

**Notulen uit de gemeenteraad 8750 Wingene**  
**Zitting van maandag 26 augustus 2019**

Lieven Huys, Eerste schepen

Hendrik Verkest, Burgemeester

Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Mesure,  
Schepenen

Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale  
Dienst

Aanwezig: Willy Vermeersch, Marc Vanoverschelde, Katrien  
Delodder, Fabienne Allaert, Jens Danneels, Sandra  
Quintyn, Martine Devisscher, Stijn Van Maele, Sandra  
Ketels, Nick Schotte, Rinus Degroote, Jolenta Bogaert,  
Stefaan Verhelle, Camille Mortier, Pieter-Jan Verhoye,  
Kobe Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche,  
Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

## **VERSLAG**

Notulen

*De voorzitter opent de zitting om 20 uur.*

### **Openbare zitting**

Wonen, Werken en Omgeving

#### Milieu

##### **1) MIROM: algemene werking - toelichting**

###### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Directeur Koen Van Overberghe geeft toelichting ter zitting betreffende de algemene werking van MIROM.

###### **Besluit**

###### **Enig artikel**

Directeur Koen Van Overberghe geeft toelichting ter zitting betreffende de algemene werking van MIROM.

Eenparig ter kennis genomen.

Secretariaat

2) **Verslag gemeenteraad 24 juni 2019 - goedkeuring**

**Aanleiding en voorgeschiedenis**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

**Feiten, context en argumentatie**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend.

**Bevoegdheid en juridische grond**

- de omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 32

- het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 28 januari 2019

**Bijlagen**

- verslag vorige zitting 24 juni 2019

**Besluit**

**Enig artikel**

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van 24 juni 2019 goed.

Eenparig goedgekeurd.

### 3) Toelage voor de Sint-Barbaraviering 2018 aan Vriendenkring brandweer Zwevezele vzw - toekenning

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Jaarlijks viert de vrijwillige brandweer hun patroonheilige Sint-Barbara op de eerste zaterdag van december. Brandweerzone Midwest komt niet tussen in de kosten voor de viering en sedert de zonevorming verleent de gemeente hiervoor een toelage, berekend op het aantal deelnemende effectieve leden en ereleden.

Beide brandweerposten Wingene en Zwevezele functioneren als afzonderlijke posten en hebben elk hun eigen Vriendenkring vzw, die instaat voor de organisatie van de viering. Het college kende op 10 januari 2019 de toelage toe aan Vriendenkring Wingene, op basis van hun ingediende kosten en deelnemerslijst. Sigurd Van Der Straeten vraagt nu voor Vriendenkring brandweer Zwevezele vzw de toelage aan voor de Sint-Barbaraviering van 1 december 2018.

#### **Feiten, context en argumentatie**

De gemeente kent een toelage toe berekend op 50,00 euro per deelnemende brandweerman, ere-brandweerman of brandweerman op rust, op aanvraag van de Vriendenkring vzw, die het programma van de viering en het bewijs van de kosten bij de aanvraag moet voegen.

Vriendenkring brandweer Zwevezele diende de factuur in van de maaltijd, samen met de deelnemerslijst aan de verschillende activiteiten op hun Sint-Barbaraviering. Er waren 27 deelnemende leden, zodat de toelage 1.350,00 euro bedraagt.

#### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur, artikel 41
- het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2018 over de vaststelling van het budget 2019

#### **Financiële gevolgen**

De toelage aan Vriendenkring brandweer Zwevezele vzw bedraagt: 1.350,00 euro, voor 27 deelnemers à 50,00 euro.

Het budget voorziet 1.750,00 euro op:

**Raming** 2019170047 Toelage Sint-Barbara-viering brandweer Zwevezele (max. 50 EUR per persoon)

**Budgetsleutel** 2019/6490050/BD3/0410 - Werkingstoelage aan verenigingen en personen/Brandweer

**Actie** 3.4.1.1 Ondersteunen veiligheidsdiensten

#### **Bijlagen**

- factuur feestmaal en deelnemerslijst aan diverse activiteiten van de Sint-Barbaraviering op 1 december 2018
- aanvraag toelage via emailbericht van 23 januari 2019
- toelageformulier voor uitbetaling van 1.350 euro toelage aan Vriendenkring brandweer Zwevezele vzw

## **Besluit**

### **Enig artikel**

De gemeenteraad verleent een toelage van 1.350 euro aan Vriendenkring Brandweer Wingene vzw, voor de organisatie van de jaarlijkse Sint-Barbaraviering, die doorging op zaterdag 1 december 2018.

Eenparig goedgekeurd.

## HRM - Personeel

### **4) Organisatiestructuur en personeelsbehoeftenplan gemeente en OCMW Wingene - kennisgeving**

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Vanaf 2019 regelt het decreet lokaal bestuur de organisatie van de gemeente, OCMW en hun samenwerkingsverbanden. Het nieuwe decreet lokaal bestuur zet in op een sterk geïntegreerd lokaal sociaal beleid.

Het decreet voorziet in een éénduidige politieke en ambtelijke aansturing en geïntegreerde beleidsrapportering. Vanaf 2019 moeten gemeente en OCMW bijvoorbeeld ook beschikken over een gezamenlijk managementteam en een gezamenlijk organogram. Het decreet lokaal bestuur kent de personeelsformatie niet meer. Ze is tot eind 2018 verplicht. In de memorie van toelichting bij het wijzigingsdecreet van 3 juni 2016 (gemeentedecreet) staat dat besturen vanaf 2019 een eigen instrument moeten creëren waarmee ze hun personeelsbehoeften en personeelsplanning in kaart moeten brengen.

Eind 2017 werd de start gegeven van het DiVA-traject (Dienstverlening Vernieuwend Anders Werken), het interne grootschalige veranderingstraject, in samenwerking met het externe adviesbureau Möbius. Dit traject had als doelstellingen: (1) valideren en realiseren van een nieuw dienstverleningsconcept; (2) vertalen klantgerichte aanpak naar een nieuwe procesgedreven organisatiestructuur en (3) implementatie van projectmatig werken.

De tweede doelstelling bestond erin een kader te ontwikkelen en vorm te geven aan een nieuwe organisatiestructuur. Op die manier kwam duidelijkheid over de processen en activiteiten tot op het diepste niveau (door middel van een procesmap) voor gemeente en OCMW samen. Er werd eveneens nagedacht over de leidende principes voor de toekomstige organisatie (o.a. leiderschap, organisatiecultuur, rollen en verantwoordelijkheden, ed.). Op basis van de nieuwe organisatiestructuur werd een personeelsbehoeftenplan opgemaakt en worden medewerkers toegewezen aan processen en activiteiten.

Het college van burgemeester en schepenen en vast bureau heeft in zitting van 24 juni 2019 de nieuwe organisatiestructuur en personeelsbehoeftenplan goedgekeurd.

## **Feiten, context en argumentatie**

De nieuwe organisatiestructuur omvat **3 pijlers**: persoonsgebonden materie ('mens'), grondgebonden materie ('ruimte') en alle ondersteunende activiteiten ('ondersteuning'). Onder deze drie pijlers krijgen in de toekomst alle werkingen, processen en activiteiten van de gemeente en OCMW Wingene een plaats.

Om de strategische, sturende of managementprocessen in de organisatie te bundelen en te versterken voorzien we in een **projectmanager organisatieontwikkeling**. Deze functiehouder wordt verantwoordelijk voor (de coördinatie van): strategische planning en beleid (beleidsvoorbereiding, -opvolging en -evaluatie), organisatiebeheersing, beleidsrapportering, project- en programmamanagement, procesmanagement, organisatieontwikkeling en kwaliteitszorg). Binnen het project- en programmamanagement wordt 'dienstverlening', m.n. de ontwikkeling en uitbouw van het globaal dienstverleningsconcept, als één van de prioritaire programma's meegenomen.

We opteren ervoor om de eerstelijnsdienstverlening te versterken (door uitbreiding van het algemeen onthaal, invoering van een snelbalie en introductie van een contactcenter). Het team van medewerkers die dit bemannen krijgen samen met de medewerkers van burgerzaken in het organogram hun plaats in het **team 'publieks- en burgerzaken'**.

Ten opzichte van de vorige vaststellingen van het organogram (oktober 2016) zijn heel wat wijzigingen aangebracht.

**Het managementteam** wordt op ambtelijk niveau samengesteld uit de volgende functies: algemeen directeur, financieel directeur, projectmanager organisatieontwikkeling, afdelingshoofd mens, afdelingshoofd ruimte en het diensthoofd welzijn. Door de algemeen directeur kan ook een secretaris van het MAT aangeduid worden, die verantwoordelijk is voor de verslaggeving. In elk geval moet het MAT een open vergadering zijn. Zo kunnen ook diensthoofden of experts uitgenodigd worden wanneer hun aanwezigheid belangrijk is bij een bepaald agendapunt.

De decreetwijziging van 3 juni 2016 voorziet dat de principiële statutaire tewerkstelling met daaraan gekoppeld een opsomming van de situaties waarin contractuele tewerkstelling bij uitzondering mogelijk is wordt verlaten. Keuze rechtspositie is een lokale beleidskeuze die gemotiveerd moet worden. Nu bestaat de mogelijkheid om te opteren voor de statutaire, dan wel de contractuele tewerkstelling als twee gelijkwaardige tewerkstellingsvormen naast elkaar.

Het college van burgemeester en schepenen wenst te evolueren naar een volledige **contractuele tewerkstelling** van haar personeelsleden met uitzondering van haar decretale graden (algemeen directeur en financieel directeur). Er wordt geopteerd voor het volgende vervangingsmodel : gesloten kader vastbenoemden en open kader contractanten. Dit betekent dat in geval van pensionering een vastbenoemde vervangen wordt door een nieuwe contractant en een contractant door een nieuwe contractant. Het college van burgemeester en schepenen besliste eveneens de bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler vanaf 2020 op te trekken naar 2% en vanaf 2023 naar 3%.

## **Bevoegdheid en juridische grond**

- het Besluit van de Vlaamse regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn' dd. 7.12.2007, artikel 5, § 2, 2°

- het Koninklijk Besluit van 28 september 1984, tot uitvoering van de Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 57, 85, 171 en 161

- het besluit van het college van burgemeester en schepenen en vast bureau van 24 juni 2019 waarbij het organogram en personeelsbehoefteplan werd goedgekeurd

#### **Financiële gevolgen**

/

#### **Bijlagen**

- motivatienota organisatiestructuur en personeelsbehoefteplan

#### **Besluit**

#### **Enig artikel**

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe organisatiestructuur en personeelsbehoefteplan die werd vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen en vast bureau in zitting van 24 juni 2019

Eenparig ter kennis genomen.

### Kerkfabrieken

#### **5) Investeringsstoelage kerkfabriek Sint-Amand 2019 - toekenning**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

De bouw van de nieuwe pastorijswoning in Wingene is bijna afgewerkt.

Na inbreng van de kerkfabrieken Sint-Amand en Sint-Jan blijft er een tekort.

##### **Feiten, context en argumentatie**

Voor de bouw van een nieuwe pastorijswoning in Wingene werd de vraag gesteld aan de gemeente om mee te financieren.

Bij aanvang van het project werd een gemeentelijke inbreng voorzien en gebudgetteerd van 250.000 euro.

De kerkfabriek van Sint-Amand heeft eerst de eigen beschikbare middelen aangewend en ook de kerkfabriek van Sint-Jan investeerde ondertussen 200.000 euro in de nieuwe pastorijswoning. Hierdoor kon de gemeentelijke inbreng in het budget gereduceerd worden tot 50.000 euro.

De werken zijn intussen bijna afgewerkt, en de uiteindelijke bouwkost schatten we op 559.757,57 euro.

Na inbreng van Sint-Amand en Sint-Jan, blijft er uiteindelijk een tekort van 75.231,57 euro.

We stellen voor om de voorziene investeringsstoelage aan de kerkfabriek Sint-Amand te verhogen tot maximaal 80.000 euro, en deze toelage uit te betalen na voorlegging van facturen.

Aan de investeringstoelage koppelen we als voorwaarde dat dit bedrag aan de gemeente terug betaald moet worden wanneer de pastorijswoning geen dienst meer zou doen voor de residerende pastoor, of wanneer deze verkocht zou worden. Het uiteindelijk betaald bedrag wordt gekoppeld aan de residentiële vastgoedprijsindex, met als basisreferentie 1 januari 2020.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41
- collegebeslissing van 20 mei 2019 over de verhoging investeringstoelage kerkfabriek Sint-Amand - agendering gemeenteraad

### **Financiële gevolgen**

- **raming** 2019140090
- **budgetsleutel** 2019/6640030/BD2/0790      Investingstoelage      aan kerkfabrieken/Erediensten
- **actie** 2.1.1.5 Samenwerken met partnerbesturen
- **code dienst** FIN
- Er is nog 190.000 euro beschikbaar

Visum financieel directeur vereist: positief visum ontvangen op 7/08/2019.

### **Bijlagen**

- overzicht tekort financiering

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad kent een investeringstoelage toe aan de kerkfabriek Sint-Amand voor de bouw van een pastorijswoning in Wingene voor een bedrag van maximaal 80.000 euro.

#### **Artikel 2**

De investeringstoelage wordt uitbetaald na het voorleggen van de nodige facturen.

#### **Artikel 3**

Wanneer de pastorijswoning geen dienst meer zou doen voor de residerende pastoor, of wanneer deze verkocht zou worden, betaalt de kerkfabriek Sint-Amand de investeringstoelage integraal terug aan de gemeente. De uiteindelijk uitbetaalde investeringstoelage is gekoppeld aan de residentiële vastgoedprijsindex, met als basisreferentie 1 januari 2020.

Eenparig goedgekeurd.

Welzijnsdiensten

6) **Eerstelijnszone RITS - deelname aan de Zorgraad - goedkeuring**

**Aanleiding en voorgeschiedenis**

Op 29 januari 2018 keurde de gemeenteraad de oprichting en deelname aan de eerstelijnszone RITS ("Regio Izegem Tielt Samen") goed. De eerstelijnszone bestaat uit Dentergem, Izegem, Ingelmunster, Lendeledede, Meulebeke, Pittem, Oostrozebeke, Ruiselede, Tielt en Wingene.

Vanuit Wingene maken de voorzitter BCSD Tom Braet en het diensthoofd welzijn en burger Bart Beernaert deel uit van het tijdelijke veranderforum. Het diensthoofd welzijn en burger maakt ook deel uit van het tijdelijke veranderteam die de opstart van de eerstelijnszone volgens de decretale verplichtingen ondersteunt.

**Feiten, context en argumentatie**

In functie van het opstellen van het definitieve erkenningsdossier voor de eerstelijnszone RITS tegen eind 2019, vraagt de Vlaamse overheid dat een voorlopige Zorgraad wordt samengesteld. Ten laatste op 31 oktober 2019 moet de samenstelling van de voorlopige Zorgraad ingediend worden. De voorlopige Zorgraad vloeit vanaf de erkenning in 2020 over in de definitieve Zorgraad.

Tijdens het veranderforum op 28 februari 2019 werd de structuur van de Zorgraad vorm gegeven. In bijlage is de nota met betrekking tot de principes en de samenstelling van de (voorlopige) Zorgraad van de eerstelijnszone RITS terug te vinden. De Zorgraad is als volgt samengesteld:

<b>Cluster lokale besturen</b>	4 zetels uit 4 verschillende gemeenten  Evenwicht tussen steden en gemeenten wordt bewaakt  Inclusief de Huizen van het Kind  Minimum 2 ambtenaren	Maximum 4 zetels
<b>Cluster gezondheidszorg</b>	1 zetel uit sector GGZ  Minimum 2 zelfstandigen  Alle zetels worden ingevuld door een verschillende beroepsgroep, discipline of sector	Maximum 5 zetels
<b>Cluster welzijn</b>	Alle zetels worden ingevuld door een verschillende	Maximum 4 zetels

	beroepsgroep, discipline of sector	
<b>Cluster persoon met een zorg- en ondersteuningsvraag</b>	Minstens één persoon met een zorg- of ondersteuningsvraag (PZOV) of mantelzorger	2 zetels
<b>Optioneel</b>	Geen optionele partners Expertise ad hoc	0
<b>Totaal</b>		15

Per cluster wordt bepaald wie zetelt in de Zorgraad. De clusters bepalen zelf of zij één plaatsvervanger voor de vier vertegenwoordigers samen of per een vertegenwoordiger een plaatsvervanger voorzien.

De Zorgraad vergadert maandelijks met uitzondering van de zomermaanden. Twee tot drie keer per jaar wordt een bredere platformvergadering bij elkaar geroepen (momenteel het veranderforum). De leden van de Zorgraad hebben de verantwoordelijkheid om binnen hun eigen cluster de achterban te informeren, zijn binnen hun eigen cluster het aanspreekpunt voor de achterban en moeten dit kunnen aantonen. Dit kan door zoveel mogelijk gebruik maken van de huidige overlegstructuren. Er zijn daarnaast aanwezigheidsvereisten voor de Zorgraad: indien een lid drie keer na elkaar of 1/3e van de vergaderingen op jaarbasis afwezig is, wordt het engagement van het lid in vraag gesteld aan de cluster (uitzondering voor redelijkheidsredenen).

Het diensthoofd welzijn en burger Bart Beernaert en de voorzitter BCSD Tom Braet zijn best geplaatst om deel te nemen als respectievelijk effectief en plaatsvervangend lid binnen de cluster lokale besturen van de Zorgraad van de eerstelijnszone RITS.

Op 13 juni 2019 ging het veranderforum door en werd de samenstelling van de Zorgraad goedgekeurd. In de cluster lokale besturen werden het diensthoofd welzijn en burger Bart Beernaert als effectief kandidaat en de voorzitter BCSD Tom Braet als plaatsvervanger verkozen. Het verslag van het veranderforum en het overzicht van de samenstelling van de ganse Zorgraad zijn in bijlage toegevoegd.

De volgende stappen in het proces zijn het opmaken van een beleidsplan voor de eerstelijnszone RITS voor de komende jaren en het oprichten van een vzw. De lokale besturen kunnen mee de vzw stichten. De wettelijke basis voor de lokale besturen om deze vzw te kunnen oprichten of hierin te kunnen instappen is niet gelegen in de regelgeving betreffende de lokale besturen (decreet over het lokaal bestuur), maar wel het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders (cfr. artikel 386, §3 van het decreet lokaal bestuur), zie <https://www.zorg-en-gezondheid.be/veelgestelde-vragen-over-de-hervorming-van-de-eerstelijnszorg#LBenvzw>.

#### **Bevoegdheid en juridische grond**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van

26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders

- De beslissing van de gemeenteraad van 29 januari 2019 tot deelname aan de eerstelijnszone in kader van de reorganisatie van de eerstelijnszorg in Vlaanderen

#### **Financiële gevolgen**

- Geen financiële gevolgen
- Inzet van het diensthoofd welzijn en burger

#### **Bijlagen**

- Verslag veranderforum 13 juni 2019
- Overzicht samenstelling Zorgraad
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders

#### **Besluit**

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de samenstelling van de Zorgraad van de eerstelijnszone RITS.

##### **Artikel 2**

De gemeenteraad vaardigt het diensthoofd welzijn en burger Bart Beernaert als effectief kandidaat en de voorzitter BCSD Tom Braet als plaatsvervanger af binnen de cluster lokale besturen.

Eenparig goedgekeurd.

### **7) Nominatieve toelagen aan oudercomités Wingense scholen - toekenning**

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

De gemeente kent jaarlijks een nominatieve toelage toe aan de werkende oudercomités van de basisscholen in Wingene en Zwevezele, volgens het goedgekeurde budget van 2019.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Het college stelt voor om aan volgende oudercomités een nominatieve toelage toe te kennen van telkens 125 euro:

- Oudercomité Wingene Centrum
- Oudercomité Sint - Jan
- Oudercomité Sint - Elooi
- Oudercomité Wildenburg
- Oudercomité Zwevezele - Centrum "De Vlieger"
- Oudercomité Zwevezele - Centrum "De Regenboog"
- Oudercomité Hille - "De Horizon"

#### **Bevoegdheid en juridische grond**

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41

### **Financiële gevolgen**

Er is budget beschikbaar op:

- Actie: 3.3.3.1 Voorzien van ondersteuningsmaatregelen van scholen die bereid zijn om de gemeentelijke doelstellingen mee te realiseren
- Budgetcode: 2019/6490050/BD3/0879/
- Totaal bedrag: 875 euro - er is voldoende budget beschikbaar

### **Bijlagen**

- uitbetalingsformulieren voor de zeven oudercomités

### **Besluit**

#### **Enig artikel**

De gemeenteraad kent een toelage toe aan volgende oudercomités voor een totaal bedrag van 875 euro:

- Oudercomité Wingene Centrum: 125,00 euro
- Oudercomité Sint-Jan: 125,00 euro
- Oudercomité Sint-Elooi: 125,00 euro
- Oudercomité Wildenburg: 125,00 euro
- Oudercomité Zwevezele - Centrum "De Vlieger": 125,00 euro
- Oudercomité Zwevezele - Centrum "De Regenboog": 125,00 euro
- Oudercomité Hille - de Horizon: 125,00 euro

Eenparig goedgekeurd.

### Veiligheid

#### **8) Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielervedstrijd Internationale Interclub voor Eliterenners met/zonder contract en beloften in het centrum Wingene - woensdag 4 september 2019 - vaststelling**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

De wielervedstrijd Internationale Interclub voor Eliterenners met/zonder contract en beloften in het centrum van Wingene, georganiseerd door De Stoempers, gaat door op woensdag 4 september 2019. Deze wielervedstrijd brengt gewoonlijk veel volk op de been. De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. Met deze tijdelijke verordening krijgt de organisatie de toestemming om ambulante handel op hun evenement toe te laten of te weigeren.

##### **Bevoegdheid en juridische grond**

- de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare machten
- de nieuwe gemeentewet bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op artikel 135, par2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989, op artikel 134,§1 hernummerd bij de wet van 27 mei 1989
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het KB van 24 september 2006 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare machten



## **Besluit**

### **Artikel 1**

Op 4 september 2019 van 10 uur tot 24 uur is het in de hierna volgende straten :

- Ruiseledesteeweg tussen het kruispunt met de Rokerstraat en het kruispunt met de Tieltsteenweg
- Tieltstraat tussen het kruispunt met de Ruiseledesteeweg en het kruispunt met de Heilige Sacramentstraat
- Heilige Sacramentstraat tussen het kruispunt met de Beernemstraat en het kruispunt met de Ruiseledesteeweg
- Beernemstraat tussen het kruispunt met de Oude Bruggestraat en het kruispunt met de Heilig Sacramentstraat
- Oude Bruggestraat tussen het kruispunt met de Oude Bruggestraat en het kruispunt met de Egemsestraat
- Egemsestraat tussen het kruispunt met de Oude Bruggestraat en het kruispunt met de Wingenesteeweg/Ratelingestraat
- Ratelingestraat tussen het kruispunt met de Wingenesteeweg en het kruispunt met de Tieltsteenweg
- Tieltsteenweg tussen het kruispunt met de Ratelingestraat en het kruispunt met de Rokerstraat
- Rokerstraat tussen het kruispunt met de Tieltsteenweg en het kruispunt met de Ruiseledesteeweg

verboden te leuren, te venten met allerlei waren, tijdschriften of folders te verspreiden, reclamebladen rond te dragen, kramen op te slaan of manifestaties te houden op de openbare weg.

### **Artikel 2**

Op dezelfde datum en tussen dezelfde uren is het verboden langs de openbare weg, alsook op plaatsen of lokalen die daartoe niet permanent zijn uitgerust, tijdelijke verkooppunten van drank en/ of eetwaren in te richten.

### **Artikel 3**

Uitzonderingen op de verbodsbepalingen van artikel 1 en artikel 2 kunnen door de Burgemeester verleend worden bij schriftelijke en ondertekende machtiging.

De Burgemeester wijst de plaats aan waar de activiteiten, waarvoor uitzonderlijke toelating verleend werd, dienen plaats te vinden.

### **Artikel 4**

Indien zekere personen het verbod voorzien in artikel 1 en artikel 2 overtreden, zullen de waren waarmee zij leuren of venten, de tijdschriften of bladen die zij verkopen of ronddragen, de kramen die zij opstellen, de drank en eetwaren die zij verkopen, voor de duur van de looptijd van deze politieverordening worden in beslag genomen door de geïntegreerde politie. Deze zaken zullen op risico en kosten van de overtreder verwijderd worden en zullen hen na het einde van de looptijd van de verordening worden terugbezorgd.

### **Artikel 5**

Overtreding van deze verordening wordt bestraft met een gevangenisstraf van één tot zeven dagen en/of met een geldboete van één tot vijftwintig euro.

### **Artikel 6**

Dit besluit wordt bekendgemaakt bij aanplakking.

## **Artikel 7**

Afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de Gouverneur van West-Vlaanderen, griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Brugge en aan de griffie van de Politierechtbank te Brugge.

Eenparig goedgekeurd.

### Vrije Tijd

#### Evenementen

#### **9) Nominatieve toelage voor de organisatie van evenementen door Bruegel vzw - toekenning**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Bruegel vzw zorgt jaarlijks voor een mooi activiteitenprogramma tijdens de septemberkermis. Op 16 juli 2019 dienden ze een voorstel in voor de organisatie van het Bruegelweekend 2019.

Zoals traditioneel wordt in de oneven jaren een beperktere editie gehouden van de Bruegelfeesten. Voor deze organisatie kan Bruegel vzw rekenen op een financiële tussenkomst van de gemeente. Het gaat om een nominatieve werkingstoelage van 2.400 euro en een tussenkomst in de zomerprogrammatie van 1.875 euro.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de uitbetaling van de nominatieve toelagen voor een totaalbedrag van 4.275 euro goed te keuren.

##### **Feiten, context en argumentatie**

Het programma van de Bruegelfeesten 2019 ziet er als volgt uit:

##### Zaterdag 31 augustus 2019

17.00 u.: Eucharistieviering op de autoscooters met koor Cantando

17.45 u.: Opening van de kermis met Kon. Harmonie Sint- Cecilia, met receptie op de Vikkenmarkt met oliebolletjes door het gemeentebestuur aangeboden.

18.15 u.: Opening Bruegelterras op het Kerkplein uitgebaat door vzw Breugel.

20.30 u.: Kroegentocht 'Pintje Dek' met gratis pendelhuifkar tussen de verschillende deelnemers:

De Vetpompe, Cafetaria TC Aquila, Cafetaria de Alk, De Luchtbal, De Filou, Bruegeltent, Peetje Klakke, Saby's Place, 't Wings Molenhof en Jeugdhuis dE Mutse.

21.00 u.: Fakkeltocht met begeleiding van het trommelkorps. Om 20.30 bedeling van fakkels aan de gemeentelijke garages achter het gemeentehuis.

Parcours: Gemeenteplein, Brouwerijstraat, Egemstraat, Hofakkerlaan, Boekweitlaan, Lijsterlaan, Sneppestraat, Vredestraat, Gemeenteplein, Kerkplein (Bruegeltent)

24.00 u.: Sluiting van het Bruegelterras en kroegentocht 'Pintje Dek'

## Zondag 1 september 2019

9.00 - 13.00 u.: Bruegelmarkt in het centrum vanaf het postkantoor tot aan Kapsalon Bart.

14.00 - 18.00 u.: Bruegelwandeling (met prijsvraag). Een kaartje met het parcours kan je afhalen in de Bruegeltent. Vrije start tussen 14.00 en 16.30. Prijsuitreiking om 18.30 in de Bruegeltent.

14.30 / 15.30 / 16.30 / 17.30 u.: Opvoering van het wagenspel 'De Pijp' op het Gemeenteplein. 'De Pijp' is een kort, ludiek toneelstukje, gespeeld op een 'platte wagen', en duurt ongeveer 15 minuten.

Jaarlijks krijgt Bruegel vzw een financiële tussenkomst voor de organisatie van het Bruegelweekend. Het gaat om een nominatieve werkingstoelage van 2.400 euro en een tussenkomst in de zomerprogrammatie van 1.875 euro.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, met in het bijzonder artikel 41, 23°

### **Financiële gevolgen**

De nodige kredieten zijn voorzien op het exploitatiebudget 2019 via:

**raming** 2019170054 - Toelage zomerprogrammatie – Bruegel vzw

**budgetsleutel** 2019/6490050/BD4/0710 Werkingstoelage aan verenigingen en personen/Feesten en plechtigheden

**actie** 4.1.2.2 Ondersteunen en faciliteren van de kwalitatieve uitbouw van socio-culturele verenigingen

**code dienst** CULT

Er is € 1.875 budget beschikbaar.

**raming** 2019170116 – Bruegel vzw Wingene

**budgetsleutel** 2019/6490050/BD4/0710 Werkingstoelage aan verenigingen en personen/Feesten en plechtigheden

**actie** 4.1.2.2 Ondersteunen en faciliteren van de kwalitatieve uitbouw van socio-culturele verenigingen.

**code dienst** CULT

Er is € 2.400 budget beschikbaar.

### **Bijlagen**

- Uitbetalingsformulier

### **Besluit**

### **Enig artikel**

De gemeenteraad verleent een nominatieve toelage aan Bruegel vzw voor een totaalbedrag van 4.275 euro voor de organisatie van het Bruegelweekend op 31 augustus en 1 september 2019 te Wingene.

Eenparig goedgekeurd.

Ruimtelijke planning

**10) Uitsluiting van BPA's voor de toepassing van VCRO art. 4.4.9/1 - goedkeuring**

**Aanleiding en voorgeschiedenis**

De Codextrein versoepelde een aantal procedures om het verhogen van ruimtelijk rendement mogelijk te maken. Het principe van ruimtelijk rendement wordt bovendien verankerd in de beoordeling van vergunningsaanvragen aan de goede ruimtelijke ordening. Dit zijn belangrijke aanpassingen om zuiniger met ruimte om te springen en zo nieuwe ruimte-inname te kunnen afremmen en op termijn te stoppen. Het creëren van hoger ruimtelijk rendement gebeurt door de ruimte intensiever te gebruiken zonder afbreuk te doen aan de leefkwaliteit en dit op de best gelegen plaatsen. Het doel is nieuwe ontwikkelingen zoveel mogelijk op te vangen binnen het bestaande ruimtebeslag.

Met de Codextrein werd onder meer een artikel 4.4.9/1 ingevoerd in de VCRO, dat in een bijkomende afwijkingsmogelijkheid voorziet voor het vergunningverlenende bestuursorgaan bij de beoordeling van aanvragen voor omgevingsvergunningen, gelegen binnen de contour van een bijzonder plan van aanleg dat ouder is dan vijftien jaar op het ogenblik van de indiening van de aanvraag. Dit artikel blijft beperkt tot plannen van aanleg die een verfijning inhouden van een limitatieve lijst van gewestplanbestemmingen en kunnen nooit betrekking hebben op stedenbouwkundige voorschriften inzake wegenis, openbaar groen en erfgoedwaarden.

Om te vermijden dat hiervoor telkenmale een kostelijke en langdurige herzieningsprocedure van het BPA (door opmaak van een RUP) doorlopen dient te worden, bepaalt artikel 4.4.9/1 VCRO dat kan worden afgeweken van de voorschriften van oude BPA's. Deze bepaling werd ingevoerd naar analogie van de regeling voor oude verkavelingen om op die manier een hoger ruimtelijk rendement te verkrijgen via verdichting, renovatie en hergebruik. Het is een afwijkingsregeling die strikt geïnterpreteerd moet worden en niet automatisch recht geeft op een vergunning.

In de praktijk werd deze bepaling soms aangewend om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen te realiseren. Het is voor de vergunningverlenende overheid, zowel in eerste aanleg als in graad van beroep, niet evident om de aanvraag te weigeren op basis van de niet-verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening.

Daarom wordt artikel 4.4.9/1 VCRO met het Verzameldecreet aangepast zodat de gemeente gebiedsgericht een afweging maken in functie van de ligging van de percelen, de inhoud van de stedenbouwkundige voorschriften van elk BPA enzovoort. Het behouden van de stedenbouwkundige voorschriften als weigeringsgrond heeft wel betrekking op het BPA in zijn geheel.

Voor BPA's waarvan de voorschriften de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen niet in de weg staan, maar die integendeel de ruimtelijke kwaliteit op die plek garanderen, kan de gemeenteraad beslissen dat er niet kan worden van afgeweken in toepassing van artikel 4.4.9/1 VCRO. Bij de opmaak van deze beslissing hoeft de gemeenteraad niet te wachten tot het BPA effectief ouder is dan vijftien jaar, maar kan de gemeenteraad hierop anticiperen.

Zoals bij meer dan vijftien jaar oude verkavelingen kunnen gemeenten differentiëren en bepalen welke BPA's niet in aanmerking komen voor de afwijkingsbepaling. Op die manier kunnen ze sturend optreden in de ruimtelijke ontwikkeling met mogelijkheden voor hoger ruimtelijk rendement waar gewenst.

De beslissing van de gemeenteraad geldt voor onbepaalde duur. Indien de gemeente na verloop van tijd van oordeel is dat voor het BPA in kwestie de afwijkingsmogelijkheid opnieuw kan worden toegepast, kan ze uiteraard een nieuwe gemeenteraadsbeslissing in die zin nemen.

De beslissing van de gemeenteraad wordt bij uittreksel gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad en treedt veertien dagen later in werking. Om problemen te voorkomen met lopende vergunningsaanvragen wordt bepaald dat de gemeenteraadsbeslissing slechts van toepassing is op vergunningsaanvragen, ingediend na de inwerkingtreding van betrokken beslissing.

Daar belanghebbenden kennis moeten krijgen van de gemotiveerde beslissing van de gemeenteraad om de afwijkingsmogelijkheid, in artikel 4.4.9/1, eerste lid, van de VCRO niet toe te passen, dient de beslissing niet alleen in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd te worden, maar moet deze beslissing ook opgenomen worden in het plannenregister, zodat deze informatie ook doorstroomt naar alle belanghebbenden (nieuwe wijziging aan artikel 5.1.1, §1, VCRO).

### **Feiten, context en argumentatie**

Waar in de strategische doelstelling uit het Witboek BRV de inzet van ruimtelijk rendement steeds verbonden wordt met 'goed gelegen locaties', waarvoor concrete indicaties worden gegeven, en gekoppeld is aan het vrijwaren van de open ruimte op andere locaties, wordt de verwijzing naar de locatie in de VCRO beperkt tot "voor zover de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is".

Het klopt dat de opdracht om drastisch anders te gaan bouwen, momenteel vaak botst met de huidige stedenbouwkundige voorschriften, die eerder beperkend werken ten aanzien van het ruimtelijk rendement. De Codextrein moest hier verandering in brengen en legt via nieuwe (generieke) afwijkingsbepalingen een 'houdbaarheidsdatum' op aan (verouderde) voorschriften, eerder dan in te zetten op het wijzigen van voorschriften, waardoor het aan de vergunningverlener is om dossier per dossier te beoordelen of de afwijking het ruimtelijk rendement ten goede komt zonder afbreuk te doen aan de ruimtelijke kwaliteit. Dit houdt een risico in van vraaggestuurde verdichting, los van een gemeentelijke visie. Hoewel wordt aangegeven dat gemeenten hiertoe planinitiatieven kunnen nemen, neemt de opmaak daarvan steeds enige tijd in beslag.

Nochtans konden onmiddellijk na inwerkingtreding van de Codextrein aanvragen worden ingediend die een beroep doen op de afwijkingsbepalingen. Naast nieuwe regels zal echter ook een nieuwe mindset nodig zijn, al is het maar omdat het morrelen aan de rechtszekerheid die met plannen en voorschriften werd gecreëerd wellicht voor meer juridische betwistingen zal zorgen.

Het (Witboek) Beleidsplan Ruimte Vlaanderen waar het begrip 'ruimtelijk rendement' gelanceerd wordt, is een beleidsdocument – eens het een einddocument wordt, wat momenteel nog niet het geval is – dat in de eerste plaats gericht is op ruimtelijke planning en niet zozeer op de vergunningverlening. Het is dan ook merkwaardig dat het principe van de verhoging van het ruimtelijk rendement met de Codextrein niet in de VCRO wordt gedefinieerd, nochtans de decretale basis voor de inhoudelijke behandeling van omgevingsvergunningsaanvragen.

De beoordeling van de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement komt pas in tweede instantie aan bod komt, namelijk bij de beoordeling goede ruimtelijke ordening, en dus pas nadat de verenigbaarheid met voorschriften (en eventuele afwijkingsbepalingen) werd gedaan. Het werd

daarbij (gevolg gevend aan het advies van de SARO) op gelijke hoogte gezet met de bestaande toestand om een trendbreuk mogelijk te maken.

Dit alles maakt dat het onderscheid tussen ruimtelijke planning en vergunningverlening vager wordt. Planningsinitiatieven, die instrumenten zijn die de ruimte ordenen, verliezen na 15 jaar hun waarde. Voor lokale overheden betekent dit dat met de Codextrein eensklaps de in deze plannen geïnvesteerde tijd en middelen van tafel worden geveegd. Dit werd nochtans anders aangekondigd in het Witboek BRV:

*“Goede maatregelen om het ruimtelijk rendement te verhogen kunnen niet wachten. Er wordt een regeling gecreëerd waarbij besturen, bv. het college van burgemeester en schepenen, op een snelle en eenvoudige manier, zonder in te boeten op de inspraakmogelijkheden, strikte verouderde voorschriften kunnen wijzigen of opheffen om ruimtelijk rendement te verbeteren. Instrumenten zoals convenanten of het functiewijzigingsbesluit worden getest om na te gaan welke de meerwaarde is voor ruimtelijk rendement. “*

De locatietoets is één van de belangrijkste randvoorwaarden voor het al dan niet toelaten van een verhoging van het ruimtelijk rendement. Hoewel hiervoor in het Witboek BRV concrete ruimtelijke principes aan gekoppeld worden, wordt dit in de tekst van de Codextrein zeer vaag gehouden.

Een goede ruimtelijke analyse zal dus nodig zijn om ruimtelijk rendement toe te passen.

Aangezien BPA's het product zijn van planningsinitiatieven van lokale besturen, was het dan ook verwonderlijk dat het met de Codextrein plots mogelijk gemaakt werd om hier van af te wijken zonder de lokale besturen hierin te betrekken. Planningsinitiatieven uit het verleden werden m.a.w. ondergraven door afwijkingsmogelijkheden op vergunningenniveau. In de motivatie wordt wel verwezen naar de discretionaire bevoegdheid van de VVO, maar hierbij zijn twee bedenkingen te maken. Ten eerste wordt de druk op de lokale besturen als vergunningverlener verhoogd. Ten tweede is bij een eventuele beroepsprocedure een andere overheid aan zet.

Het Verzameldecreet maakte het intussen mogelijk om gemeenten zelf te laten bepalen voor welke BPA's de afwijkingsmogelijkheid van toepassing zouden zijn, door de gemeenteraad te laten vaststellen voor welke BPA's de afwijkingsbepaling niet van toepassing is.

Er wordt dan ook voorgesteld om de afwijkingsbepaling niet van toepassing te laten zijn op de gemeentelijke aanvullende BPA's tot er een nieuw planinitiatief door de gemeente wordt genomen (hetzij via de verkorte procedure om BPA's te wijzigen, hetzij door de opmaak van een RUP).

Concreet gaat het om volgende BPA's:

- BPA Lentakermolen (1993)
- BPA Bruggestraat (1998)
- BPA Binnengebied H. Sacramentstraat - Kaplotestraat - Zandbergstraat (1998)
- BPA Wijk De Hille (2000)
- BPA De Koker - Galgenstraat (2000): momenteel in herziening: RUP Centrum Wingene
- BPA Sportcentrum (2001)
- BPA 't Hof van Wingene (2003)
- BPA Sportcentrum Uitbreiding (2007)



*Deze motivering is gebaseerd op de masterproef "De Codextrein: ruimtelijk rendement of ruimtelijke chaos in de vergunningverlening?" ingediend door Karolien Delameilleure tot het behalen van de graad van Master in de Stedenbouw en Ruimtelijke Planning aan Universiteit Antwerpen (academiejaar 2018 – 2019).*

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening)
- Codextrein van 8 december 2017 (decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving)
- Verzameldecreet van van 26 april 2019 (decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, natuur en landbouw)

### **Bijlagen**

"De Codextrein: ruimtelijk rendement of ruimtelijke chaos in de vergunningverlening?" - Masterproef ingediend door Karolien Delameilleure tot het behalen van de graad van Master in de Stedenbouw en Ruimtelijke Planning aan Universiteit Antwerpen (academiejaar 2018 – 2019).

### **Besluit**

#### **Enig artikel**

De gemeenteraad beslist tot de uitsluiting van volgende BPA's voor de toepassing van VCRO art. 4.4.9/1:

- BPA Lentakkermolen (1993)
- BPA Bruggestraat (1998)
- BPA Binnengebied H. Sacramentstraat - Kaplotestraat - Zandbergstraat (1998)
- BPA Wijk De Hille (2000)
- BPA De Koker - Galgenstraat (2000): momenteel in herziening: RUP Centrum Wingene
- BPA Sportcentrum (2001)
- BPA 't Hof van Wingene (2003)
- BPA Sportcentrum Uitbreiding (2007)

Eenparig goedgekeurd.

## Woonbeleid

### 11) IGS Wonen Regio Tielt: jaarverslag en jaarrekening - goedkeuring

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Op 11 juni 2019 werd de rekening van het tiende werkingsjaar Wonen Regio Tielt IGS vastgesteld door de leden van het beheerscomité Wonen Regio Tielt IGS. Het beheerscomité Wonen Regio Tielt IGS is bevoegd voor het vaststellen van het budget en het ter goedkeuring voorleggen van de rekeningen aan de raden van de deelnemende gemeenten.

#### **Bevoegdheid en juridische grond**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Het besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidiëring ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 8 juli 2016
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 mei 2008 houdende de goedkeuring van de overeenkomst met statuten betreffende de oprichting van een interlokale vereniging "intergemeentelijke samenwerking Wonen Regio Tielt" met het oog op samenwerking op het vlak van lokaal woonbeleid
- Het besluit van de gemeenteraad van 04/09/2017 houdende de goedkeuring van de verlenging van de overeenkomst met statuten betreffende de oprichting van een interlokale vereniging "intergemeentelijke samenwerking Wonen Regio Tielt" voor de periode mei 2018 – december 2019
- Het besluit van de gemeenteraad van 04/09/2017 houdende de goedkeuring van het projectdossier tot verlenging van de intergemeentelijke samenwerking Wonen Regio Tielt met meerjarenbudget voor de periode mei 2018 – december 2019

#### **Bijlagen**

- het jaarverslag van het tiende werkingsjaar IGS Wonen Regio Tielt (Mei 2018 – April 2019)
- de jaarrekening van het tiende werkingsjaar IGS Wonen Regio Tielt (Mei 2018 – April 2019)

#### **Besluit**

##### **Enig artikel**

De gemeenteraad gaat over tot de goedkeuring van de rekening van het tiende werkingsjaar van de interlokale vereniging 'IGS Wonen regio Tielt' - periode mei 2018 t.e.m. april 2019 – met vastgestelde uitgaven ten bedrage van 285.777 euro en vastgestelde inkomsten ten bedrage van 285.777 euro.

Eenparig goedgekeurd.

**12) Straatnaam nieuwe zijtak thv Heilig Sacramentstraat 69: voorlopige aanvaarding**

**Aanleiding en voorgeschiedenis**

Ter hoogte van Heilig Sacramentstraat 69 zal een nieuwe verkaveling en wegenis aangelegd worden.

Hiervoor werd een voorstel gevraagd aan de cultuurraad en de heemkundige kring.

**Feiten, context en argumentatie**

Op 8 april 2019 ontvingen we het advies van de heemkundige kring:

- Barbara Schoreelstraat (eerste overste klooster) - voorkeur heemkundige kring

- Omer Vanlaerestraat (Heemkundige)

Op 6 juni 2019 ontvingen we volgende voorstellen van de cultuurraad:

- Koeivoet

- Koeivoet

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het voorstel van de cultuurraad te volgen namelijk Koeivoet.

**Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

- decreet van de Vlaamse Regering van 28 januari 1977 over de bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, en latere wijzigingen

**Bijlagen**

- verkavelingsplan

- liggingsplan

**Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad gaat principiële akkoord om nieuwe verkaveling gelegen te Wingene 1e afdeling, Sie D, perceelnummers 1599/w/4, 1607/b/4, 1599/p/2, 1599/z Koeivoet te noemen.

**Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om de wettelijk voorziene procedure voor definitieve vaststelling van deze benaming op te starten.

Eenparig goedgekeurd.

### **13) Straatnaam nieuwe verkaveling voormalige site WZC Beernem-Futselstraat: voorlopige aanvaarding**

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Op de site van het voormalige woonzorgcentrum Sint-Anna zal een nieuwe verkaveling en wegenis aangelegd worden. Dit betreft 9 eengezinswoningen, 4 stapelwoningen (met in totaal 13 wooneenheden) en 2 meergezinswoningen (met in totaal 40 wooneenheden). Gezien het hoog aantal wooneenheden (en dus ook nodige huisnummers) en de overlap met zowel de Beernem- als Futselstraat is het aangewezen nieuwe straatnamen te voorzien.

Hiervoor werd een voorstel gevraagd aan de cultuurraad en de heemkundige kring.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Op 8 april 2019 ontvingen we het advies van de heemkundige kring:

- Sint-Annastraat
- Den Tap

- Cirkel Sint-Louisstraat (Den Tap, maar ook gekend onder Cirkel St.-Louis, kortweg De Cirkel, De Katholiek Kring: plaats voor de zondagsschool, het jongenspatronaat, de St.-Germanakring voor meisjes, toneel- en muziekopvoeringen, bibliotheek, ...)

- J.Berchmansschoolstraat (H. Jan Berchmansschool jongensschool)

Op 6 juni 2019 ontvingen we volgende voorstellen van de cultuurraad:

- Den Tap
- Sint-Annaweg

Gezien het om twee aparte straatassen gaat en we door technische redenen deze niet dezelfde naam kunnen geven, heeft het bestuur twee straatnaamvoorstellen nodig.

Anders zal dit conflict geven bij onder andere gebruik van GIPOD (meldingsplatform werken), CRAB (huisnummers), ... Het betreft één project dus misschien opteren voor straatnamen die gelinkt zijn.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het voorstel Den Tap en Sint-Annaweg te volgen.

#### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- decreet van de Vlaamse Regering van 28 januari 1977 over de bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, en latere wijzigingen

#### **Bijlagen**

- verkavelingsplan

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om de wegenis gelegen te Wingene 1e afdeling, Sie D, 1811W, 1848K, 1818M Den Tap en Sint-Annaweg te noemen.

### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om de wettelijk voorziene procedure voor definitieve vaststelling van deze benamingen op te starten.

Eenparig goedgekeurd.

## Milieu

### **14) Steun plattelandsmotie - goedkeuring**

#### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Op 19 juni 2019 organiseerde Westhoekoverleg een congres van Vlaamse plattelandsgemeenten in het Vlaams Parlement te Brussel. Met de organisatie van dit congres vroeg Westhoekoverleg in samenspraak met de overige Vlaamse plattelandsgemeenten meer aandacht van de Vlaamse overheid voor de specifieke uitdagingen waarmee deze gemeenten geconfronteerd worden.

Vlaamse plattelandsgemeenten delen twee kenmerken: een uitgestrekte open ruimte en een lage bevolkingsdichtheid. Tegelijk vormen deze twee kenmerken de troeven van het platteland. Het platteland biedt enerzijds een duurzaam perspectief voor de ontwikkeling van de woonfunctie in Vlaanderen. Anderzijds vormt de open ruimte een belangrijke troef voor het aanbieden van ecosysteemdiensten die noodzakelijk zijn voor een leefbaar en duurzaam Vlaanderen.

De gemeente Wingene voert, net zoals de andere plattelandsgemeenten, een beleid waarbij gezocht wordt naar manieren om het platteland “zuurstof” te geven. We geloven er immers in dat een goed plattelandsbeleid met een juiste financiering vanuit het gemeentefonds de instandhouding van de open ruimte ten goede zal komen. Het Vlaamse beleid daarentegen richt zich eerder op het versterken van verstedelijking en biedt onvoldoende ondersteuning voor een sterk plattelandsbeleid. De laatste periode merken we zelfs dat iemand als de Vlaamse Bouwmeester die bovendien aangesteld is door de Vlaamse Regering vooral uitblinkt in het diaboliseren van het platteland. Ook de invoering van een totaal oneerlijke Mobiscore voor het platteland maakt onze inwoners ronduit ongerust.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Reeds vele jaren zijn de investeringen in openbaar vervoer op het platteland zeer laag. Er worden nog extra buslijnen afgeschaft en ook belbussen zullen in de toekomst niet meer rijden, tenzij de gemeente wil opdraaien voor de kosten. Het aanbod van De Lijn in meerdere van onze deelgemeenten is onaanvaardbaar.

Het ruimtelijk beleid vanuit Vlaanderen is meer en meer gericht op de leegloop van het platteland. De Vlaamse Overheid en de Vlaamse Bouwmeester willen vooral bereiken dat wonen en werken moet afgestemd worden op het openbaar vervoer. Op die manier wordt het platteland opnieuw benadeeld. Want men schaft

eerst het openbaar vervoer af om dan te zeggen dat er geen openbaar vervoer is waardoor wonen en werken daar niet meer kunnen.

De Mobiscore is nefast en totaal oneerlijk voor het platteland. De Vlaamse Bouwmeester, de man die iedereen in de stad wil laten wonen, is zeer enthousiast over de invoering van de Mobiscore waarbij voor elke woning berekend worden hoe goed voorzieningen voor openbaar vervoer, onderwijs, winkels en diensten, ontspanning, sport en cultuur, gezondheid en zorg, te voet of met de fiets bereikbaar zijn. Volgens de Bouwmeester is de impact van slecht gelegen woningen op onze ecologische voetafdruk enorm. Maar als je de kaart van de Mobiscore op de kaart met die van de luchtkwaliteit in Vlaanderen legt, dan stel je het omgekeerde vast. Het is net ongezond om overal dichtbij te wonen. Dat is trouwens een van de redenen waarom heel wat Vlamingen liever op het platteland wonen dan in de stad. Opmerkelijk in de berekening van deze Mobiscore is dat vooral iedereen die op het platteland woont een slecht gelegen woning heeft. En nog oneerlijker is dat er amper onderscheid is in de Mobiscore van woningen gelegen in de kernen of de buitengebieden van de plattelandsgemeenten. We roepen daarom de Vlaamse overheid op om de ontwikkeling van de woonfunctie op het platteland en de door het platteland geleverde ecosysteemdiensten positiever te waarderen en beter te financieren.

Vlaamse plattelandsgemeenten beschikken over een beperktere fiscale basis om eigen middelen te genereren. Vlaamse plattelandsgemeenten schuiven twee instrumenten naar voor om de financiële slagkracht van plattelandsgemeenten te vergroten: het herzien van het gemeentefonds enerzijds en de waardering van ecosysteemdiensten anderzijds. De Vlaamse overheid wordt opgeroepen om de wijze waarop open ruimte in het gemeentefonds vergoed wordt te herzien. Open ruimte wordt schaarser en komt steeds meer onder druk te staan. Bovendien worden gemeenten voor het verwerven van inkomsten steeds verder gedwongen om deze open ruimte aan te snijden. Enkel een volwaardige compensatie vanuit het gemeentefonds kan dit voorkomen. En net zoals centrumsteden vergoed worden voor de functies die zij vervullen t.a.v. de bredere samenleving, dienen ook ecosysteemdiensten, geleverd door het platteland, erkend en gewaardeerd te worden. De natuur, de open ruimte, de rust, de stilte, ... die worden aangeboden zijn van cruciaal belang voor de bredere samenleving. Dit wordt trouwens bevestigd door de principes van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, waarin tegelijk gepleit wordt voor een verdichting in woonkernen en het vrijwaren en veilig stellen van de open ruimte.

Volgens demografische voorspellingen zal de bevolking en de woonneed in Vlaanderen de komende decennia verder toenemen. Naast de stedelijke centra zijn ook de dorpen en kernen van plattelandsgemeenten uitstekend geplaatst om een duurzaam perspectief te bieden voor het opvangen van de uitbreiding van de woonfunctie. Er is een grote nood aan goede modellen op maat om ook de dorpskernen van die plattelandsgemeenten te versterken zodat ze een duurzaam woonalternatief kunnen vormen voor zowel wonen in de stad als wonen op het platteland. Dorpskernversterking kan dus de open ruimte in stand houden en tegelijk oplossingen bieden voor de sociale verdringing op het platteland. Met het beleidsplan ruimte Vlaanderen (BRV) wenst men de verder ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden te enten op de aanwezige mobiliteitsvoorzieningen waardoor landelijke steden en dorpen in een neerwaartse spiraal dreigen terecht te komen. Er is nood aan Vlaams ruimtelijk beleid dat duurzame ontwikkelingsmogelijkheden creëert op het platteland en dit kan enkel door er een vervoeraanbod in stand te houden én te ontwikkelen.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art.41

## Financiële gevolgen

/

## Bijlagen

- het ontwerp van de gemeenteraadsbeslissing van 10 juli 2019 waarbij gemeentebestuur Glabbeek beslist mee te stappen in de plattelandsmotie

- de lijst met de steunende gemeenten

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad van Wingene onderschrijft de slotverklaring van het congres van Vlaamse Plattelandsgemeenten, en vraagt met dit plattelandscharter aan de Vlaamse overheid:

- meer financiële slagkracht voor plattelandsgemeenten door enerzijds het gemeentefonds te herzien en anderzijds ecosysteemdiensten te waarderen én te financieren;

- ondersteuning bij dorpskernversterking om de open ruimte in stand te houden en oplossingen te bieden voor de sociale verdringing op het platteland;

- een flankerend beleid op maat van het platteland door beter openbaar vervoer en nieuwe mobiliteitsvormen te voorzien en door een ruimtelijk beleid met duurzame ontwikkelingsmogelijkheden voor het platteland;

- een onmiddellijke intrekking van de Mobiscore of tenminste een aanpassing van de parameters die niet enkel op de steden, maar ook op de kernen van de plattelandsgemeenten aangepast worden.

### Artikel 2

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Vlaamse regering en de Vlaamse informateur Bart De Wever.

Eenparig goedgekeurd.

## Mondelinge vragen

*Mondelinge vragen aan het college van burgemeester en schepenen in toepassing van artikel 29 van het huishoudelijk reglement vastgesteld in zitting van 28 januari 2019.*

### 15) Afsluiten samenwerkingsovereenkomst vanaf 1 augustus 2019 met het Blauwe Kruis Brugge, dierenopvangcentrum vzw (Martine Devisscher)

#### Aanleiding en voorgeschiedenis

In het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2019 staat onder punt 20 : Afsluiten samenwerkingsovereenkomst met het Blauwe Kruis Brugge, dierenopvangcentrum vzw vanaf 1 augustus 2019.

Mijn vragen :

1) Heeft de gemeente op vandaag zicht op de problematiek van zwerfkatten? (aantallen zwerfkatten, plaatsen in de gemeente waar er veel gesignaleerd worden, klachten van inwoners....)

2) Is het meldpunt waar inwoners overlast van zwerfkatten kunnen melden reeds actief? Indien neen, wat is de geplande datum van oprichting /in gebruik name meldpunt?

3) Welke kanalen zal de gemeente gebruiken om alle inwoners te informeren over dit meldpunt?

4) Kan men voorkomen dat katten van inwoners bij plaatselijke vangacties gevangen worden?

Schepen Brecht Warnez geeft volgende antwoorden op de mondelinge vraag:

1) Heeft de gemeente op vandaag zicht op de problematiek van zwervkatten? (aantallen zwervkatten, plaatsen in de gemeente waar er veel gesignaleerd worden, klachten van inwoners....)

*In het verleden werd aan de milieudienst maar sporadisch overlast door zwervkatten gesignaleerd. De afgelopen maanden zijn de meldingen sterk toegenomen. Precies daarom werd met ingang van 1 augustus een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met dierenopvangcentrum het Blauwe Kruis uit Brugge, net als een aantal omliggende gemeenten. Pas met de oprichting van een meldpunt voor zwervkatten zal er duidelijk zicht zijn op de spreiding van de zwervkattenpopulatie.*

2) Is het meldpunt waar inwoners overlast van zwervkatten kunnen melden reeds actief? Indien neen, wat is de geplande datum van oprichting /in gebruik name meldpunt?

*In het verleden fungeerde de milieudienst als meldpunt voor overlast van zwervkatten. Nu zal er vanaf 1 september een apart meldpunt operationeel zijn. Bewoners zullen overlast door zwervkatten kunnen melden op het e-loket van de gemeentelijke website. Er kan uiteraard ook altijd rechtstreeks contact genomen worden met de milieudienst.*

3) Welke kanalen zal de gemeente gebruiken om alle inwoners te informeren over dit meldpunt?

*Het meldpunt wordt in eerste instantie bekendgemaakt via de gemeentelijke infokrant en de digitale nieuwsbrief naast andere reguliere communicatiekanalen.*

4) Kan men voorkomen dat katten van inwoners bij plaatselijke vangacties gevangen worden?

*Na melding van overlast door zwervkatten contacteert de milieudienst het Blauwe Kruis voor een vangactie. Gedurende de periode van de vangactie wordt aan buurtbewoners gevraagd om hun huiskatten zoveel als mogelijk binnen te houden of een halsbandje aan te doen.*

*Anderzijds is het ook zo dat eigenaars van huiskatten gebonden zijn aan wettelijke verplichtingen. Sedert 1 september 2014 moet elke kat die van eigenaar verandert geregistreerd (via microchip) en gesteriliseerd of gecastreerd zijn. Ook als het dier wordt weggegeven. Op 1 april 2018 werd deze sterilisatieplicht uitgebreid : sindsdien moet elke kat voor de leeftijd van 5 maanden oud gesteriliseerd of gecastreerd worden. Katten die geboren zijn tussen 31 augustus 2014 en 1 april 2018, moeten ten laatste op 1 januari 2020 gesteriliseerd of gecastreerd zijn, ook als ze niet verkocht of weggegeven worden.*

Marie-Christine Vandendriessche verwijst naar haar eerdere schriftelijke vraag aan het college van burgemeester en schepenen omtrent dit agendapunt. Ze vindt het genomen engagement vanuit de gemeente positief en vraagt om ook

de plaatselijke dierenartsen te informeren en meerdere schuilhokjes te plaatsen dan de 2 die gratis zijn aangeboden.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad vastgesteld in zitting van 28 januari 2019, artikel 29

Eenparig ter kennis genomen.

## **Besloten zitting**

Wonen, Werken en Omgeving

### Omgevingsvergunningen

#### **16) Aanwijzing van een omgevingsambtenaar - goedkeuring**

##### **Aanleiding en voorgeschiedenis**

Elke gemeente moet minimaal één gemeentelijke omgevingsambtenaar aanwijzen. Deze ambtenaar of groep van ambtenaren moet(en) (gezamenlijk) voldoende kennis hebben van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu.

Karolien Delameilleure, aangesteld als stedenbouwkundig ambtenaar door de gemeenteraad in zitting van 22 december 2014, viel onder de overgangsbepalingen van artikel 394/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de uitvoeringsbesluiten van 13 februari 2015 en 27 november 2015 en wordt dus geacht als gemeentelijke omgevingsambtenaar te zijn aangewezen vanaf 23 februari 2017.

Jan Albers, aangesteld als milieuambtenaar door de gemeenteraad in zitting van 15 juni 1993, voldeed aan de bepalingen van artikel 143 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de uitvoeringsbesluiten van 13 februari 2015 en 27 november 2015 en werd op 29 mei 2017 door de gemeenteraad aangewezen als omgevingsambtenaar.

##### **Feiten, context en argumentatie**

Om de continuïteit van de dienstverlening te garanderen, is het aangewezen om een extra omgevingsambtenaar aan te wijzen.

Martijn Debever, aangesteld als deskundige Ruimtelijke Ordening en GIS door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 29 maart 2016, voldoet intussen aan de bepalingen van artikel 143 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de uitvoeringsbesluiten van 13 februari 2015 en 27 november 2015.

##### **Bevoegdheid en juridische grond**

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 9.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, in het bijzonder artikels 143-146.
- Het decreet van 25 januari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2016 tot aanstelling van Martijn Debever als deskundige Ruimtelijke Ordening en GIS.

**Besluit**

**Enig artikel**

De gemeenteraad wijst personeelslid Martijn Debever aan als omgevingsambtenaar.

Er zijn 22 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 1 onthouding.

*De voorzitter sluit de zitting om 21.35 uur.*

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 26 augustus 2019

Namens de gemeenteraad,

De secretaris,



Jurgen Mestdagh  
Algemeen directeur

De voorzitter,



Lieven Huys  
Eerste schepen