

**College van burgemeester en schepenen,
Zitting van maandag 12 oktober 2020**

Besluitenlijst van de College van burgemeester en schepenen van **maandag 12 oktober 2020** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Hendrik Verkest, Burgemeester
Lieven Huys, Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Algemeen Bestuur

Secretariaat

1) Verslag van de vorige zitting van 5 oktober 2020 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 5 oktober 2020.

2) Agenda gemeenteraad maandag 26 oktober 2020 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 26 oktober 2020 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

HRM - Personeel

3) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Bibliotheek: selectieprocedure bibliotheekmedewerker (C1-C3) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de kandidaturen voor de functie van bibliotheekmedewerker (C1-C3).

4) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken - tijdelijk medewerker Groen - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de tijdelijke aanstelling van een voltijds medewerker Team Interne Werken (E1-E3) met een contract van bepaalde duur.

5) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - monitor/vrijwilligers - herfstvakantie 2020 - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt negen monitoren/vrijwilligers aan voor begeleiding van de activiteiten jeugd en sport tijdens de herfstvakantie 2020.

6) **Dienst Publieks- en Burgerzaken: selectieprocedure diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de kandidaturen voor de functie van diensthoofd Publieks- en Burgerzaken (B4-B5).

Algemene Financiering

Financiën

7) **Financiële verrichtingen - goedkeuring**

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

8) **Belastingkohier 2020 op tweede verblijven - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart uitvoerbaar : het belastingkohier 'tweede verblijven - 2020' voor 69 kohierartikels en een totaal bedrag van 40 000,00 euro.

Wonen, Werken en Omgeving

Omgevingsvergunningen

9) **Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2020015467 - O/2020/280 - aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2020015467 - O/2020/280 voor het melden van een grondwaterwinning uit vijver, gelegen te Wingene, Joostraat.

10) **Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2020099404 - O/2020/288 - aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2020099404 - O/2020/288 voor het exploiteren van een nieuwe grondwaterwinning, gelegen te Wingene, Munkelostraat.

11) **Aanvraag splitsingsnotificatie voor hoek Beernemstraat - Kozijnhoekstraat - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 11.09.2020 voor het perceel gelegen hoek Beernemstraat - Kozijnhoekstraat.

12) **Aanvraag splitsingsnotificatie voor Vrijgeweidstraat - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 28 september 2020 voor het perceel gelegen Vrijgeweidstraat.

13) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2019128969 - O/2019/325 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van **250 euro** vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2019128969 - O/2019/325.

14) Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2020060353 - O/2020/157 - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van loods met burelen en het verder exploiteren, uitbreiden en toevoegen van een legkippenbedrijf met referenties OMV_2020060353 - O/2020/157, gelegen te Ondankstraat 1B, 8750 Wingene.

15) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2020057977 - O/2020/149 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarden de vergunning voor dossier OMV_2020057977 - O/2020/149 betreffende de aanvraag van HYBOMA tot het bouwen van 13 ééngesinswoningen en 4 garages, gelegen te Heilig Sacramentstraat/Koeivoet/Zandbergstraat, 8750 Wingene

16) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2020058723 - O/2020/173 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitvoeren van functiewijziging en exploiteren van een tuinaanlegbedrijf onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2020058723 - O/2020/173 gelegen te Romerijstraat 4, 8750 Wingene.

17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2019142700 - O/2020/234 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen en exploiteren van een geprefabriceerde hoogspanningscabine - (cabine 20651) voor het dossier met referenties OMV_2019142700 - O/2020/234 gelegen te Heilig Sacramentstraat 65, 8750 Wingene.

18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2020097948 - O/2020/235 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanpassen van toegang tot verdieping, het plaatsen van een dakkapel en renoveren dakbedekking hellend dak onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2020097948 - O/2020/235 gelegen te Hille (kad: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, 0086 V 2)

**19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2020100324 - O/2020/238 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een tuinhuis voor het dossier met referenties OMV_2020100324 - O/2020/238 gelegen te Peerstalstraat 19, 8750 Wingene.

**20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2020116191 - O/2020/273 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een zonevreemde woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2020116191 - O/2020/273 gelegen te Schoolstraat 79, 8750 Wingene .

**21) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2020080915 - O/2020/185 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2020080915 - O/2020/185 gelegen te Meiboomstraat 12C.

**22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden:
OMV_2020079099 - O/2020/183 - toepassen administratieve lus**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een administratieve lus toe te passen voor het dossier met referenties OMV_2020079099 - O/2020/183 voor het het verkavelen van een perceel met nieuwe wegenis (21 bouwloten).

Woonbeleid

**23) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2020 voor de woning
Vagevuurstraat 51 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 30/04/2020 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2020 wegens opname van de woning Vagevuurstraat 51 te 8750 Wingene, is ontvankelijk maar ongegrond. De leegstandsbelasting blijft verschuldigd, maar wordt gezien de bijzondere sociale en administratieve context, verlaagd tot 2000 euro.

Patrimoniumbeheer

24) Onteigening politiesite Hille: ontwerp dadingovereenkomst - goedkeuring

Het college keurt het ontwerp van dadingsovereenkomst goed over de gerechtelijke onteigening voor algemeen nut van de politiesite op de Hille, af te sluiten tussen lokaal bestuur Wingene, de Politiezone Regio Tielt en de Regie der Gebouwen te Brussel.

Gebouwen

25) Brandweearsenal Zwevezele: lot 2 : sloopwerken - lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college plaatst een overheidsopdracht 'Brandweearsenal Zwevezele: lot 2: sloopwerken ' en stelt de lastvoorwaarden vast zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Economie

26) Aanvraag Bloemenzaak Bellini voor vrijhouden parkeerplaatsen Kerkplein nav verkoop bloemen Allerheiligen - 24 oktober 2020 tot en met 1 november 2020 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de zaakvoerder voor het vrijhouden van 2 parkeerplaatsen ter hoogte van bloemenzaak Bellini, gelegen Kerkplein 16 te Wingene en dit van zaterdag 24 oktober 2020 tot en met zondag 1 november 2020.

Nutsvoorzieningen

27) Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Wingenesteenweg wijziging - goedkeuring

Het college verleent toelating aan De Watergroep, Vooruitgangstraat 189 - 1030 Brussel, om in de Wingenesteenweg te Zwevezele werken uit te voeren volgens de gewijzigde plannen.

Aldus beslist in zitting van maandag 12 oktober 2020.

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Hendrik Verkest
Burgemeester