpassing van lijn 22 naar lijn 213, met een aangepaste reisweg die Lichtervelde niet meer aandoet, en anderzijds de invoering van een schoolroute lijn 882 van Sint-Pietersveld richting school en station Aalter op schooldagen. Het bestuur merkt op dat behoud van de bediening van station Lichtervelde zinvol is.

## Publiek Domein

### 20) Landinrichtingsproject onthaalpoort Bulskampveld - recreatieve verbindingen - Leendreef/Predikherenstraat - aandeel Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord de deel-opdracht 'recreatieve verbinding Leendreef-Predikherenstraat' aan de laagst regelmatige inschrijver te gunnen en het nodig budget, 26.790,43 euro, vast te leggen voor de Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel.

## Wonen

### 21) Beroep tegen opname op leegstandslijst van Molenstraat 29 te 8750 Wingene - aanvaarding

Het college van burgemeester en schepenen beschouwt het beroepsschrift tegen de beslissing van de Woonwinkel van 16 juni 2022 over de opname in het leegstandsregister van het pand te Heilig Sacramentstraat 71 als ontvankelijk en gegrond. Het bestuur laat bijgevolg dit pand schrappen uit het leegstandsregister.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 3 oktober 2022

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys

Burgemeester