

Uitgenodigd:

Hendrik Verkest, Raadslid
Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Willy Vermeersch, Katrien Delodder, Fabienne Allaert, Sandra Quintyn, Martine Devisscher, Stijn Van Maele, Sandra Ketels, Nick Schotte, Rinus Degroote, Jolenta Bogaert, Stefaan Verhelle, Camille Mortier, Pieter-Jan Verhoye, Kobe Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche, Maxim Lybaert, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Openbaar**Ondersteuning**Bestuursondersteuning**1) Verslag gemeenteraad 19 december 2022 - goedkeuring**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend.

Goedkeuring:

2) Aanduiden van een transitie manager, algemeen directeur-coördinator en financieel directeur-coördinator voor fusietraject van de gemeente Wingene en Ruiselede – goedkeuring

De gemeenteraad hechtte zijn principiële goedkeuring in zitting van 19 december 2022 aan een vrijwillige samenvoeging van gemeente Wingene met de gemeente Ruiselede. De beoogde samenvoegingsdatum is 1 januari 2025. De voorgenomen samenvoeging wordt verder onderzocht met het oog op een goedkeuring van het gezamenlijke voorstel tot samenvoeging door de gemeenteraad en indiening van dit voorstel bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 31 december 2023.

Vanaf de principiële beslissing tot samenvoeging kunnen de raden in onderling overleg beslissen om een transitie-manager aan te duiden. Vanaf de principiële beslissing tot samenvoeging wijzen de gemeenteraden in onderling overleg eveneens één van de algemeen directeurs aan die optreedt als algemeen directeur-coördinator die de opdrachten uitvoert die hem worden toegewezen in het decreet lokaal bestuur. Als geen transitie-manager wordt aangewezen, begeleidt hij eveneens de samenvoegingsoperatie op ambtelijk niveau. De algemeen directeur van de andere betrokken gemeente staan hem daarin bij.

Vanaf de principiële beslissing tot samenvoeging wijzen de gemeenteraden in onderling overleg ook één van de financieel directeurs aan die optreedt als financieel directeur-coördinator die de opdrachten uitvoert die hem worden toegewezen in het decreet lokaal bestuur. Als geen transitie-manager wordt aangewezen, begeleidt hij eveneens de samenvoegingsoperatie op ambtelijk niveau voor de coördinatie van de financiële aspecten van de samenvoeging. De financieel directeur van de andere betrokken gemeenten staan hem daarin bij.

De colleges van burgemeester en schepenen van de gemeente Wingene en Ruiselede stellen na onderling overleg en in consensus voor om:

- Jurgen Mestdagh, algemeen directeur Wingene, aan te duiden als transitie-manager en algemeen directeur-coördinator;
- Florian Van de Sompel, algemeen directeur Ruiselede, aan te duiden als adjunct-transitie-manager die de algemeen directeur-coördinator en de transitie-manager bijstaat in zijn decretale opdrachten;
- Dieter Vandenberghe, financieel directeur Wingene, aan te duiden als financieel-directeur coördinator. Olivier Ramon, financieel directeur Ruiselede, staat de financieel directeur-coördinator bij in zijn decretale opdrachten.

Goedkeuring:

Mens: Vrije Tijd

Cultuur

3) **Reglement betreffende de organisatie van cultuurvoorstellingen in samenwerking met participerende verenigingen - vaststelling**

Gemeente Wingene wil de cultuurparticipatie van haar inwoners bevorderen door samen te werken met erkende socio-culturele verenigingen tijdens cultuurvoorstellingen. Het reglement dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad biedt het kader waarbinnen die samenwerking tot stand en tot uitvoering komt.

Het reglement treedt in werking vanaf 1 februari 2023 en is van toepassing op elke socio-culturele vereniging die door het college van burgemeester en schepenen is erkend en participeert of wenst te participeren aan een door de gemeente ingerichte cultuurvoorstelling.

De nieuwe regeling werd opgesteld in samenspraak met de Raad van Bestuur van de Culturele Centra en gunstig geadviseerd door de cultuurraad.

Vaststelling:

Sport

4) **Gebruiksreglement cyclocross- en mountainbikeparcours op het Bike Park (site De Schakel) - vaststelling**

Op 11 februari wordt in de Hoogweg aan site De Schakel het bufferbekken, mountainbike- en cyclocrossparcours en hondenlosloopweide officieel geopend. Voor de exploitatie van het Bike Park is het aangewezen om een gebruiksreglement op te maken, zodat het gebruik van het Bike Park in goede banen kan geleid worden. Om iedereen maximaal te informeren komt op de site een infobord met weergave van de belangrijkste gebruiksregels en de routes. Dit infobord wordt geschonken door Sport Vlaanderen.

Vaststelling:

Jeugd

5) **Huishoudelijk reglement vakantiewerking - vaststelling**

De gemeente wil voorzien in een gevarieerd vrijetijdsaanbod voor schoolgaande kinderen tijdens de vakantieperiodes. Om die reden organiseert het gemeentebestuur tijdens de kleine vakanties en in de zomervakantie een aanbod vakantiewerking. Dit aanbod bestaat o.a. uit speelpleinwerking, tienerwerking en grabbelpasactiviteiten.

Aangezien de verschillende werkingen doorheen de jaren sterk veranderd zijn, wordt aan de gemeenteraad gevraagd een nieuw reglement vast te stellen. Dit zorgt enerzijds voor transparante informatie naar ouders en kinderen toe hoe de vakantiewerking opereert, anderzijds biedt het een houvast voor Team Jeugd en Sport om de vakantiewerking verder uit te bouwen. Er is gekozen om de gemeentelijke speelpleinwerking, tienerwerking en grabbelpas onder één reglement samen te brengen. Het nieuwe reglement werd gunstig geadviseerd door de jeugdraad.

Vaststelling:

Ruimte

Ruimtelijke planning

6) **Gecoro: jaarverslag 2022 - kennisgeving**

De GECORO (Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening) is een adviesraad voor ruimtelijke ordening op het niveau van de gemeente.

De voorzitter brengt over het beheer van de werkingmiddelen jaarlijks verslag uit aan de gemeenteraad en aan de overige leden van de commissie. Het verslag heeft betrekking op het afgelopen kalenderjaar en wordt uitgebracht vóór 1 april van het daaropvolgende jaar.

In 2022 waren er drie zittingen en werden er drie dossiers behandeld.

Kennisname:

Milieu en Klimaat

7) **Gebruiksreglement hondenloopweide Hoogweg (site De Schakel) - vaststelling**

Op 11 februari 2023 wordt in de Hoogweg aan site De Schakel het bufferbekken, mountainbike- en cyclocrossparcours en hondenloopweide officieel geopend.

Voor de exploitatie van de hondenloopweide is het aangewezen om een gebruiksreglement op te maken, zodat een bezoek zowel voor hondeneigenaars als omwonenden aangenaam blijft. Het reglement werd gunstig geadviseerd door de gemeentelijke milieuraad. De rode draad is dat de eigenaar verantwoordelijk is voor zijn dier, en dus ook voor eventuele overlast en schade. Om iedereen maximaal te informeren komt op de site een infobord met weergave van de belangrijkste gebruiksregels.

Vaststelling:

Ondernemen

8) **Erfpacht starterscentrum Wingene: verzoek tot onderpacht - goedkeuring**

In 2012 werd het starterscentrum Driebeck, gelegen te Wingene, Verrekijker 25, in erfpacht gegeven aan de Provincie West-Vlaanderen.

In de raad van 24 oktober 2022 ging het bestuur akkoord om op basis van artikel 6 van de erfpachtakte de erfpacht gegeven aan de Provincie West-Vlaanderen door te geven aan de POM West-Vlaanderen.

Met het schrijven van 30 november 2022 vraagt POM West-Vlaanderen het akkoord van de gemeente om op hun beurt de erfpacht door te geven aan de dochtermaatschappij 't Werkpand. Dit vanuit de doelstelling om te komen tot een beheersmatige en fiscale optimalisatie.

Zoals bepaald in artikel 6 van de oorspronkelijke erfpachtakte, en zoals overgenomen in de ondererfpachtakte, zal de POM West-Vlaanderen als ondererfpachter, hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk zijn voor de uitvoering van alle uit de erfpachtovereenkomst voortvloeiende verbintenissen. De duurtijd van de ondererfpacht van de POM aan Nv 't Werkpand zal de termijn zoals in de oorspronkelijke akte bepaald, niet overschrijden (31 december 2045).

Goedkeuring:

9) **Tijdelijke verordening handhaving rust carnavalsweekend 18 en 19 februari 2023 - vaststelling**

Naar aanleiding van het carnavalsweekend in het centrum van Zwevezele, georganiseerd door het Carnavalcomité Orde van de Bolhoed, in het weekend van 18 en 19 februari 2023 wordt voorgesteld om een tijdelijke verordening vast te stellen.

Het carnavalsweekend brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein.

De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. De verordening geeft de toestemming aan de organisatie om toelating of weigering te geven aan de verkopers tijdens het carnavalsweekend in het centrum van Zwevezele.

Vaststelling:

Mobiliteit

10) **Aanvullend verkeersreglement: Warande - parkeerplaats voor personen met een handicap - vaststelling**

De Dienst Mobiliteit ontving de vraag voor het aanleggen van een parkeerplaats voor personen met een handicap aan de Warande en de sociale woningen van Vivendo. Er zijn twee openbare parkeerplaats voor personen met een handicap aan het Tramplein. Echter de afstand is te groot van het Tramplein tot de woningen van de Warande. Er is een parkeergelegenheid voor vier voertuigen binnen het woonproject Vivendo - Warande. Op regelmatige basis wordt vastgesteld dat er geen geschikte parkeerplaats beschikbaar is voor personen met een handicap binnen het sociale woonproject Vivendo.

De Dienst Mobiliteit onderzocht het openbaar karakter. Op 5 december 2013 werd de erfpachtovereenkomst tussen Vivendo en de Gemeente Wingene beëindigd. De parkeerplaatsen in de Warande behoren hierdoor tot het openbaar domein van de gemeente Wingene.

De Dienst Mobiliteit stelt voor om een parkeerplaats voor personen met een handicap te voorzien binnen de huidige parkeerplaatsen. Eén bestaande parkeerplaats wordt uitgebreid en aangelegd voor personen met een handicap. De inplanting van de parkeerplaats voor personen met een handicap is voorzien aan de kant van de trage doorsteek in Warande.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het aanvullend verkeersreglement inzake het aanleggen van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Warande vast te stellen.

Vaststelling:

11) Hemelwater- en droogteplan Wingene - plan van aanpak - stand van zaken (Martine Devisscher)

Ik verwijs naar:

1) De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 23 mei 22, punt 27 : Hemelwater- en droogteplan Wingene – plan van aanpak – goedkeuring.

2) De mondelinge vraag van fractie Burgerbelangen in de gemeenteraad van juni 2022 over de opmaak van het hemelwater- en droogteplan voor onze gemeente.

Het college gunde op 7 februari 22 de opmaak van het plan aan de dienstverlener Riopact.

Riopact stelde hun plan van aanpak ter goedkeuring voor.

De basismodule voor het opstellen van dit plan bestaat uit 5 stappen na de intake. De doorlooptijd is ongeveer 1 jaar, d.w.z. voorziene oplevering mei 2023. Op het einde van dit traject is een eindpresentatie voorzien aan het college, adviesraden en gemeenteraad.

Fractie Burgerbelangen vraagt wat de stand van zaken is bij de opmaak van het hemelwater- en droogteplan?

- Werden alle stakeholders bevroegd, o.a. Vlaamse Milieumaatschappij – provincie W-VI...
- Werden er lokale organisaties bevroegd, o.a. milieuraad, Gecoro....?
- Komt er een (online) burgerbevraging?

12) Zwerfvuil in onze gemeente (Stefaan Verhelle)

In de huidige legislatuur stelde ik al meermaals vragen rond zwerfvuil. Het is en blijft helaas nodig dit punt op te volgen en het blijft vanuit de gemeente helaas nodig om hier tijd, energie, manuren in te investeren. Het blijft nodig om onze vrijwillige mooimakers te stimuleren en te bedanken voor hun inzet.

- Zijn er cijfers over het zwerfvuil dat in 2022 in onze gemeente verzameld werd?

- Zijn er cijfers over het aantal betraptingen met de inzet van de mobiele camera's tegen sluikstorten?

- Welke algemene acties om zwerfvuil te voorkomen zijn gepland in 2023?

- Wordt de jaarlijkse zwerfvuil opruimactie dit jaar herhaald zoals ze tijdens Corona door ging (elke inwoner kan een stukje kiezen)

Een plaats waar ook héél vaak zwerfvuil en afval achtergelaten wordt is de omgeving van de glasbollen. Daarom werden vorig jaar op Sint-Jan de eerste ondergrondse glasbollen in gebruik genomen.

- Werd hier reeds een eerste evaluatie over opgemaakt?

- Is er reeds uitbreiding gepland in onze gemeente?

Toch is de strijd tegen zwerfvuil niet gestreden. We moeten blijven sensibiliseren om te recycleren en niet te sluikstorten.

13) De alternatieve scenario's voor het Keizerspark (Pieter-Jan Verhoye)

Het Keizerspark is het grootste investeringsproject van deze legislatuur. Onze fractie stelde zich telkens constructief en kritisch op tegenover de plannen. We hebben in het verleden meermaals onze grote bezorgdheid geuit over de kostprijs van dit project. De kostprijs moet draagbaar zijn voor onze gemeente. Daarom stelden we in het verleden voor om bepaalde deelprojecten, zoals de renovatie van het gemeentehuis, eerst uit te voeren.

Tijdens de gemeenteraad van augustus vroeg onze fractie een stand van zaken over de aanbestedingsprocedure en kostprijs van het Keizerspark. Toen bleek uit de offertes dat er minimum 4 miljoen euro meer budget zou nodig zijn voor het project. De kost voor het Keizerspark zou stijgen van 13,2 miljoen euro naar 17,37 miljoen euro. Die berekening hield nog geen rekening met eventuele prijsherzieningen, onvoorziene meerkosten, hogere erelonen voor de ontwerpers, enz. Het is niet ondenkbaar dat de totaalkost voor het project in zijn huidige vorm nog hoger zou kunnen oplopen. Zo'n enorme investeringskost zou ondraagbaar zijn voor onze gemeente. Op de collegezitting van maandag 12 september 2022, besliste het College van Burgemeester en Schepenen om de gunningsprocedure stop te zetten. Het gemeentebestuur gaf in de gemeenteraad van augustus aan dat het verschillende alternatieve scenario's zou onderzoeken.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u toelichting geven bij de huidige stand van zaken omtrent het Keizerspark?
- Kunt u toelichting geven over de verschillende alternatieve scenario's? Kunt u toelichting geven over de geraamde kostprijs van deze scenario's? Welk scenario geniet de voorkeur van het gemeentebestuur? Wanneer zal het gemeentebestuur stappen zetten in dit dossier?

14) De uitrol van het project 'DNA van het Dorp' (Pieter-Jan Verhoye)

In het verleden heeft onze fractie een lans gebroken om vanuit onze gemeente een aanvraag in te dienen voor de VLAIO-profloeg omtrent kernversterking. Het gemeentebestuur gaf toen aan dat ze geen aanvraag zouden indienen voor de VLAIO-profloeg, maar kandideren voor het project 'DNA van het Dorp' van de provincie. De kostprijs voor de deelname aan dit project bedraagt 25.000 euro, dat is 50 % van de totale kostprijs.

Aan de hand van een traject in 3 fasen, werd dit project uitgerold. Na de diagnose/registratiefase en het participatietraject, moet dit project resulteren in coherent masterplan. Dit masterplan zou kunnen worden opgedeeld in verschillende deelaspecten. De resultaten van het plan zouden verder kunnen worden omgezet in concrete actieplannen.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u toelichting geven bij de huidige stand van zaken omtrent het 'DNA van het Dorp'?
- Op welke manier en wanneer zullen de resultaten van dit onderzoek worden omgezet in actieplannen?

Besloten

Ruimte

Omgeving**15) Aanwijzing van twee omgevingsambtenaren - goedkeuring**

Elke gemeente moet minimaal één gemeentelijke omgevingsambtenaar aanwijzen. Deze ambtenaar of groep van ambtenaren moet(en) (gezamenlijk) voldoende kennis hebben van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu.

Stijn Haeck en Gerben Verbrugghe hebben intussen 2 jaar expertise opgebouwd in het domein van ruimtelijke ordening en vergunningsverlening en voldoen daarmee aan de decretale voorwaarden om door de gemeenteraad te kunnen worden aangesteld als gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Goedkeuring:

De secretaris,

De voorzitter,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

Hendrik Verkest
Raadslid