

**college van burgemeester en schepenen,
zitting van maandag 13 mei 2024**

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 13 mei 2024** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester
Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Hedwig Kerckhove, Eerste schepen

Ondersteuning

Bestuursondersteuning

1) Verslag van de vorige zitting van 6 mei 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 6 mei 2024.

2) De Lijn: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op dinsdag 28 mei 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda goed van de algemene vergadering van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn, die doorgaat op dinsdag 28 mei 2024 om 14.00 uur te Mechelen. Het bestuur bestendigt de beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2019 over de aanwijzing van een effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van De Lijn, en wijst de heer Hendrik Verkest aan om de gemeente te vertegenwoordigen op deze algemene vergadering. Bij zijn verhindering verleent het college een blanco volmacht ter goedkeuring van alle agendapunten.

3) Aquaflanders vzw: agenda en aanduiden mandaat van de volmachthouder voor de algemene vergadering op 17 mei 2024 - goedkeuring

Na onderzoek keurt het college van burgemeester en schepenen de agenda en alle afzonderlijke agendapunten goed van de algemene vergadering van Aquaflanders vzw op vrijdag 17 mei 2024 te Gent. Het college geeft een blanco volmacht.

4) Agenda gemeenteraad maandag 27 mei 2024 - vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 27 mei 2024 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

Human Resources

- 5) **Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Groen): selectieprocedure ploegbaas Groen (C1-C3) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de bijkomende kandidaturen voor de functie van ploegbaas Groen (C1-C3).

Facility Management

- 6) **Renovatie gemeentehuis Wingene: vernieuwen lift - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**
- 7) **Gemeentehuis - aankoop verlichting raadzaal - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het onderzoek en raming vast, voor de opdracht "gemeentehuis - aankoop verlichting raadzaal". De raming bedraagt 29.500,00 euro exclusief btw of 35.695,00 euro inclusief 21% btw. Deze opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur en het bestuur gunt de opdracht aan TAL uit Pittem tegen het nagerekende bedrag van 26.589,76 euro exclusief btw of 32.173,61 euro inclusief 21% btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

Financieel Beleid

Financiën

- 8) **Financiële verrichtingen - goedkeuring**

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

- 9) **VVSG-standpunt over voorstel VREG van nieuwe tariefmethodologie voor de periode 2025-2028 - bekrachtiging**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ontwerp van tariefmethodologie voor de periode 2025-2028 zoals die door de VREG is vastgesteld en van de nota die de VVSG hierover op 23 april 2024 aan de gemeenten heeft bezorgd en formuleert daarbij haar bezorgdheden, in te dienen bij de VREG.

Mens: Welzijn

Gezinsondersteuning

- 10) **Aanpassing tarieven ouderbijdrage buitenschoolse kinderopvang Ferm vanaf 1 september 2024 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde aanpassing van de tarieven voor buitenschoolse kinderopvang van Ferm vzw vanaf 1 september 2024.

Mens: Publieks- en Burgerzaken

Burgerzaken

- 11) **Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Sint-Jan volgens de aanvraag van 6 mei 2024 - toekenning**

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Sint-Jan voor het bedrag van 693 euro, volgens de aanvraag van 6 mei 2024.

Evenementen en Noodplanning

12) Extra artiest Vlaanderen Feest 2024 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met het toevoegen van een extra act aan het programma van Vlaanderen Feest 2024 op zaterdag 6 juli in het Kasteelpark in Zwevezele, met name DJ Ketnet met Thomas en Héritier, dit voor de uitkoopsom van 2.650,00 euro inclusief btw, te betalen aan Kwaggaleen BV.

Ruimte

Omgeving

13) Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023132577 - O/2023/315 – adviesverlening

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2023132577 - O/2023/315 tot het hernieuwen van de milieuvergunning voor de inrichting met inrichtingsnummer 20231004-0059, gelegen te Hertsbergeveldstraat 4, 8750 Wingene

14) Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit van 29 april 2024: OMV_2023108568 - O/2023/321 - rechtzetting

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een bedrijfswoning en bijgebouw en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een gemengd landbouwbedrijf OMV_2023108568 voor het dossier met referenties O/2023/321 gelegen te Wingene, Schoolstraat 68. maar met een correctie inzake het vergunde debiet en de vergunningstermijn voor de grondwaterwinning.

15) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2023159755 - O/2023/331 - vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een woning met bijgebouwen na sloop van de bestaande bebouwing voor het dossier met referenties OMV_2023159755 en intern O/2023/331 gelegen te Keukelstraat 11, 8750 Wingene.

16) Opname in vergunningenregister Ondankstraat z.n. - weigering

Het college van burgemeester en schepenen beslist de opname in het vergunningenregister als vergund geacht van een onroerend goed in de Ondankstraat, 8750 Wingene en kadastraal gekend als Wingene AFD1, Sectie A, nr. 0431F te weigeren.

17) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Rozendalestraat zn, 8750 Wingene - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat **akkoord** met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 29 april 2024 voor het perceel gelegen Rozendalestraat zn, 8750 Wingene.

18) Omgevingsvergunningen met referenties OMV_2023024263, OMV_2022155938, OMV_2022171835 en OMV_2019078555 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunningen met referenties OMV_2023024263, OMV_2022155938, OMV_2022171835 en OMV_2019078555.

19) Omgevingsvergunningen met referenties O/2018/277 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 1000 euro vrij te geven voor de vergunning met referentie OMV_2018061137 - O/2018/277. De waarborg zal verrekend worden met de nog openstaande factuur.

20) Omgevingsvergunning met referenties OMV_2021063804 - O/2021/195 - vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 1750 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2021063804 - O/2021/195.

21) Toelage voor het duurzaam verharderen met steenslag van een private toegangsweg in de Boskapeldreef - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 301,29 euro toe voor het verharderen met steenslag van de private toegangsweg in de Boskapeldreef 1, over een lengte van 140 meter.

22) Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Balgerhoekstraat - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 70 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Balgerhoekstraat.

23) Toelage voor ruimen en onderhoud van een niet ingeschreven waterloop nabij de Ruseledesteenweg - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage van 75 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Ruseledesteenweg.

24) Uitspraak Raad voor Vergunningsbetwistingen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2023048228 - O/2023/116 - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitbreiden van een bestaande loods en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een carrosseriebedrijf met referenties OMV_2023048228 - O/2023/116, gelegen te Wingene, Hille-Zuid 19

25) Stopzetting architectenopdracht (OMV_2023084530) - kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven vanwege architect Jan Abbeloos en de Orde van de Architecten, over het wijzigen van de functie van landbouwbedrijf naar wonen, plattelandstoerisme en kantoor en heropbouwen van de woning en woningbijgebouwen en verbouwen voor plattelandstoerisme, volgens dossiernummer OMV_2023084530 - O/2023/153.

Milieu en Klimaat

26) **Subsidieaanvraag bestuur intergemeentelijke veeprijskamp gewest Tielt - weigering**

Het college kent geen werkingstoelage toe aan het bestuur van de intergemeentelijke veeprijskamp gewest Tielt voor de geplande prijskamp op zondag 2 juni 2024 in Tielt, gezien de beperkte deelname van landbouwers uit eigen gemeente.

27) **Toelage voor ontharden en vergroenen particuliere tuin (Keukelstraat 28) - toekenning**

Het college verleent een toelage van 150 euro voor het ontharden en vergroenen van een private tuin gelegen Keukelstraat 28 te 8750 Wingene.

Ondernemen

28) **Aanvraag drankvergunning reizende drankgelegenheid - goedkeuring**

Het college verleent de reizende drankvergunning tot het verkopen, verstrekken of schenken van gegiste en/of sterke dranken ivf het uitbaten van Coffee Bar On Wheels.

29) **Aanvraag verlenging van het huidige opstalrecht Verrekijker 27 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met het verlengen van het bestaande opstalrecht gevestigd bij akte van 18 september 2009 betreffende het onroerend goed gelegen te Wingene, Verrekijker 27, met kadastrale gegevens 1° afd. Sectie F nrs.1196, 1190A en 1186A.

Mobiliteit

30) **Tijdelijk verkeersreglement: Sint-Aldegondis ommegang - 9 en 10 juni 2024 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Sint-Aldegondis ommegang in Zwevezele op zondag 9 juni en maandag 10 juni 2024.

Publiek Domein

31) **Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Zandbergstraat - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius, Site Leie-Schelde, om in de Zandbergstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 25 april 2024, onder voorwaarden.

32) **Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Hille - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius, Site Leie-Schelde, om in de Hille werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 26 april 2024, onder voorwaarden.

Wonen

33) **Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2023 voor de woning Beernemstraat 5 te 8750 Wingene - aanvaarding**

Het bezwaarschrift van 30 april 2024 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2023 wegens opname van de woning Beernemstraat 5 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.



Aldus vastgesteld in zitting van maandag 13 mei 2024maandag 13 mei 2024

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys
Burgemeester