

**College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 9 december 2024**

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 9 december 2024** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Brecht Warnez, Eerste schepen
Aanwezig: Tom Braet, Ann Measure, Jens Danneels, Stefaan Verhelle, Schepenen
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Lieven Huys, Burgemeester

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 2 december 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 2 december 2024.

Human Resources

2) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Wegen en Water) - processen-verbaal van de selectieproeven technisch assistent Wegen en Water (D1-D3) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van een contractuele functie van technisch assistent Wegen en Water (D1-D3).

Facility Management

3) Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift - proces-verbaal van voorlopige oplevering - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed, voor de opdracht Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift voorlopige oplevering. Het proces-verbaal is opgesteld door leidend ambtenaar Chris De Laere en maakt integraal deel uit van dit besluit.

Financieel Beleid

Financiën

4) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Verzekeringen

5) **AXA: uitbreiding verzekeringspolis 'vloot' met een aanhangwagen QATB255 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de verzekeringspolis vloot uit te breiden voor de verzekering van de nieuwe aanhangwagen met nummerplaat QATB255.

6) **Expertise kunstwerk Geborgen - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de expertise en ontvangt een schadevergoeding voor het standbeeld.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

7) **Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Zandbergstraat 14, 8750 Wingene- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Zandbergstraat 14, 8750 Wingene.

Mens: Vrije Tijd

Sport

8) **Subsidies sportverenigingen werkjaar 2023 - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent de subsidies 2023 toe aan de sportverenigingen voor hun werking in 2024.

Ruimte

Omgeving

9) **Beslissing in laatste aanleg van de Raad voor Vergunningenbetwisting over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023048228 - O/2023/117 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningenbetwisting over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitbreiden van de bestaande loods en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een carrosseriebedrijf met referenties OMV_2023048228 - O/2023/117, gelegen te Hille-Zuid 19, 8750 Wingene.

10) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023088928 - O/2023/256 - intrekking – kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de intrekking in laatste aanleg door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023088928 - O/2023/256 voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw, gelegen te Beernemsteenweg 73, 8750 Wingene; en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0214 T 2 Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0214 W 2 Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0214 R Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0216 W 2.

11) Beslissing in laatste aanleg van over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023167309 - O/2023/333 - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van een perceel in twee loten met referenties OMV_2023167309 - O/2023/333, gelegen te Egemsestraat 25 - 27, 8750 Wingene.

12) Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024071218 - O/2024/190 – kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitbreiden en wijzigen van een varkens- en rundveehouderij met referenties OMV_2024071218 - O/2024/190, gelegen te Wingene, Rozendalestraat 37.

13) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024076269 - O/2024/238 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een kantoorgebouw voor het dossier met referenties OMV_2024076269 en intern O/2024/238 gelegen te Rakestraat 25A, 8750 Wingene (kadastraal: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 P Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0577 E Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 N Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 V Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 S Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 R Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0579 H Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0581 D Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0576 C Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0578 T Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0579 F).

14) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Peerstalstraat ZN, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 15 november 2024 voor het perceel gelegen Peerstalstraat ZN, 8750 Wingene.

15) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Predikherenstraat 26+, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 18 november 2024 voor het perceel gelegen Predikherenstraat 26+, 8750 Wingene mits de totaliteit van de landbouwbedrijfsgebouwen, woning inclusief, als één ruimtelijke entiteit blijft fungeren.

16) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Tieltstraat 72, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 21 november 2024 voor het perceel gelegen Tieltstraat 72, 8750 Wingene mits het ruimtelijk als één geheel functioneren van de site gevrijwaard blijft.

17) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Klokhof 13 en 13+, 8750 Wingene - opmerking

Het college van burgemeester en schepenen formuleert een opmerking bij de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 27 november 2024 voor het perceel gelegen Klokhof 13 en 13+, 8750 Wingene.

18) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Zandbergstraat 51, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 2 december 2024 voor het perceel gelegen Zandbergstraat 51, 8750 Wingene.

Publiek Domein

19) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Ricksteenweg - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius, Site Leie-Schelde, om in de Ricksteenweg werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 27 november 2024.

20) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Kasteelstraat 95 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Kasteelstraat 95 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 28 november 2024, onder voorwaarde.

21) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Farys - Vagevuurstraat - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Farys om in de Vagevuurstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 28 november 2024, onder voorwaarden.

22) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Egemsestraat 48 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Egemsestraat 48 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 2 december 2024, onder voorwaarden.

23) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Hillesteenweg - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Hillesteenweg werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 29 november 2024, onder voorwaarde.

Wonen

24) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Kerkplein 12 bus 0101 te 8750 Wingene - aanvaarding

Het bezwaarschrift van 18 november 2024 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2024 wegens opname van de woning Kerkplein 12 bus 0101 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.

25) Bezwaren tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Hondsweg 1A te 8750 Wingene - aanvaarding

De bezwaarschriften van 12 november 2024 ingediend door dhr Cogge Guido en mevr. Verhenne Marleen tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2024 wegens opname van de woning Hondsweg 1A te 8750 Wingene, zijn ontvankelijk en gegrond.

26) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Ruiseledesteenweg 114 te 8750 Wingene - verwerping

Het bezwaarschrift van 22 november 2024 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2024 wegens opname van de woning Ruiseledesteenweg 114 te 8750 Wingene, is ontvankelijk maar ongegrond.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 9 december 2024

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Brecht Warnez
Eerste schepen