

Uitgenodigd:

Hendrik Verkest, Raadslid
Lieven Huys, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Jens Danneels, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Fabienne Allaert, Sandra Quintyn, Martine Devisscher, Sandra Ketels,
Nick Schotte, Rinus Degroote, Jolenta Bogaert, Stefaan Verhelle, Camille Mortier, Pieter-
Jan Verhoye, Kobe Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche, Maxim Lybaert,
Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Openbaar**Ondersteuning**Bestuursondersteuning**1) Verslag gemeenteraad 29 augustus 2022 - goedkeuring**

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend.

Goedkeuring:

Financieel BeleidFinanciën**2) Opmoelingsrapportering strategisch meerjarenplan 2020-2025 (eerste semester 2022) gemeente en OCMW - aktename**

Artikel 263 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd. Ook voor het AGB maken we een opvolgingsrapportering op.

Het opvolgingsrapport eerste semester 2022 voor gemeente en OCMW werd opgemaakt en wordt voor aktename voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aktename:

3) **Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening van het AGB over het financiële boekjaar 2021 - kennisgeving en kwijting aan bestuurders AGB**

De jaarrekening 2021 van het AGB Wingene werd vastgesteld door de raad van bestuur van 27 juni 2022 en werd vervolgens voor nazicht overgemaakt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur en de provinciegouverneur van West-Vlaanderen.

Op 6 september 2022 heeft de provinciegouverneur de jaarrekening over het financiële boekjaar 2021 van het AGB goedgekeurd. De gemeenteraad kan nu kwijting geven aan de bestuurders van het AGB Wingene.

Kennisname en kwijting:

Vastgoedtransacties

4) **Padelsterrein 4 - verlenen vestiging van recht van opstal- goedkeuring**

Voor de aanleg van een vierde padelsterrein voor TC Aquila dient een nieuw recht van opstal gevestigd te worden. Notariskantoor Vanbeylen & Reyntjens stelde een ontwerpakte op om dit recht van opstal vast te leggen. De akte omvat twee partijen namelijk gemeente en Aquilasport. Het AGB Wingene komt tussen om zich akkoord te verklaren met de vestiging van het recht van overgang.

De akte loopt tot 30 december 2039. Dit is de maximale termijn in functie van de lopende erfpacht van de gemeente aan het AGB. Het recht van opstal is vervolgens drie maal met 10 jaar verlengbaar op verzoek van éénder welke partij. We verbinden ons dus eigenlijk voor 50 jaar, te rekenen vanaf 7 januari 2020.

De kosten voor het verlijden van de notariële akte zijn voor de opstalhouder.

Goedkeuring:

Mens: Vrije Tijd

Evenementen en Noodplanning

5) **Extra nominatieve toelage aan Bruegel vzw voor de organisatie van het Bruegelweekend op zaterdag 3 en zondag 4 september 2022 - toekenning**

Bruegel vzw zorgt jaarlijks voor een mooi activiteitenprogramma tijdens de septemberkermis. Voor 2022 stond op zaterdag 3 september traditioneel de eucharistieviering op de kermis op het programma. Daarna volgden optredens in de Bruegeltent, die dit jaar op het Gemeenteplein stond. Op zondag 4 september ging 's morgens de Bruegelmarkt door en kon 's middags ingeschreven worden voor een lekkere Bruegelmaaltijd. Tijdens de namiddag waren er straatanimatie en volksspelen voorzien. 's Avonds werd afgesloten met muziek op het plein. Dit alles in en rond de Bruegeltent op het Gemeenteplein.

Jaarlijks krijgt Bruegel vzw een financiële tussenkomst voor de organisatie van het Bruegelweekend. Het gaat om een nominatieve werkingstoelage van € 2.650,00, aangevuld met een bijkomende toelage bij de organisatie van een grote editie met stoet. Daarnaast is ook telkens een toelage voorzien voor zomerprogrammatie van € 1.875,00. Het college kende op 1 augustus 2022 deze toelagen voor een totaal bedrag van € 4.525,00 toe aan Bruegel vzw.

Tijdens de editie 2022 stond geen stoet op het programma, maar op basis van een kostenraming vraagt Bruegel vzw voor deze editie bijkomende financiële steun voor een bedrag van € 7.975,00. Het toekennen van deze extra nominatieve toelage is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Toekenning:

Ruimte

Omgeving

6) **Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met referenties OMV_2022031583 - O/2022/106: zaak der wegen - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen ontving op 6 april 2022 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van 4 stapelwoningen en een meergezinswoning met 39 appartementen met ondergrondse parkeergarage. Het gaat om een woonproject langs de Brouwerijstraat en het Gemeenteplein. De aanvraag bevat de wijziging van de rooilijn van een gemeenteweg, alsook het creëren van een nieuwe doorsteek voor traag verkeer met opname in het openbaar domein in functie van publieke doorwaadbaarheid. De gemeenteraad is volgens het gemeentewegendecreet bevoegd om te beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen.

Goedkeuring:

Mobiliteit

7) **Aanvullend verkeersreglement: Sprookjesdreef - plaatsen verkeersbord C3, onderbord GIV 'uitgezonderd aangelanden' en onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt met de Zuiddreef - vaststelling**

De bewoner van Sprookjesdreef 64 meldde aan de Dienst Mobiliteit dat zijn eigendom regelmatig gebruikt wordt door auto- en vrachtwagenbestuurders om verbinding te maken met de Bosveldstraat.

De woning is gelegen aan het einde van de Sprookjesdreef aan het kruispunt met de Bosveldstraat. Het stuk Sprookjesdreef van aan het kruispunt met de Zuiddreef tot aan het kruispunt met de Bosveldstraat is doodlopend voor auto's en vrachtwagens. Fietzers en voetgangers kunnen door. Dit is aangeduid met het reglementaire verkeersbord F45b. Aan het kruispunt met de Bosveldstraat staat een paal in het midden van de rijweg. Veel bestuurders rijden via de oprit van de bewoner aan de kant Sprookjesdreef in om er via zijn oprit aan de kant van de Bosveldstraat uit te rijden, vaak met schade aan de eigendom tot gevolg.

De Dienst Mobiliteit stelt voor om een verbod voor voertuigen in te voeren door het bijplaatsen van een verkeersbord C3 samen met onderbord GIV 'uitgezonderd aangelanden' en onderbord M3 'uitgezonderd fietsers en bromfietsers klasse A' aan het kruispunt met de Zuiddreef. Het bijplaatsen van deze verkeersborden zorgt ervoor dat de politie kan handhaven.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het aanvullend verkeersreglement voor de Sprookjesdreef inzake het bijplaatsen van verkeersbord C3, onderbord GIV 'uitgezonderd aangelanden' en onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt met de Zuiddreef vast te stellen.

Vaststelling:

Publiek Domein

8) Aanpassing brandregime openbare verlichting - goedkeuring

In de gemeenteraad van 21 maart 2016 werd het eerste regiomasterplan openbare verlichting voor het grondgebied Wingene unaniem goedgekeurd. In de gemeenteraad van 28 mei 2018 werd de tweede generatie van het regiomasterplan unaniem goedgekeurd.

Parallel aan een regiomasterplan die zich voornamelijk uitspreekt over de principes van verlichten loopt de verLEDding van het volledig verlichtingspark tot 2030 via Fluvius volop verder.

Ondertussen is 25% van het huidig verlichtingspark van ongeveer 3.000 lichtpunten LED-verlichting wat op zich al een besparing met zich meebrengt. Er staat in de loop van 2022 en 2023 nog voor 10% aan vervangingen op het programma.

Het brandprogramma kan ruwweg ingedeeld worden in 50% van deze die de hele nacht branden en 50% die doven tussen 23u en 5u behalve op vrijdag en zaterdagnacht. Op langere termijn wordt het verlichtingspark uitgerust met een dimregime gebaseerd op het type weg, verkeersassen enzoverder.

Het bestuur moet actie ondernemen om de torenhoge energiefactuur in het najaar te verlagen. De stijgende energieprijzen vreten budget. Lokale besturen zijn het verplicht aan de burgers om te bekijken waar energie kan worden bespaard. Budget dat naar energie gaat, kan niet gebruikt worden voor andere zaken. Het is dus ook logisch dat dat een grote bekommernis is.

De kilowattuurprijs stijgt aanzienlijk wat op zijn beurt weegt op het financieel evenwicht van de gemeente. Vanuit de Vlaamse Regering wordt via verschillende kanalen de energiefactuur van de openbare verlichting als voorbeeld genomen waar een besparing mogelijk is. We stellen voor om alle wegen in Wingene te doven tussen 23u en 5u behalve op vrijdag en zaterdagnacht. De omschakeling naar een dimregime zal stelselmatig uitgerold worden, maar pas wanneer aaneensluitende clusters van armaturen verLED zijn.

Goedkeuring:

Extra agendapunten

9) **Ondertekenen charter “Masterplan toegankelijke bushaltes” (fractie Burgerbelangen) - goedkeuring**

Vlaanderen maakte een Masterplan Toegankelijkheid op om de bushaltes tegen 2030 meer toegankelijk te maken.

Doelstelling is om tegen 2030 50% van de haltes van het kernnet en het aanvullend net toegankelijk te maken. Zo kunnen ongeveer 70% van de reizigers een toegankelijke rit maken. Bijkomende doelstelling is om alle haltes aan Hoppinpunten toegankelijk te maken voor mensen met een motorische en visuele beperking tegen 2030.

Steden en gemeenten zijn een belangrijke partner in de aanpak van de heraanleg van toegankelijke haltes. Daarom is er samen met VVSG een ‘Charter ‘Masterplan toegankelijkheid haltes’ gelanceerd dat steden en gemeenten kunnen ondertekenen.

Goedkeuring:

Mondelinge vragen

10) **Problematiek roest leidingwater (Marie-Christine Vandendriessche)**

De problematiek van roest leidingwater in bepaalde delen in onze gemeente – in bijzonder in Sint-Jan – is helaas meer dan 8 jaar bekend. Om deze problematiek aan te pakken worden de oude leidingen gefaseerd vervangen door nieuwe buizen. De vervanging is echter een werk van lange adem, waardoor onze inwoners periodiek worden geconfronteerd met roest leidingwater dat uit de kraan komt wat recent terug het geval was.

Dit is bijzonder kwalijk, want onze inwoners werden op voorhand niet gewaarschuwd dat de leidingen werden gespoeld. Het roest leidingwater is de oorzaak van een resem aan problemen. Op dat moment is het water **niet drinkbaar** en het creëert schade bij leidingen en machines en blijvende verkleuring bij wit wasgoed.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u de laatste stand van zaken geven over de systematische vervanging van de leidingen? Wat is de huidige timing van wegenis- en rioleringsproject Sint-Jan Fase 4 – Groene Clusters? Kunnen deze werken sneller worden uitgevoerd?
- Welke stappen zal de gemeente nemen om inwoners tijdig te waarschuwen dat de leidingen worden gespoeld?
- Zal de gemeente aansturen bij de watergroep voor een schadevergoeding zoals bv. een forfaitair bedrag in mindering van de waterfactuur?

11) Energiebesparende maatregelen - verledding (Stefaan Verhelle)

De laatste maanden worden we als ondernemer, landbouwer en als huisgezin allemaal sterk geconfronteerd met de sterk stijgende energie prijzen. We zijn met ons bedrijf, met ons gezin op zoek naar hoe we op energie kunnen besparen. Als raadslid weet ik dat ons bestuur de gemeente bestuurt als een goede huisvader. Ik denk dan ook dat er binnen het schepencollege en de administratie reeds een oefening aan de gang is over het besparen van energie. Dat kunnen we ook merken aan het punt 8 van deze gemeenteraad.

De gemeente heeft volgens mij een voorbeeldfunctie en een sensibiliserende rol in dit verhaal.

Daarom had ik graag volgende vragen gesteld.

- Zijn er nog andere energiebesparende maatregelen mogelijk of gepland bij de openbare gebouwen?
- Zijn er nog plannen om bijkomende zonnepanelen te plaatsen op de eigen gebouwen?
- Zullen er beperkingen zijn voor gebruikers van de gemeentelijke infrastructuur?
- Wordt er overwogen om een sensibiliseringscampagne naar onze inwoners op te zetten?

12) Het herwerken van subsidiereglementen voor verenigingen (Pieter-Jan Verhoye)

In deze legislatuur worden de subsidiereglementen voor verenigingen, straat- en buurtcomités herwerkt en gemoderniseerd. Er werden reeds analyses gemaakt, maar dit project is nog volop in uitvoering en heeft door de coronacrisis vertraging opgelopen. Door de gemeenteraad werd in december 2021 de lijst met nominatieve toelagen vastgesteld, waardoor vanaf 2022 niet alle toelagen nog individueel aan de raad voorgelegd moesten worden.

Daarnaast horen we van verenigingen, straat- en buurtcomités dat een zo snel mogelijke uitbetaling – in bijzonder in deze uitdagende tijden – wenselijk is. Door de reglementen te herwerken en de digitalisering zouden de middelen snel en efficiënt kunnen worden toegewezen.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u toelichting geven van de timing van de herwerking en modernisering van de subsidiereglementen? Wanneer mikt het gemeentebestuur om dit te agenderen op de gemeenteraad?
- Bij straat- en buurtcomités is het wenselijk – waarbij soms een of twee personen activiteiten prefinancieren – om zo snel de betaling van middelen te laten doorvoeren. Welke stappen zet het gemeentebestuur hiervoor?

13) De impact van de stijgende energieprijzen en loonindexaties op de financiën van de gemeente (Fabienne Allaert)

De stijgende energiekosten en de indexaties van de lonen omwille van de stijgende inflatie treffen niet alleen de gezinnen en bedrijven maar ook gemeentebesturen.

Onze vragen :

- Hebben jullie een zicht op de impact van deze factoren op de uitgaven van de gemeente voor 2022?
- De bouw van het Keizerspark en de renovatie van het Parochiaal Centrum werden - gezien de onzekere situatie - uitgesteld. Zijn er nog bijkomende besparingen voorzien zodanig dat het gemeentebudget niet ontspoot?

De secretaris,

De voorzitter,

Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

Hendrik Verkest
Raadslid