

**college van burgemeester en schepenen,  
zitting van dinsdag 7 juni 2022**

**Besluitenlijst** van het college van burgemeester en schepenen van **dinsdag 7 juni 2022** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Lieven Huys, Burgemeester

Aanwezig: Hedwig Kerckhove, Ann Mesure, Jens Danneels, Schepenen  
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Brecht Warnez, Tweede schepen  
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

**Ondersteuning**

**Bestuursondersteuning**

**1) Verslag van de vorige zitting van 30 mei 2022 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 30 mei 2022.

**Human Resources**

**2) Inhuren tijdelijk extern personeel Dienst Omgeving en Dienst Welzijn - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen doet beroep op een junior expert Omgeving via Mondea bvba voor 2 dagen per week tot minstens eind augustus en op een maatschappelijk werker via A&S Solutions voor 1 dag per week tot minstens eind augustus.

**IT en GIS**

**3) Contactcenter en Teams telefonie - vaststellen lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een contract af te sluiten met Hanssens Telecom nv, Hot Ter Weze 4, 8800 Roeselare, BE 0461.948.642, voor de aankoop van Teams telefonie en contactcenter Roger365.io. Het bestuur machtigt de Dienst IT en GIS om nieuwe licenties aan te vragen of bestaande licenties stop te zetten, volgens het aantal personeelsleden dat een licentie nodig heeft. De licentiekost per gebruiker bedraagt maandelijks 11,98 euro per maand incl. BTW en is jaarlijks indexeerbaar.

#### Facility Management

**4) Toetreden tot het raamcontract van CREAT voor Schoonmaak en hygiënische producten - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te stappen in de raamovereenkomst voor de aankoop van schoonmaak en hygiënische producten volgens de resultaten van de marktconsultatie van CREAT en de modaliteiten vastgesteld in hun bestek.

#### Financieel Beleid

#### Financiën

**5) Financiële verrichtingen - goedkeuring**

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

#### Mens: Welzijn

#### Gezinsondersteuning

**6) Starttoelage tweede uitbatingsjaar gezinsopvang Ter Vloet 14 8750 Wingene - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen kent de starttoelage van 423,05 euro toe voor het tweede uitbatingsjaar aan het gezinsopvanginitiatief gelegen in Ter Vloet 14 8750 Wingene.

#### Mens: Publieks- en Burgerzaken

#### Burgerzaken

**7) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Jan volgens de aanvraag van 30 mei 2022 - toekenning**

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Jan voor het bedrag van 890 euro, volgens de aanvraag van 30 mei 2022.

**8) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus volgens de aanvraag van 31 mei 2022 - toekenning**

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide toe op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 31 mei 2022.

**9) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 31 mei 2022 - toekenning**

Het college kent een naamplaatje op de strooiweide toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 60 euro, volgens de aanvraag van 31 mei 2022.

**10) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Aldegondis volgens de aanvraag van 31 mei 2022 - toekenning**

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Aldegondis voor het bedrag van 335 euro, volgens de aanvraag van 31 mei 2022.

**11) Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Amandus volgens de aanvraag van 31 mei 2022 - toekenning**

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Amandus voor het bedrag van 890 euro, volgens de aanvraag van 31 mei 2022.

**12) Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Lichterveldestraat 45/0001- goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Lichterveldestraat 45/0001.

**Ruimte**

**Omgeving**

**13) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2021120638 - O/2021/321 : verlenen verkoopsattest - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het bijstellen van een verkaveling door toevoegen van perceel**, gelegen te **Rupsenstraat 86, 8750 Wingene**; . De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV\_2021120638 - O/2021/321**.

**14) Beslissing in laatste aanleg van de deputatie over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2021108985 - O/2021/327 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een rundveestal en het verder exploiteren en uitbreiden van een rundveehouderij met referenties OMV\_2021108985 - O/2021/327, gelegen te Wingene, Cauwenteynestraat 14.

**15) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2021180574 - O/2021/450 : verlenen verkoopsattest - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het opsplitsen in lot 1 en lot 2 - verkaveling Schoolstraat**, gelegen te **Schoolstraat 6, 8750 Zwevezele (Wingene)**; . De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV\_2021180574 - O/2021/450**

**16) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2021179210 - O/2022/41 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarde de vergunning voor dossier OMV\_2021179210 - O/2022/41 betreffende de aanvraag tot het herbouwen van een zonevremde woning en bijgebouw, gelegen te Rokerstraat 5, 8750 Wingene; (kad: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie E, 0144 B).

**17) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:  
OMV\_2022005206 - O/2022/46 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een bijgebouw na afbraak bestaande toestand voor het dossier met referenties OMV\_2022005206 - O/2022/46 gelegen te Meiboomstraat 63, 8750 Wingene.

**18) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:  
OMV\_2022026493 - O/2022/65 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een bedrijf met stapelruimte onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022026493 - O/2022/65 gelegen te Verrekijker 24, 8750 Wingene.

**19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen:  
OMV\_2022042599 - O/2022/93 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen/uitbreiden van een bestaande eengezinswoning onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2022042599 - O/2022/93 gelegen te Bertstraat 4, 8750 Wingene.

**20) Melding van overname van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022044230 -  
O/2022/137 - aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van overname van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV\_2022044230 - O/2022/137 voor de inrichting met inrichtingsnummer 20220324-0101, gelegen te Wingene, Schewegestraat 6.

**21) Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022071847 - O/2022/141 -  
aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit met referenties OMV\_2022071847 - O/2022/141 voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 2.700 liter, op het perceel gelegen te Wingene, Vijfwegenstraat 9.

**22) Arrest van de Raad van State mbt stedenbouwkundig dossier - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad van State tot vernietiging van het besluit van de Gewestelijk Stedenbouwkundig Ambtenaar dd. 5 september 2018 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan de nv Aspiravi voor het bouwen van twee windturbines, twee middenspanningscabines, de aanleg van de bijhorende kabeltracés, het inbuizen van grachten (max. 5 m) en het gedeeltelijk dempen van een poel op de percelen gelegen langs de E403 te Lichtervelde en Wingene.

**23) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Beernemsteenweg - Verlorengoedstraat en  
Verlorengoedstraat - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 1 juni 2022 voor het perceel gelegen Beernemsteenweg - Verlorengoedstraat en Verlorengoedstraat.

**24) Stedenbouwkundige vergunning B/2017/176 - borgvrijgave**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € 250 vrij te geven voor de vergunning met referenties B/2017/176 - B/2017/176.

**25) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2019090355 - O/2019/241 - vrijgave waarborg**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € 250 vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV\_2019090355 - O/2019/241.

**26) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2021054322 - O/2021/126 - vrijgave waarborg**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV\_2021054322 - O/2021/126.

**27) Omgevingsvergunning met referenties OMV\_2021101348 - O/2021/248 - vrijgave waarborg**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van € 250 vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV\_2021101348 - O/2021/248.

**28) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Beernemstraat ZN, 8750 Wingene - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 16 mei 2022 voor het perceel gelegen Beernemstraat ZN.

Ondernemen

**29) Proxy Delhaize - Vraag tot afwijking wekelijkse sluitingsdag - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Proxy Delhaize, gevestigd te Wingene, Heilig Sacramentstraat 43 om de winkel open te houden op dinsdag 1 november 2022.

Publiek Domein

**30) GOG Ringbeek - beplantingsplan - ter kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel aanplantingsplan, is principieel akkoord met de aanpak en legt dit voor aan de provincie West-Vlaanderen.

Wonen

**31) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2021 belasting op leegstand voor woning gelegen aan de Tieltsesteenweg 26 te 8750 Wingene - verwerping**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt het bezwaarschrift van 11 mei 2022 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2021 wegens opname van de woning Tieltsesteenweg 26 te 8750 Wingene, als ontvankelijk maar ongegrond.

**32) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2021 belasting op leegstand voor woning gelegen aan de Herreweg 1 te 8750 Wingene - verwerping**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt het bezwaarschrift van 17 mei 2022 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2021 wegens opname van de woning Herreweg 1 te 8750 Wingene, als ontvankelijk maar ongegrond.

**33) Aanvraag van 13 mei 2022 voor de gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning - toekenning**

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de toekenning van 1000 euro als gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning, volgens de aanvraag ingediend op 13 mei 2022 voor werken aan de woning gelegen Leenmolenstraat 49.

Aldus vastgesteld in zitting van dinsdag 7 juni 2022dinsdag 7 juni 2022

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys

Burgemeester