

**College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 18 december 2023**

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 18 december 2023** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 11 december 2023 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 11 december 2023.

2) Premie voor de viering van een 100-jarige - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een premie voor het bedrag van 250 euro toe aan een 100 jarige inwoner.

Human Resources

3) Afdeling Ondersteuning - Dienst Facility Management - Team Gebouwen - voltijdse contractuele functie technisch medewerker Gebouwen (C1-C3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds technisch medewerker Gebouwen (C1-C3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

4) Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen technisch medewerker Gebouwen (C1-C3) - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van technisch medewerker Gebouwen (C1-C3) vast, bestaande uit 4 externe leden, 1 intern lid en 1 secretaris (zonder stemrecht).

5) Afdeling Ondersteuning - Dienst Financiën - statutair administratief medewerker (C1-C3)- vermindering prestaties definitief - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de definitieve vermindering van de deeltijdse prestaties van een statutair administratief medewerker (C1-C3) naar een halftijdse functie vanaf 1 februari 2024

6) Afdeling Vrije Tijd - Team Sport - beëindiging contractuele functie door werknemer - zonder opzegtermijn - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beëindigen van de arbeidsovereenkomst zonder opzegtermijn of opzegvergoeding van de sportfunctionaris (A1a-A1b)

Facility Management

7) Brandweer Zwevezele: ontwerp projectovereenkomst Vlaams Energiebedrijf voor het plaatsen van zonnepanelen - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de projectovereenkomst met VEB, Tour & Taxis - Koninklijk Pakhuis 301 (4e verdiep), Havenlaan 86C, 1000 Brussel (BE 0843 383 425) goed, voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de loods brandweer Zwevezele tegen de geraamde totale kostprijs van 20.606,00 euro incl btw

8) Crisiswoning Zwevezele: projectovereenkomst Vlaams Energiebedrijf voor het plaatsen van zonnepanelen: ontwerp - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de projectovereenkomst met VEB, Tour & Taxis - Koninklijk Pakhuis 301 (4e verdiep), Havenlaan 86C, 1000 Brussel (BE 0843 383 425) goed, voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de crisiswoning Zwevezele tegen de geraamde totale kostprijs van 4.832,00 euro incl btw.

Financieel Beleid

Financiën

9) Maaien voetbalterreinen en diverse grasvelden te Wingene, Zwevezele en Ruiselede - Raamovereenkomst 2024-2027: lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college beslist om een opdracht uit te schrijven "Maaien voetbalterreinen en diverse grasvelden te Wingene, Zwevezele en Ruiselede - Raamovereenkomst 2024-2027" en stelt de lastvoorwaarden vast zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale uitgave voor deze opdracht (4jr) wordt geraamd op € 250.000,00 excl. btw (btw medecontractant) verdeeld over aandeel gemeente: 185.000 euro (4jr), aandeel AGB: 50.000 euro (4jr) en aandeel Ruiselede (voor 1 jaar): 15.000 euro. Als gunningswijze opteert het bestuur voor de openbare procedure.

10) Aankoop CNG vrachtwagen met containerhaaksysteem en autolaadkraan via raamcontract Fluvius - Oplevering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het opleveringsdocument over de aankoop van een CNG vrachtwagen en gaat over tot betaling van de factuur voor het bedrag van 293.279,80 euro inclusief btw.

11) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

12) Onderhoud groenzones Wingene-Zwevezele-Ruiselede voor de dienstjaren 2024-2027 - gunning

Het college gunt de opdracht 'Onderhoud groenzones Wingene-Zwevezele-Ruiselede voor de dienstjaren 2024-2027 -

- Perceel 1 - Zwerfvuil' aan Mirto vzw, Industriepark-Drongen 21 te 9031 Gent tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, met beperking van het maximum bestelbedrag tot € 60.000,00 excl. btw over de volledige periode.

- Perceel 2 - groenonderhoud verschillende sectoren' aan Huize Tordale, afdeling Optima T, Kortemarkstraat 86 te 8810 Lichtervelde voor € 291.357,81 excl. btw per jaar.

Contractbeheer**13) Bibliotheek: bancontacttoestellen - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een contract af te sluiten met CCV Betaaloplossingen, Ter Waarde 50 te 8900 Ieper (BE0460.253.716) - voor de twee voorziene bancontacttoestellen in de nieuwe zelfuitleenstations van de bibliotheek.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken**14) Principiële beslissing tot het toekennen van nieuwe straatnamen in het kader van de fusie Wingene/Ruiselede - goedkeuring**

Het college gaat principieel akkoord met 3 nieuwe straatnamen in het kader van het fusietraject en beslist om de principiële goedkeuring te agenderen op de volgende gemeenteraad.

15) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Gemeenteplein 0001, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Gemeenteplein 0001, 8750 Wingene.

16) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Oude Bruggestraat 43/0101, 8750 Wingene- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Oude Bruggestraat 43/0101, 8750 Wingene.

17) Ambtshalve afschrijving uit het wachtregister - Opvangcentrum Rode Kruis - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het wachtregister van gewezen bewoners van het opvangcentrum Rode Kruis, Boskapeldreef 6 8750 Wingene.

18) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 12 november 2023 - toekenning

Het college kent een naamplaatje toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 67 euro, volgens de aanvraag van 12 november 2023.

Mens: Vrije Tijd

Sport**19) Subsidie in het kader van Hartveilige gemeente - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie toe in het kader van Hartveilige gemeente aan WTC OMER of BETER, voor het bedrag van 186 euro.

Jeugd**20) Wijziging samenwerkingsovereenkomst Techniekacademie Vives – goedkeuring**

Het college sluit een samenwerkingsovereenkomst af voor 2024, met Hogeschool VIVES, Doorniksesteenweg 145 te 8500 Kortrijk, voor de organisatie van de techniekacademie in Wingene en Zwevezele. Concreet organiseert Vives Techniekacademie in elke deelgemeente twee workshopreeksen Tiener Techniekacademie en twee workshopreeksen Junior Techniekacademie, waarvoor het gemeentebestuur jaarlijks een financiële return geeft van 4800 euro.

21) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2023057304 - O/2023/100: verlenen verkoopsattest

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het verkavelen van een perceel (lot 2 met bestaande bebouwing wordt uit de verkaveling gesloten)**, gelegen te **Ruiseledesteenweg 78, 8750 Wingene**. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2023057304 - O/2023/100**.

22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023090621 - O/2023/192 - wijzigingsverzoek – verwerping

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023090621 - O/2023/192 voor het wijzigen van de functie van een landbouwbedrijf.

23) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023090621 - O/2023/192 - weigering

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de functie van een landbouwbedrijf voor het dossier met referenties OMV_2023090621 - O/2023/192 gelegen te Rijsbergestraat 3, 8750 Wingene .

24) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023119747 - O/2023/235 - wijzigingsverzoek – akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023119747 - O/2023/235 voor het bouwen van 5 woningen

25) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023105004 - O/2023/275 - advies

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2023105004 - O/2023/275 tot het bouwen van een nieuwe loods en het uitbreiden, wijzigen en toevoegen van een gemengd landbouwbedrijf voor de inrichting met inrichtingsnummer 20181217-0019, gelegen te Wingene, Schewegestraat 12.

26) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023135076 - O/2023/287 - wijzigingsverzoek – akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023135076 - O/2023/287 voor het bouwen van een woning na slopen van bestaande woning.

27) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Bruggestraat 171, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 7 december 2023 voor het perceel gelegen Bruggestraat 171, 8750 Wingene (openbaar domein).

28) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Zandbergstraat 40, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 8 december 2023 voor het perceel gelegen Zandbergstraat 40, 8750 Wingene.

29) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Beernemsteenweg 73, 8750 Wingene - opmerking

Het college van burgemeester en schepenen formuleert een opmerking bij de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 5 december 2023 voor het perceel gelegen Beernemsteenweg 73, 8750 Wingene: akkoord met de splitsing tot zover de vergunningstoestand gerespecteerd blijft.

Ruimtelijke planning

30) Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen: voorontwerp - advisering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen en geeft een hoofdzakelijk gunstig advies.

Milieu en Klimaat

31) Bodemonderzoeken Beernemstraat 23: vorderingsstaat 2

Voor de overheidsopdracht Bodemonderzoeken brandweersensoren - deel Beernemstraat 23+, gegund aan aannemer Terra Engineering & Consultancy nv, gaat het college over tot de goedkeuring van vorderingsstaat 2 voor het bedrag van 8.454,81 euro inclusief BTW.

Ondernemen

32) Afwijkingen wekelijkse rustdagen 2024- vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de data vast waarop handelaars op het volledige grondgebied toelating hebben om af te wijken van de wekelijkse sluitingsdag tijdens 2024.

33) Aanpassing marktplannen voor de wekelijkse markten te Wingene en Zwevezele - vaststelling

Ter actualisatie van enkele gewijzigde marktbonnementen stelt het college van burgemeester en schepenen aangepaste marktplannen vast voor de openbare markt op woensdag te Wingene en op zondag te Zwevezele, als onderdeel en in uitvoering van het lokaal reglement voor ambulante handel, vastgesteld door de gemeenteraad op 29 juni 2020. De nieuwe marktplannen gaan in vanaf 1 januari 2024.

Publiek Domein

34) Private aansluiting op de openbare riolering - Akkerstraat 4A - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Veos NV om een bijkomende rioleringsaansluiting van het bedrijf Akkerstraat 4A aan te sluiten op de openbare riolering in de Industrierweg.

35) Industriezone Hille RO – PV voorlopige oplevering

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed van het project industriezone Hille RO, uitgevoerd door Aannemingen Verhelst NV in opdracht van de West-Vlaamse Intercommunale (WVI).

36) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Ambachtstraat - goedkeuring

Het college verleent toelating aan Fluvius, President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk, om in de Ambachtstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 6 december 2023, onder voorwaarden.

Wonen

37) Aanvraag van 10 oktober 2023 voor de gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning te Kasteelstraat 79 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de toekenning van 512,60 euro als gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning, volgens de aanvraag ingediend op 10 oktober 2023 voor werken aan de woning gelegen te Kasteelstraat 79.

38) Aanvraag van 17 oktober 2023 voor de gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning te Kortrijksesteenweg 17 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de toekenning van 1000 euro als gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning, volgens de aanvraag ingediend op 17 oktober 2023 voor werken aan de woning gelegen te Kortrijksesteenweg 17.

39) Aanvraag van 21 november 2023 voor de gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning te Molenstraat 50 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de toekenning van 1000 euro als gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning, volgens de aanvraag ingediend op 21 november 2023 voor werken aan de woning gelegen te Molenstraat 50.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 18 december 2023

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys
Burgemeester