

Notulen uit de OCMW-raad 8750 Wingene
Zitting van maandag 22 februari 2021

Aanwezig: Hendrik Verkest, Voorzitter
Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann
Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale
Dienst
Willy Vermeersch, Marc Vanoverschelde,
Katrien Delodder, Fabienne Allaert, Sandra Quintyn,
Martine Devisscher, Stijn Van Maele, Sandra Ketels,
Nick Schotte, Rinus Degroote, Jolenta Bogaert, Stefaan
Verhelle, Camille Mortier, Pieter-Jan Verhoye, Kobe
Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche,
Raadsleden
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

VERSLAG

Notulen

De voorzitter opent de zitting om 21.54 uur.

Openbaar

Algemeen Bestuur

Secretariaat

1) Verslag van de OCMW-raad van maandag 11 januari 2021 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de OCMW-raad. Zij kunnen er vanaf acht dagen voor de zitting kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Feiten, context en argumentatie

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de leden van de OCMW-raad. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. De raadsleden kunnen er vanaf acht dagen voor de zitting kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk lid van de OCMW-raad heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de OCMW-raad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de OCMW-raad en de algemeen directeur ondertekend.

Bevoegdheid en juridische grond

- de omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 32 en 74

- het huishoudelijk reglement voor de OCMW-raad, vastgesteld in zitting van 28 januari 2019

Bijlagen

- verslag OCMW-raad van maandag 11 januari 2021

Besluit

Enig artikel

De OCMW-raad keurt het verslag van de zitting van maandag 11 januari 2021 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Mondelinge vragen

Mondelinge vragen aan het vast bureau in toepassing van artikel 27 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, vastgesteld in zitting van 28 januari 2019.

2) Tweede noodwoning (meergezinswoning) (Marie-Christine Vandendriessche)

Vraag

Betreft doorgangswoning / noodwoning, Lichterveldestraat, Zwevezele.

Goedkeuring OCMW-raad op 27 april 2020

- Duurtijd verblijf noodwoning 2 maanden en kan met 2 x 1 maand verlengd worden.
- Betekent voor *huidige bewoners* (gezin) van 18 aug 2020 tot 18 okt 2020
- Verlenging 2x 1 maand betekent van 18 okt 2020 tot 18 dec 2020

Aanpassing verlenging door Het Vast Bureau op 21/12/2020

- Verlenging met 2 maand : van 18 dec 2020 tot 18 febr 2021

Argumentatie:

- Gezien huidige bewoners reeds 6 maanden over deze noodwoning beschikken.
- Gezien in 2019 de noodwoning aan 5 personen/gezinnen ter beschikking werd gesteld.
- Gezien noch bij de sociale verhuurkantoren noch in de privé het vanzelfsprekend is om binnen korte termijn een huurwoning te betrekken.

N.a.v. dit concreet prangend voorbeeld (rekening houdend met de eenpersoons-crisiskamer in Amphora) stel ik u bij deze volgende vragen:

- 1) Een tweede noodwoning (meergezinswoning) te voorzien op korte termijn.
- 2) Welke zijn de criteria/ gebruikelijk kader waarop het Vast Bureau welke verlengingen toestaat?
- 3) Behoeven die ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de OCMW-raad? Zo ja, wanneer?

Antwoord

Raadslid Marie-Christine licht haar mondelinge vraag toe.

Schepen van Welzijn, Tom Braet, antwoordt als volgt:

Betreffende het voorzien van een tweede noodwoning (meergezinswoning) te voorzien op korte termijn.

In 2014 waren er 4 dossiers (telkens alleenstaanden) en in 2019 eveneens 4 dossiers (telkens alleenstaanden). Voor het eerst in 2020 ging het om een moeder met kinderen. In 2020 waren er slechts 2 dossiers. In januari 2020 was er wel een uitzonderlijke bezetting (naar aanleiding van een brand in een woning in de Sneppestraat en omwille van de coronamaatregelen die golden in het WZC op dat moment).

Niettemin blijkt uit de cijfers van de afgelopen jaren dat er geen nood is aan een tweede noodwoning. Er is telkens een oplossing mogelijk geweest. Het OCMW heeft bijgevolg geen intentie om een tweede noodwoning te voorzien.

Het afgelopen jaar is geen referentiejaar. Dit jaar is op zichzelf reeds een uitzonderlijk jaar omwille van de verschillende lockdowns waardoor onze cliënten extra veel moeite hebben met het vinden van een andere woning.

Inzake aanbod voorzien we momenteel in een noodwoning (die alle faciliteiten biedt), een crisiskamer in het WZC Amphora en daarnaast kunnen we nog beroep doen op het regionaal crisissnetwerk (CAW). Dat regionaal samenwerkingsverband beschikt over crisiskamers in Lichtervelde, Meulebeke, Ingelmunster, Roeselare, ... die week om week hun kamer moeten ter beschikking stellen. Dit is voor een beperkte tijd (2-tal nachten). Daarna moet de maatschappelijk werker weer terug inbellen.

Welke zijn de criteria/ gebruikelijk kader waarop het Vast Bureau welke verlengingen toestaat

De raad voor maatschappelijk welzijn keurde in zitting van 27 april 2020 het reglement en verblijfsovereenkomst van de noodwoning goed. Het reglement bepaalt dat er een 2x één maand verlenging mogelijk is. De verlengingen buiten dit reglement zijn uitzonderlijk en werden gemotiveerd toegewezen.

De noodwoning wordt ter beschikking gesteld aan personen / gezinnen om een noodsituatie te stabiliseren. De redenen van de dakloosheid zijn meestal onder drie grote noemers te verdelen:

- *uithuiszetting via een gerechtelijke procedure, waardoor het gebruik van de woning wettelijk wordt ontzegd en de bewoners dakloos worden*
- *Wegens overmacht (brandschade, waterschade, procedure onbewoonbaarheid, ...) waardoor de woning al dan niet tijdelijk onbewoonbaar is en de bewoners de woning dienen te verlaten.*

- *Wegens een conflict met een medebewoner of persoonlijke problemen, waardoor betrokkenen genoodzaakt zijn op straat te leven.*

De noodwoning wordt ter beschikking gesteld aan personen waarvoor het OCMW van Wingene bevoegd is volgens de wet van 2 april 1965 (betreffende het ten laste nemen van steun door OCMW's) en die voldoen aan het profiel van de doelgroep:

- *personen die omwille van overmacht, familiale problemen, uithuiszetting, ... dakloos zijn of dreigen te worden*
- *personen waarvoor er geen andere mogelijkheden naar opvang zijn o er is bemiddeld om dakloosheid te vermijden*
Mensen met een niet-stabiele psychische gezondheid en/of een verslavingsproblematiek worden niet toegelaten tot de noodwoning. We begeleiden hen samen met de nodige partners naar een opname in een hiervoor aangewezen ziekenhuis.
 - *er is geen opvang mogelijk bij vrienden of familie*
 - *er is geen opvang mogelijk bij opvangcentra*

Een verlenging van het verblijf in de noodwoning wordt hieraan ook gekoppeld, maar wordt vooral op basis van het sociaal en financieel onderzoek van de maatschappelijk werker gemotiveerd. Is de termijn voorbij en er is nog geen zicht op een nieuwe woning, dan wordt een voorstel tot verlenging noodwoning gedaan mits de bewoners nog voldoen aan de voorwaarden om in de noodwoning te verblijven en er inzet en bereidheid is om tot een andere oplossing te komen (zoektocht privémarkt, inschrijven sociale woningen,...)

Behoeven die ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de OCMW-raad? Zo ja, wanneer?

Het Vast Bureau is belast met de uitvoering van het reglement. Dit betekent dat het afsluiten van overeenkomst en eventuele addenda een bevoegdheid zijn van het Vast Bureau. Het Bijzonder Comité voor Sociale Dienst beslist of iemand in aanmerking komt voor een noodwoning of niet.

Bevoegdheid en juridische grond

- het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn vastgesteld in zitting van 28 januari 2019

Ter kennis genomen.

3) Opvolging “De Schakel” informatiedoorstroming naar de bewoners (Marie-Christine Vandendriessche)

Vraag

Betreft: Verkoop 30 woningen “De Schakel”

Graag had ik de stand van zaken vernomen na het onderhoud met de kopers. Is er nu een definitieve overeenkomst na het verder overleg en wat is de uitkomst van de juridische en financiële vragen?

Het geplande overleg van 07 september 2020 met de bewoners is door corona blijkbaar niet doorgegaan. Wanneer en hoe is de informatie doorstroming naar de bewoners dan wel gebeurd?

Wat met de voorrangsregeling met De Schakel in verband met kortopvang, kortverblijf, nachtopvang en verblijf in het dagverzorgingscentrum? Is hiervoor reeds een definitieve oplossing?

Antwoord

Raadslid Marie-Christine Vandendriessche licht haar mondelinge vraag toe.

Deze vraag wordt samen met de mondelinge vraag van raadslid Devisscher omtrent ditzelfde onderwerp behandeld in de gemeenteraad.

Voor het antwoord van schepen van welzijn, Tom Braet, wordt verwezen naar het agendapunt van de gemeenteraad.

Bevoegdheid en juridische grond

- het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn vastgesteld in zitting van 28 januari 2019

Ter kennis genomen.

De voorzitter sluit de zitting om 22.08 uur.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 22 februari 2021

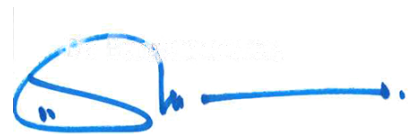
Namens de OCMW-raad,

De secretaris,



Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De voorzitter,



Hendrik Verkest
Raadslid