

College van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 11 september 2023

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 11 september 2023** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Lieven Huys, Burgemeester

Aanwezig: Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 4 september 2023 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 4 september 2023.

2) Agenda gemeenteraad maandag 25 september 2023 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 25 september 2023 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

Human Resources

3) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Wegen en Water) - voltijdse contractuele functie technisch assistent Wegen en Water (D1-D3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de twee functies van contractueel voltijds technisch assistent Wegen en Water (D1-D3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

4) Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen technisch assistent Wegen en Water (D1-D3) - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van technisch assistent Wegen en Water (D1-D3) vast, bestaande uit 2 externe leden, 2 interne leden en 1 secretaris (zonder stemrecht).

Financieel Beleid

Financiën

5) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

6) Bestemming achtergelaten voertuig - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het achtergelaten voertuig waarvan sprake in het Proces-verbaal B6.28.L5.00566, voorlopig gestald te laten bij garage Crombez uit Zwevezele, om het na 6 maanden openbaar te veilen als de eigenaar zich intussen niet aanmeldt. Als de veiling onvoldoende opbrengt, verkrijgt de garage dit voertuig bij overlating, als schroot in ruil voor de verschuldigde stallingskosten.

Kerkbesturen

7) Uitbetaling investeringstoelage renovatie sacristie aan kerkfabriek Sint-Amandus - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vierde schijf van 22.770,02 euro van de investeringstoelage uit te betalen aan kerkfabriek Sint-Amandus.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

8) Geboortepremies periode juli 2023 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een geboortepremie van 50 euro toe aan 10 rechthebbenden.

Mens: Vrije Tijd

Sport

9) Aanvraag subsidie "sportevenement" voor de wielervedstrijd van G-Bike Wingene op zondag 17 september 2023 - toekenning

Het college kent een subsidie toe aan G-Bike Wingene van 500 euro, voor de organisatie van de wielervedstrijd handbike (G-sport) op 17 september 2023.

10) Aanvraag subsidie "sportevenement" voor de wielervedstrijd van KVC DE STOEMPERS WINGENE VZW op woensdag 6 september 2023 - toekenning

Het college kent een subsidie toe aan KVC DE STOEMPERS WINGENE VZW voor het bedrag van 1500 euro, voor de organisatie van de wielervedstrijd op 6 september 2023.

Ruimte

Omgeving

11) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023084205 - O/2023/157 - wijzigingsverzoek – akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023084205 - O/2023/157 voor het bouwen van KMO - units met bijhorende kantoren, showroom en conciërgewoning.

**12) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023088568 - O/2023/160 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2023088568 - O/2023/160 voor het bouwen van een bedrijfsgebouw na sloop van de bestaande bebouwing.

**13) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023090103 - O/2023/167 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een woning (lot 4) onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2023090103 - O/2023/167 gelegen te Waterjufferstraat 49, 8750 Wingene.

**14) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023095298 - O/2023/172 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van de woning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV_2023095298 - O/2023/172 gelegen te Kleine Veldstraat 9, 8750 Wingene.

**15) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:
OMV_2023099018 - O/2023/183 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het renoveren van de gevel en het dak voor het dossier met referenties OMV_2023099018 - O/2023/183 gelegen te Keukelstraat 20, 8750 Wingene.

16) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023068428 - O/2023/201 - advies

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2023068428 - O/2023/201 tot dujardin foods - bouw blok 24 voor de inrichting gelegen te Koolskamp, Zwevezeelsestraat 142.

17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2022126703 - O/2022/314 - advies in laatste aanleg

Het college van burgemeester en schepenen verleent in laatste aanleg aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2022126703 - O/2022/314 betreffende de aanvraag van ANTONISSEN PROJECT MANAGEMENT tot het bouwen van 4 stapelwoningen en een meergezinswoning met 39 appartementen en een ondergrondse parkeergarage, gelegen te Wingene, Brouwerijstraat.

18) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Balgerhoekstraat ZN, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 31 augustus 2023 voor het perceel gelegen Balgerhoekstraat ZN, 8750 Wingene.

19) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2022096367 - O/2022/199: vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € 250 vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2022096367 - O/2022/199.

20) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2020131752 - O/2020/312: verlenen verkoopsattest

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het bijstellen van een verkaveling mbt wijzigen perceelgrenzen**, gelegen te **Kapelledreef 19A; Kapelledreef 17A; Kapelledreef 19**; . De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2020131752 - O/2020/312**

21) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2021098129 - O/2021/274 : verlenen verkoopsattest

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het verkavelen van een perceel**, gelegen te **Balgerhoekstraat 90A, 8750 Wingene**. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2021098129 - O/2021/274**.

22) Schulinck Omgevingsrecht: abonnement - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een contract af te sluiten met Wolters Kluwer, Motstraat 30, 2800 Mechelen, BTW-nummer BE 0405.772.873 voor Schulinck Omgevingsrecht: abonnement.

Milieu en Klimaat

23) Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Gemenestraat 1) - toekenning

Het college verleent een toelage van 233,25 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Gemenestraat 1 te 8750 Wingene.

24) Beslissing van het Departement Omgeving over het opleggen van een bestuurlijk geldboete aan gemeente Wingene voor een vastgestelde inbreuk op het bermdecreet in 2019 – indienen beroep

Het college beslist om beroep in te dienen tegen de beslissing van het Departement Omgeving, afdeling handhaving over het opleggen van een bestuurlijk geldboete naar aanleiding een vastgestelde inbreuk op het bermdecreet in 2019, gezien er voldoende middelen voorhanden zijn tegen de beslissing van het Departement Omgeving, afdeling handhaving.

Mobiliteit

25) Tijdelijk verkeersreglement: Balgerhoekstraat - Strapdag school Sint-Jan - 22 september 2023 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Strapdag op vrijdag 22 september 2023.

26) Tijdelijk verkeersreglement: De Schakel - Bikepark - LRC Cyclocross - zaterdag 23 september 2023 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de cyclocross op zaterdag 23 september 2023.

**27) Beroep tegen opname op leegstandslijst van Bruggestraat 9 te 8750 Wingene -
aanvaarding**

Het college van burgemeester en schepenen beschouwt het beroepsschrift tegen de betwistingsbeslissing van de Woonwinkel van 16 augustus 2023 over de opname in het leegstandsregister van het pand te Bruggestraat 9 te 8750 Wingene. als ontvankelijk en gegrond. Het bestuur laat bijgevolg dit pand schrappen uit het leegstandsregister en neemt het pand op in de lijst van tweede verblijven in afwachting van een effectieve domiciliëring.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 11 september 2023

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys
Burgemeester