



**College van burgemeester en schepenen,
Zitting van maandag 4 oktober 2021**

Besluitenlijst van de College van burgemeester en schepenen van **maandag 4 oktober 2021** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels,
Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 27 september 2021 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 27 september 2021.

Human Resources

2) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Sport: selectieprocedure sportpromotor (B1-B3) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de kandidaturen voor de functie van sportpromotor (B1-B3).

3) Proces-verbaal van de selectieproeven via bevordering voor de functie van deskundige HR (C4-C5) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van de selectieprocedure voor bevordering van een contractuele functie van deskundige HR (C4-C5).

4) Aankoop van een nieuwe software voor de berekeningen en opvolging van fietsmobiliteit personeel - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist een overeenkomst af te sluiten voor onbepaalde duur met Cipal Schaubroeck, Cipalstraat 3, 2440 Geel, BE 0664.474.051 voor de softwaretool flexibel verlonen.

Financieel Beleid

Financiën

5) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Verzekeringen

6) Ethias - Bijvoegsels polis brandverzekering verhuis inhoud BIB Wingene + inhoud BIB Zwevezele CC De Wissel - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bijvoegsels voor polisontwerpen 38.135.721 + 38.135.717 van Ethias goed voor de aanpassing van de inhoud van BIB Wingene en BIB Zwevezele, naar aanleiding van de tijdelijke verhuis en samenvoeging tot 1 bibliotheek in kerk Hille. Wegens leegstand van beide oude locaties zijn deze polissen verder zonder voorwerp.

7) Ethias - Polisontwerp brandverzekering polis inhoud kerk Hille - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het polisontwerp van Ethias goed voor het verzekeren van de inhoud kerk Hille in de Wingenesteenweg 2A te Zwevezele, in functie van de tijdelijke vestiging van de openbare bibliotheek op deze locatie.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

8) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Guido Gezellestraat 3/0001- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Guido Gezellestraat 3/0001.

9) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kortrijksteenweg 9- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kortrijksteenweg 9.

10) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kortrijksteenweg 9- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kortrijksteenweg 9.

11) Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kortrijksteenweg 9- goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Kortrijksteenweg 9.

12) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus volgens de aanvraag van 10 juli 2021 - toekenning

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 10 juli 2021.

13) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus volgens de aanvraag van 6 juli 2021 - toekenning

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 6 juli 2021.

14) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 13 juli 2021 - toekenning

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 890 euro, volgens de aanvraag van 13 juli 2021.

15) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 6 augustus 2021 - toekenning

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 6 augustus 2021.

16) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus volgens de aanvraag van 20 augustus 2021 - toekenning

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide toe op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 20 augustus 2021.

Ruimte

Omgeving

17) Aanvraag stedenbouwkundig attest A/2021/2 - verlenen negatief attest

Het college van burgemeester en schepenen verleent een negatief stedenbouwkundig attest voor het dossier A/2021/2 betreffende de aanvraag tot het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van 10 bomen en oprichting van 12 KMO-units gelegen in de Beernemsteenweg 73, 8750 Wingene.

18) Omgevingsvergunningaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2021063804 - O/2021/195 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de vergunning voor dossier OMV_2021063804 - O/2021/195 tot het uitbreiden para-agrarisch bedrijf met werkloods voor landbouwvoertuigen, aanleggen verharding, regularisatie overwelden gracht en werkplaats aan bestaande constructies en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een herstelplaats voor landbouwmachines, gelegen te Wingene, Hillesteenweg 63

19) Omgevingsvergunningaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2021071997 - O/2021/197 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitvoeren van infrastructuurwerken onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2021071997 - O/2021/197 gelegen te Wingenesteeweg



49, Wingenesteenweg 45, 8750 Zwevezele (Wingene) Wingenesteenweg 51, 8750 Wingene.

**20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021075341 - O/2021/201 - stilzwijgende weigering – kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stilzwijgende weigering over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2021075341 - O/2021/201 voor het herbouwen van bijgebouwen, gelegen te Boskapeldreef 4, 8750 Wingene; en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0094 S .

**21) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021097045 - O/2021/257 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2021097045 - O/2021/257 voor het bouwen van een woning.

**22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021117809 - O/2021/295 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2021117809 - O/2021/295 voor herbouwen eengezinswoning en bijgebouw na sloping.

**23) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021117809 - O/2021/295 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot herbouwen eengezinswoning en bijgebouw na sloping onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2021117809 - O/2021/295 gelegen te Leendreef 15, 8750 Wingene Leendreef 13, 8750 Wingene .

**24) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021115379 - O/2021/300 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2021115379 - O/2021/300 voor het oprichten van 4 woningen en 2 carports te Waterjufferstraat.

**25) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021115379 - O/2021/300 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het oprichten van 4 woningen en 2 carports voor het dossier met referenties OMV_2021115379 - O/2021/300 gelegen te Waterjufferstraat.

**26) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2021122060 - O/2021/318 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vellen van bomen onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2021122060 - O/2021/318 gelegen te Beernemsteenweg 118, 8750 Wingene.

27) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2021146919 - O/2021/367 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een veranda voor het dossier met referenties OMV_2021146919 - O/2021/367 gelegen te Balgerhoekstraat 79, 8750 Wingene.

28) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2021150115 - O/2021/373 - aktename

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2021150115 - O/2021/373 voor het uitvoeren van een bronbemaling, op het perceel gelegen te Wingene, Zuiddreef 20.

29) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2021150686 - O/2021/375 - aktename

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2021150686 - O/2021/375 voor het houden van reptielen, in de woning gelegen te Wingene, Breughellaan 22.

30) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2021152524 - O/2021/377 - aktename

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV_2021152524 - O/2021/377 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van een kelder, op het perceel gelegen te Wingene, Sparreweg 9.

31) Stedenbouwkundige vergunning B/2016/239 - borgvrijgave

Het college van burgemeester en schepenen laat de borg van 250 euro terugbetalen voor stedenbouwkundige vergunning B/2016/239.

32) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2020026948 - O/2020/64 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van **250 euro** vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2020026948 - O/2020/64.

33) Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Balgerhoekstraat - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 132,50 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Balgerhoekstraat.

Mobiliteit

34) Tijdelijk verkeersreglement: Chrysantjesbal - KLJ Zwevezele - zaterdag 30 oktober 2021 - Vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het Chrysantjesbal van de KLJ Zwevezele op zaterdag 30 oktober 2021.

Publiek Domein**35) Wegenis en rioleringsproject St Eloi - Projectnota Rozendalestraat - Plantec NV - gunning**

Het college van burgemeester en schepenen gunt een studieopdracht "Wegenis en rioleringsproject St Eloi - Projectnota Rozendalestraat" aan Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende, bij wijze van aanvaarde factuur. De opdracht kadert binnen de voorbereiding van de riolerings- en wegeniswerken in de omgeving Sint-Eloi, zoals voorzien in het strategisch meerjarenplan 2021-2025.

36) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet - Polderdreef 5 - goedkeuring

Het college verleent toelating aan Telenet, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drogenen, om in de Polderdreef 5 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 23 september 2021.

37) Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding – Ruiseledesteenweg 71 - gemeentebelasting afkoppeling aanslagjaar 2020 - bezwaarschrift

Het college verklaart het bezwaarschrift ontvangen op vrijdag 10 september 2021, ontvankelijk en (deels) gegrond, zoals ingediend door de belastingplichtige volgens het kohier "Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding" voor het adres Ruiseledesteenweg 71 – jaar 2020.

Wonen**38) Aanbieding voorkooprecht: Futselstraat 8 - verzaking**

Het college van burgemeester en schepenen verzaakt aan het voorkooprecht van het gemeentebestuur over het onroerend goed gelegen Futselstraat 8, met kadastrale gegevens 37018D1789/00R000.

39) Aanbieding voorkooprecht: Heilig Sacramenstraat 34, 8750 Wingene - verzaking

Het college van burgemeester en schepenen verzaakt aan het voorkooprecht van het gemeentebestuur over het onroerend goed gelegen Heilig Sacramenstraat 34, 8750 Wingene, met kadastrale gegevens 37018D1555/00S000, 37018D1558/00L000, 37018D1555/00T000, 37018D1558/00K000.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

Lieven Huys
Burgemeester