

**College van burgemeester en schepenen,  
zitting van maandag 8 mei 2023**

**Besluitenlijst** van het college van burgemeester en schepenen van **maandag 8 mei 2023** in uitvoering van artikel 285, §1 van het decreet over het lokaal bestuur

Aanwezig: Lieven Huys, Burgemeester  
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen  
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst  
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

**Ondersteuning**

**Bestuursondersteuning**

**1) Verslag van de vorige zitting van 2 mei 2023 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van dinsdag 2 mei 2023.

**2) Agenda gemeenteraad maandag 22 mei 2023 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 22 mei 2023 om 20 uur in de raadzaal, met de door haar vastgestelde agendapunten.

**3) De Lijn: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op dinsdag 30 mei 2023 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda goed van de algemene vergadering van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn, die doorgaat op dinsdag 30 mei 2023 om 14.00 uur te Mechelen. Het bestuur bestendigt de beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2019 over de aanwijzing van een effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van De Lijn, en wijst de heer Hendrik Verkest aan om de gemeente te vertegenwoordigen op deze algemene vergadering. Bij zijn verhindering verleent het college een blanco volmacht ter goedkeuring van alle agendapunten.

**4) EthiasCo: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op 8 juni 2023 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda goed van de algemene vergadering van EthiasCo BV op 8 juni 2023. De effectief vertegenwoordiger de heer Hendrik Verkest is aangeduid om deel te nemen aan deze algemene vergadering van Ethiasco, die volledig digitaal doorgaat.

**5) Poolstok - agenda en mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering en de gewone algemene vergadering op vrijdag 26 mei 2023 - goedkeuring**

Het college keurt de agenda goed van de buitengewone en de gewone algemene vergadering van Poolstok cvba, die plaats vinden op vrijdag 26 mei 2023 om 10.00 uur te Mechelen als een fysieke vergadering. Het bestuur wijst de heer Hendrik Verkest aan om de gemeente te vertegenwoordigen op deze buitengewone en gewone algemene vergadering, met de heer Lieven Huys als plaatsvervanger. Ingeval beide vertegenwoordigers verhinderd zijn, verleent het bestuur een blanco volmacht.

Human Resources

**6) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Groen) - voltijdse contractuele functie medewerker Recyclagepark (E1-E3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds medewerker Recyclagepark (E1-E3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

**7) Samenstelling selectiecommissie aanwervingsexamen medewerker Recyclagepark (E1-E3) - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van medewerker Recyclagepark (E1-E3) vast, bestaande uit 2 externe leden, 1 intern lid en 1 secretaris (zonder stemrecht).

**8) Afdeling Ruimte - Dienst Publiek Domein - Team Interne Werken (Groen) - processen-verbaal van de selectieproeven ploegbaas Groen (C1-C3) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van een contractuele functie van ploegbaas Groen (C1-C3).

**9) Afdeling Ondersteuning: selectieprocedure applicatiebeheerder (A1a-A2a) - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - beoordeling**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de kandidaturen voor de functie van applicatiebeheerder (A1a-A2a).

**10) Vrijwillige brandweer Hulpverleningszone Midwest - kennisgeving ontslag - toekenning erkentelijkheidspremie**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eervol ontslag aan vrijwillig adjudant binnen de Zone Midwest en kent de reglementair voorziene erkentelijkheidspremie toe.

**11) Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Team Sport: selectieprocedure redder (D1-D3) - aanleg wervingsreserve - geldigheid voorgelegde bewijzen kandidaatstellingen - extra kandidaatstelling - beoordeling**

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de extra kandidatuur voor het aanleggen van een wervingsreserve voor de functie van redder (D1-D3).

## Communicatie

### 12) Verwerkingsovereenkomst Public Minds en steekproeftrekking - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verstrekken van de gevraagde persoonsgegevens uit het bevolkingsregister voor de opzet van een inwonerspanel door middel van een aselechte steekproef van 800 inwoners. Het bestuur keurt de verwerkingsovereenkomst goed, af te sluiten tussen het gemeentebestuur en het onderzoeksbureau Public Minds, voor de verwerking van de persoonsgegevens uit het bevolkingsregister, nodig voor de steekproeftrekking van het inwonerspanel.

## Financieel Beleid

## Financiën

### 13) Financiële verrichtingen - goedkeuring

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

## Verzekeringen

### 14) Afsluiten dossier arbeidsongeval van 22 juni 2020 - met blijvende arbeidsongeschiktheid - Goedkeuring

Het bestuur gaat over tot de afsluiting van het dossier met een globale blijvende arbeidsongeschiktheid van 2% van het arbeidsongeval overkomen op 22 juni 2020 aan een gemeentelijk personeelslid.

## Mens: Publieks- en Burgerzaken

## Burgerzaken

### 15) Geboortepremies periode maart en april 2023 - toekenning

Het college van burgemeester en schepenen kent een geboortepremie van 50 euro toe aan 10 rechthebbenden.

## Ruimte

## Omgeving

### 16) Verzoekschrift aan de Raad voor Vergunningenbetwisting tot vernietiging van de omgevingsvergunning OMV\_2022004807 - O/2022/14 verleend in laatste aanleg door de deputatie van West-Vlaanderen - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift bij de Raad voor Vergunningenbetwisting tot schorsing en vernietiging van de beslissing in laatste aanleg genomen door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2022004807 - O/2022/14 voor het herbouwen woning en woningbijgebouw.

### 17) Beroepschrift tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2022135237 - O/2022/256 - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroepschrift tegen de beslissing genomen in eerste aanleg door het college van burgemeester en schepenen inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2022135237 - O/2022/256 voor het wijzigen van de functie van een voormalige landbouwzetel naar zonevreemde woning met bijgebouwen.

**18) Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2022132126 - O/2022/313 - kennisgeving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitbreiden en wijzigen van een rundveehouderij met referenties OMV\_2022132126 - O/2022/313, gelegen te Wingene, Hondsweg 4.

**19) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2022171187 - O/2022/327 - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het bouwen van een woning voor het dossier met referenties OMV\_2022171187 - O/2022/327 gelegen te Zuiddreef 33, 8750 Wingene.

**20) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023005889 - O/2023/9 - wijzigingsverzoek – akkoord**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV\_2023005889 - O/2023/9 voor het ophogen van een terrein - Gevaertstraat.

**21) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023005889 - O/2023/9 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het ophogen van een terrein - gevaertstraat onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2023005889 - O/2023/9 gelegen te Gevaertstraat ZN, 8750 Wingene.

**22) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023017769 - O/2023/23 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een ééngezinwoning met carport onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2023017769 - O/2023/23 gelegen te Lijsterlaan 48D, 8750 Wingene.

**23) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023024263 - O/2023/32 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van de oprit onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2023024263 - O/2023/32 gelegen te Van Haveskerckelaan 9, 8750 Wingene.

**24) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023034189 - O/2023/54 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een tuinhuis voor het dossier met referenties OMV\_2023034189 - O/2023/54 gelegen te Rupsenstraat 78, 8750 Wingene.

**25) Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2023035280 - O/2023/58 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanleggen van een oprit onder voorwaarden voor het dossier met referenties OMV\_2023035280 - O/2023/58 gelegen te Lavoordestraat 16b, 8750 Wingene.

**26) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Romerijstraat 1, 8750 Wingene - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 21 april 2023 voor het perceel gelegen Romerijstraat 1, 8750 Wingene.

**27) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Ruddervoordestraat 22, 8750 Wingene - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 24 april 2023 voor het perceel gelegen Ruddervoordestraat 22, 8750 Wingene.

**28) Aanvraag splitsingsnotificatie voor Lavoordestraat 11, 8750 Wingene - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 27 april 2023 voor het perceel gelegen Lavoordestraat 11, 8750 Wingene.

Ruimtelijke planning

**29) GRUP Ventilus: aanduiding gemandateerde plenaire zitting - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de adviesvraag over het voorontwerp van het gewestelijk RUP Ventilus en duidt burgemeester Huys aan als gemandateerde namens het gemeentebestuur Wingene op de plenaire vergadering van 22 mei 2023. Afdelingshoofd Ruimte, Wouter Verhelst, sluit ook aan namens de gemeente op deze plenaire vergadering.

Ondernemen

**30) Markten: aanvraag eenmalige losse standplaats voor rekrutering vrijwilligers thuiszorg (goed doel) op 24/05/2023 - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een eenmalige gratis standplaats op de wekelijkse markt op woensdag 24 mei 2023, aan vzw Familiezorg West-Vlaanderen, volgens de aanvraag van 24 april 2023, voor rekrutering van vrijwilligers voor de dienst oppashulp.

Mobiliteit

**31) Tijdelijk verkeersreglement: junikermis Zwevezele 2023 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de junikermis 2023 in Zwevezele.

**32) Tijdelijk verkeersreglement: Stratenloop Zwevezele - vrijdag 2 juni 2023 - vaststelling**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de stratenloop in Zwevezele op vrijdag 2 juni 2023.

**33) Masterplan Toegankelijke Haltes: ambities voor de aanleg toegankelijke bushaltes - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambities goed voor de aanleg toegankelijke haltes conform het "Masterplan Toegankelijkheid" volgens de lijst toegevoegd aan het besluit.

Publiek Domein

**34) Aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet - Schoolstraat 17 - goedkeuring**

Het college verleent toelating aan Telenet, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drogen, om in de Schoolstraat 17 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 28 april 2023, onder voorwaarde.

**35) Verkaveling H. Sacramentstraat – OMV\_2018148131 - Wegenis- en rioleringsproject - PV voorlopige oplevering**

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed, over de riolerings- en wegenisaanleg verkaveling Heilig Sacramentstraat, uitgevoerd door Vanden Boverie NV in opdracht van Hyboma NV.

Wonen

**36) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2022 voor de woning Kerkplein 15/0001 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 27 april 2023 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2022 wegens opname van de woning Kerkplein 15/0001 te 8750 Wingene, is ontvankelijk doch ongegrond.

**37) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2022 voor de woning Kerkplein 15/0102 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 27 april 2023 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2022 wegens opname van de woning Kerkplein 15/0102 te 8750 Wingene, is ontvankelijk doch ongegrond.

**38) Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2022 voor de woning Velddreef 14 te 8750 Wingene - verwerping**

Het bezwaarschrift van 1 mei 2023 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2022 wegens opname van de woning Velddreef 14 te 8750 Wingene, is ontvankelijk doch ongegrond.

**39) Lokale woontoets project Schoolstraat - SHM Vivendo - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen neemt volgende standpunten in ten aanzien van het geplande project van SHM Vivendo in de Schoolstraat:

- 1) De gemeente gaat akkoord met de omvorming van 1 sociale koopwoning naar 1 sociale huurwoningen in het project Schoolstraat van de SHM Vivendo;
- 2) Het project past binnen het gemeentelijk (sociaal) woonbeleid;
- 3) Het project heeft geen invloed op het BSO (bindend sociaal objectief), gezien het BSO op heden reeds werd bereikt;
- 4) Een impact op het openbaar domein is er niet.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 8 mei 2023

Namens het college, digitaal getekend

De Secretaris,  
Jurgen Mestdagh  
Algemeen directeur

De Voorzitter,  
Lieven Huys  
Burgemeester